

Создано: 19.08.2025 в 12:07

Обновлено: 09.02.2026 в 20:54

<https://spb.move.ru/objects/9289468250>

Собственник

79817899630

Санкт-Петербург, Суздальский проспект,
83

9 290 000 ₽

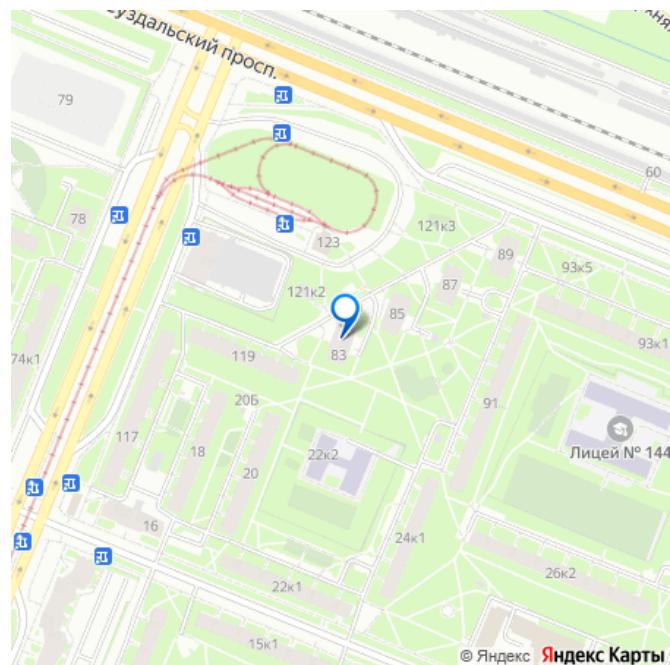
Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 83

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

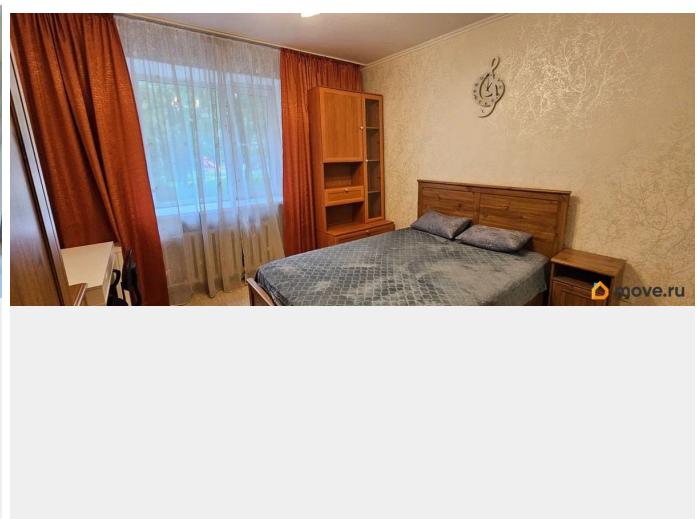
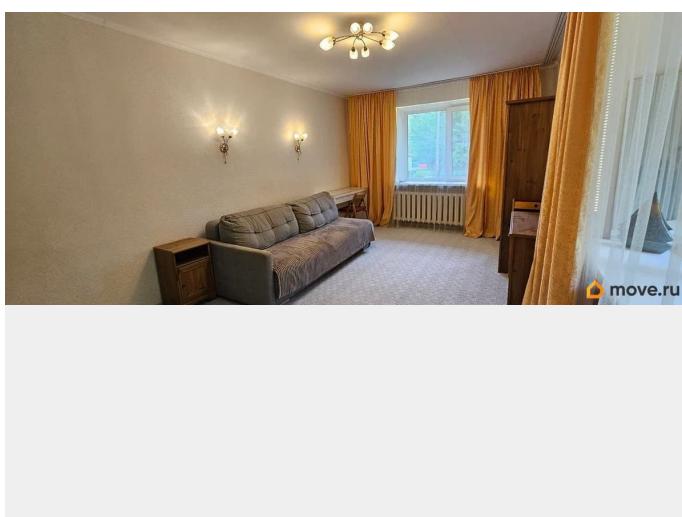
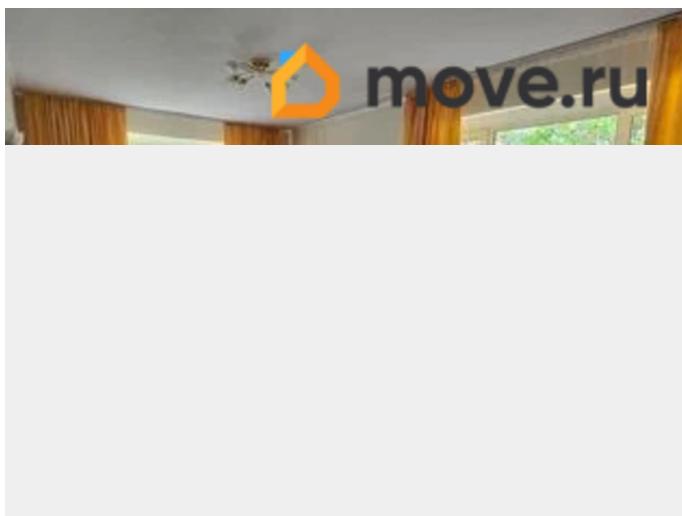
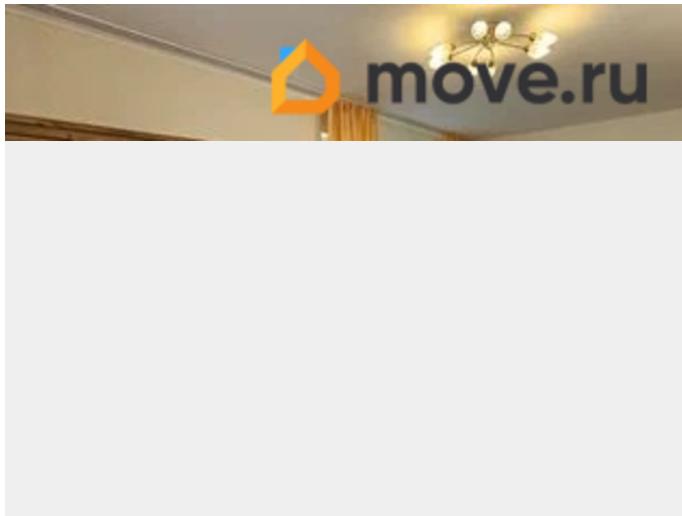
да

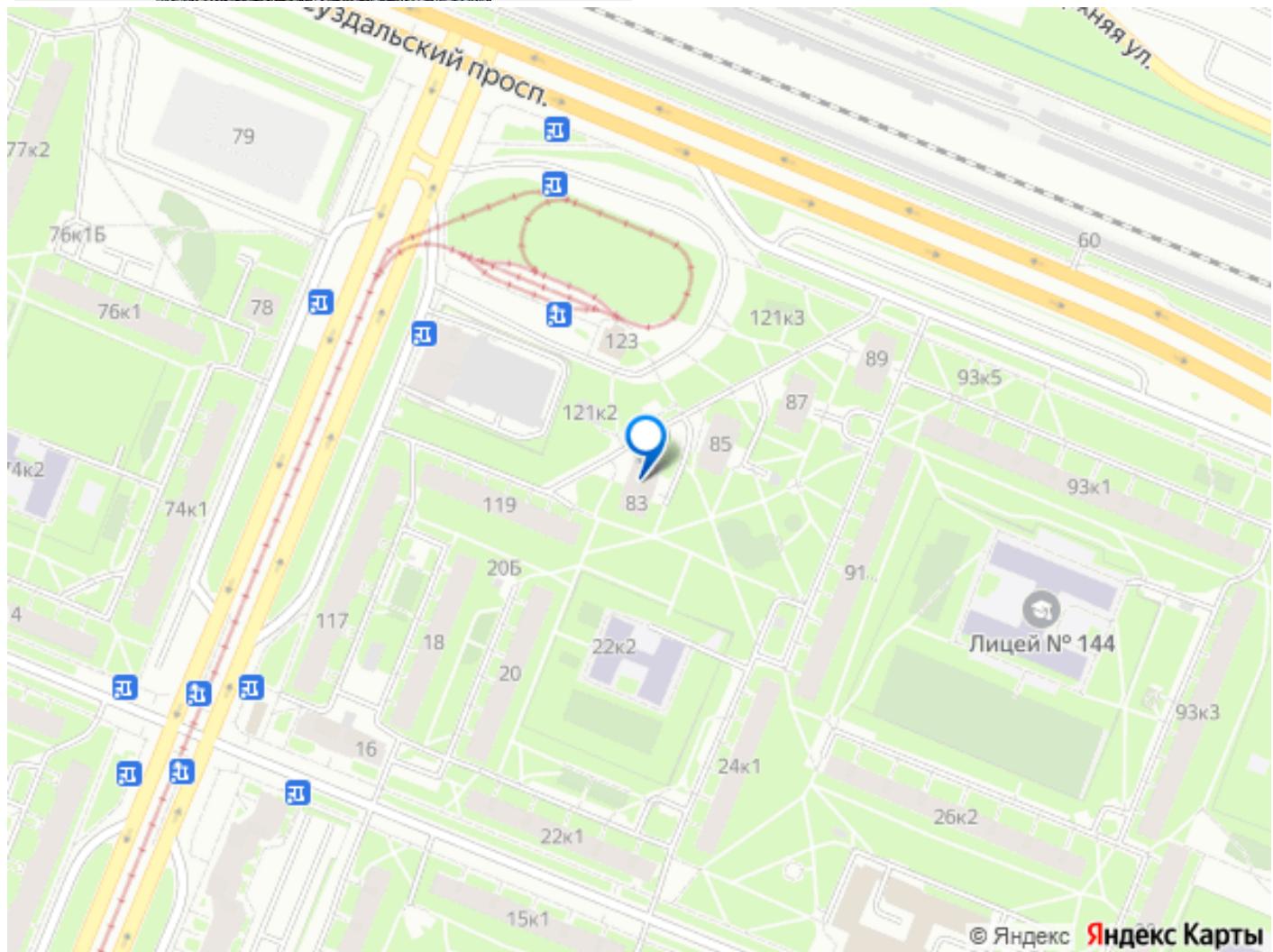
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая, светлая, уютная 2-комнатная квартира с панорамным видом из окон на ухоженный сквер - приятные домашние вечера в городе с ощущением загородной жизни. Высокий первый этаж, комнаты 20,1 и 12,1 кв.м., кухня 7,3. В квартире произведен косметический ремонт. Большая комната - с 2 окнами. Удобные встроенные шкафы в прихожей и зеркальный шкаф-купе в маленькой комнате. Из мебели останется кухонный гарнитур и прихожая. Дом (в нём только 1 парадная) находится под управлением ЖСК: адекватный хозяйствственный председатель, порядок, образцовая уборка, чёткий контроль за техническим состоянием дома, сухой и чистый подвал, в котором проходят собрания собственников, уход за прилегающей территорией - клумбы, ухоженные кусты и деревья. Круглосуточная служба консьержа, видеонаблюдение по всему периметру, вменяемые консьержи ощущение комфорта и безопасности. Этим квартира очень удобна для пожилых жильцов, для семьи с маленьким ребёнком. Дом находится в обжитом районе Санкт-Петербурга - с хорошо развитой инфраструктурой, отличной транспортной доступностью. Вышел из подъезда - сразу большой сквер с детской площадкой, детский сад, школа,

поликлиники - рукой подать. Магазины и прочие нужные заведения рядом. Будем рады хорошим покупателям, показываем в удобное время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России