

Создано: 19.08.2025 в 13:05

Обновлено: 28.11.2025 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9286489348>

Собственник

**79111707609**

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
83**

**9 230 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 83

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

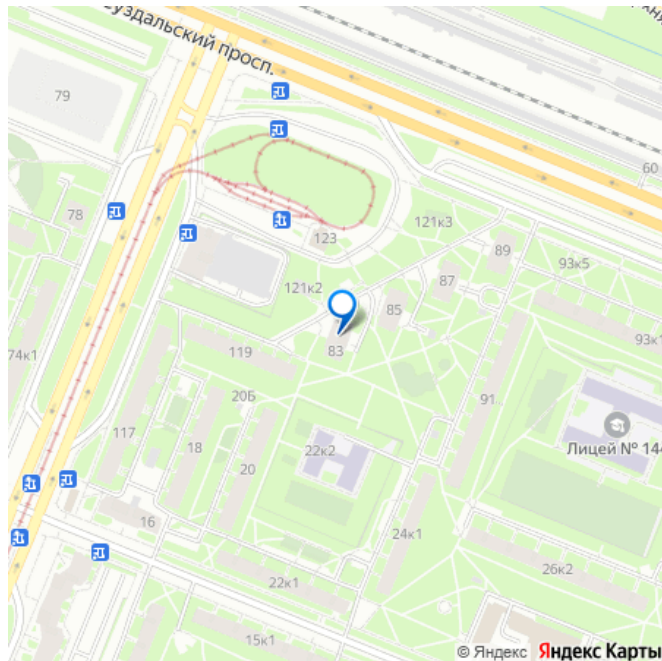
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

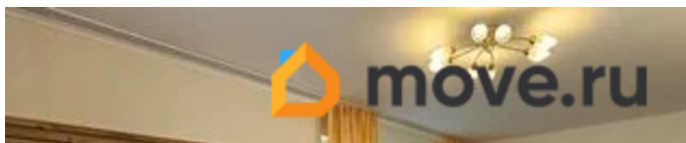
да

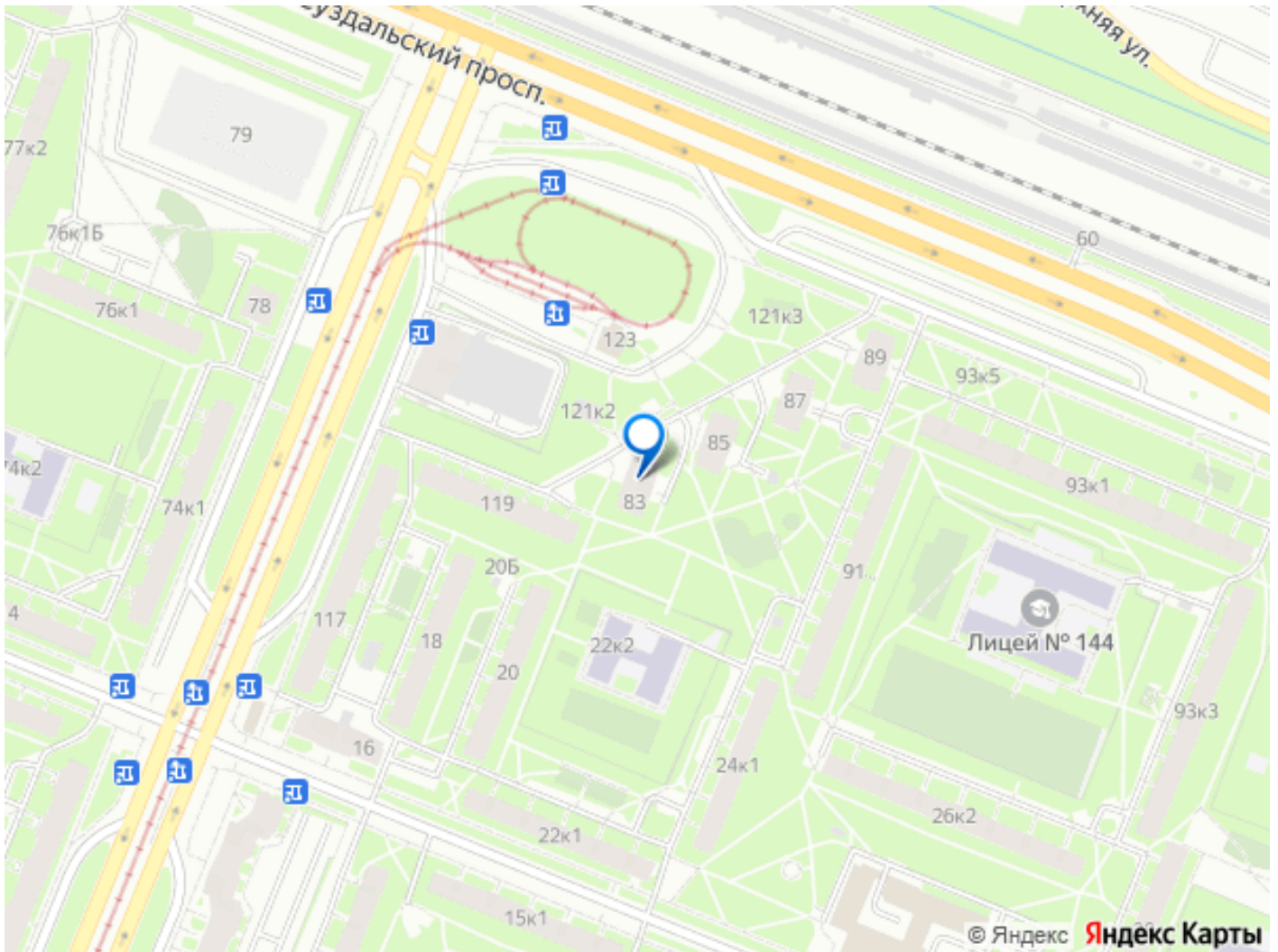
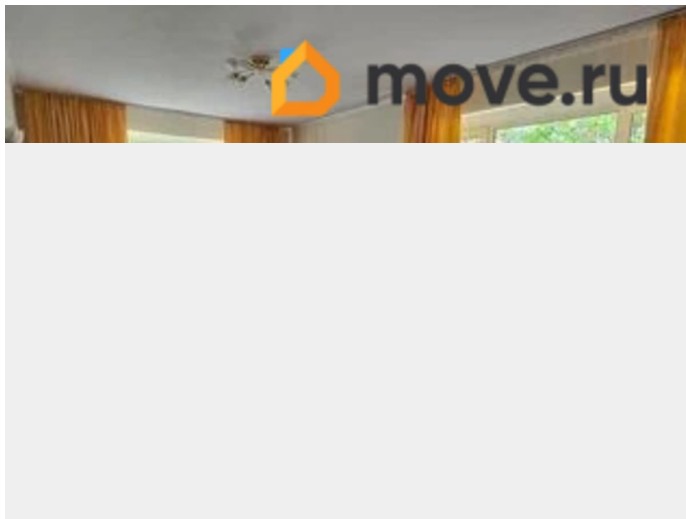
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается теплая, светлая, уютная 2-комнатная квартира с панорамным видом из окон на ухоженный сквер - приятные домашние вечера в городе с ощущением загородной жизни. Высокий первый этаж, комнаты 20,1 и 12,1 кв.м., кухня 7,3. В квартире произведен косметический ремонт. Большая комната - с 2 окнами. Удобные встроенные шкафы в прихожей и зеркальный шкаф-купе в маленькой комнате. Из мебели останется кухонный гарнитур и прихожая. Дом (в нём только 1 парадная) находится под управлением ЖСК: адекватный хозяйственный председатель, порядок, образцовая уборка, чёткий контроль за техническим состоянием дома, сухой и чистый подвал, в котором проходят собрания собственников, уход за прилегающей территорией - клумбы, ухоженные кусты и деревья. Круглосуточная служба консьержа, видеонаблюдение по всему периметру, вмняемые консьержи ощущение комфорта и безопасности. Этим квартира очень удобна для пожилых жильцов, для семьи с маленьким ребёнком. Дом находится в обжитом районе Санкт-Петербурга - с хорошо развитой инфраструктурой, отличной транспортной доступностью. Вышел из подъезда - сразу большой сквер с детской площадкой, детский сад, школа,

поликлиники - рукой подать. Магазины и прочие нужные заведения рядом. Будем рады хорошим покупателям, показываем в удобное время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России