

Создано: 14.10.2025 в 00:04

Обновлено: 11.01.2026 в 23:27

<https://spb.move.ru/objects/9285682050>

Григорий Лиходед, АН Петро-риэлт

79110067223

Санкт-Петербург, Полевая улица, 8

8 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Полевая улица, 8

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[аллея Полевая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

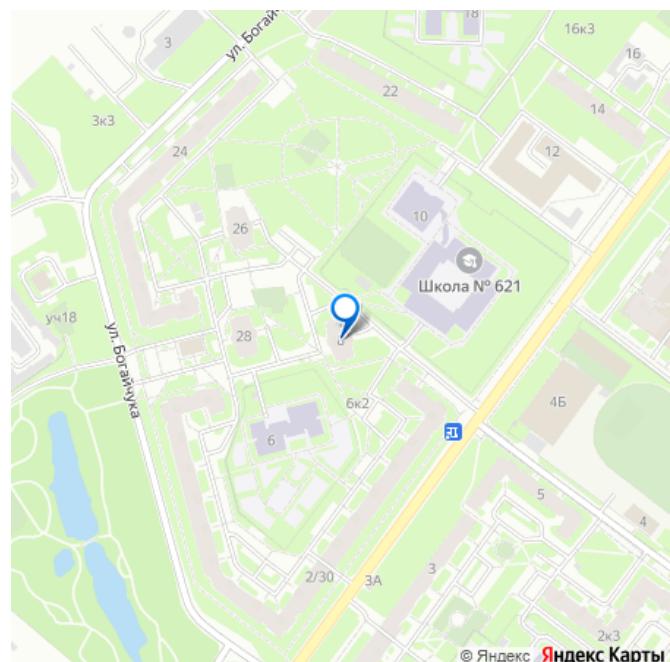
9 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

11/16



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 52,5 кв.м. Квартира находится на 11 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Жилая площадь — 30 кв.м, кухня — 9 кв.м. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный евроремонт, можно сразу заехать и жить. Есть одна лоджия, идеально подходящая для отдыха или хранения вещей. Санузел совмещенный и оборудован современной сантехникой. Планировка квартиры удобно разделяет зоны отдыха и приема гостей. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме два пассажирских лифта, поэтому можно не беспокоиться о длительном ожидании. Рядом с домом есть парковочные места, что особенно важно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, магазины, что обеспечивает комфортное проживание для семей с детьми. До ближайшей станции метро можно быстро добраться на

автомобиле — всего 9 минут. В округе также есть все необходимые учреждения и заведения для комфортной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира в собственности более 5 лет, что упрощает процесс оформления. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

