

Создано: 16.02.2026 в 15:32

Обновлено: 16.02.2026 в 15:23

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 14с3

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 14с3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

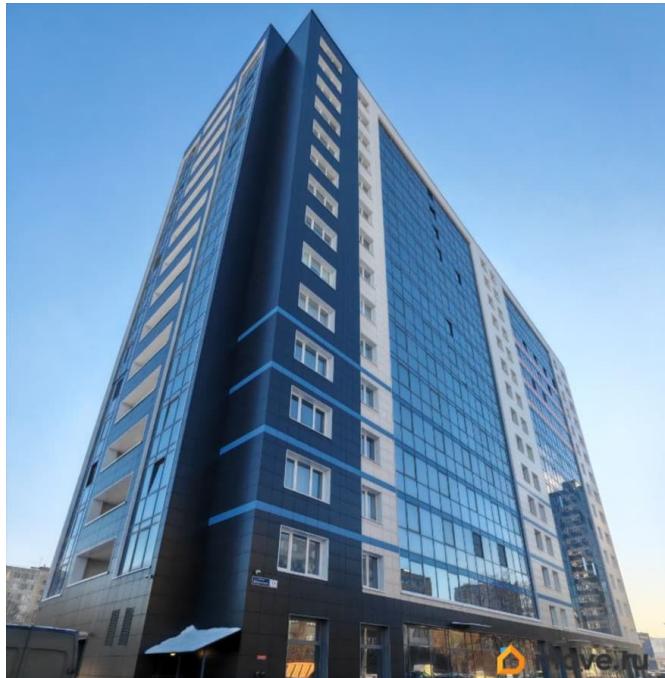
11.2 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

11/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

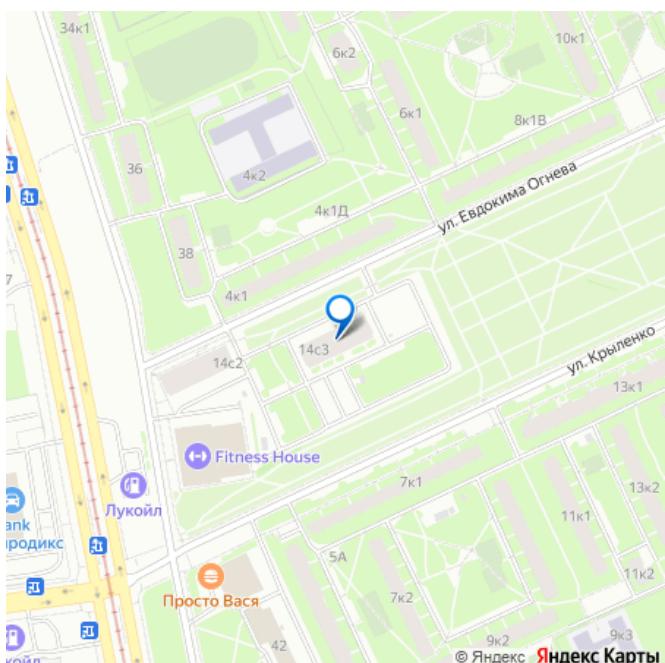
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



<https://spb.move.ru/objects/9290045945>

Наталья Лаврентьева, ИП Лаврентьева

Н. С.

**79812213593, 7911930
4038**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! Санкт-Петербург, ул. Крыленко, д. 14, стр 3. 2-к. апартаменты, 52,3 кв.м2, 11/15 эт. ЖК WINGS.

Апартаменты с просторным балконом и панорамным остеклением. Комплекс апартаментов WINGS это апартаменты комфорт-класса, которые идеально подходят как для проживания, так и для получения прибыли от сдачи апартаментов в аренду.

Чистый и тихий район недалеко от центра.

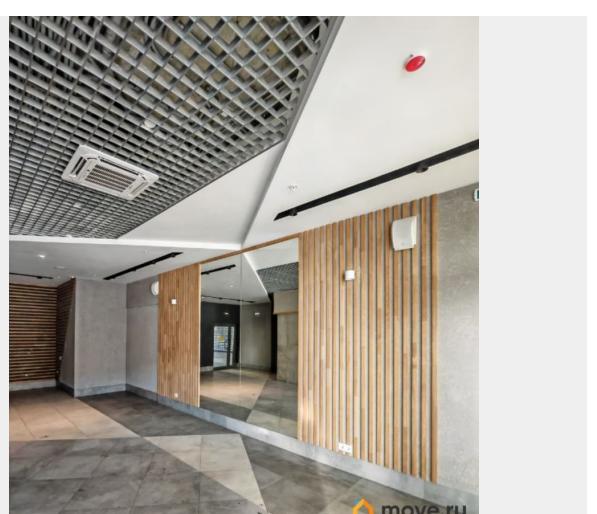
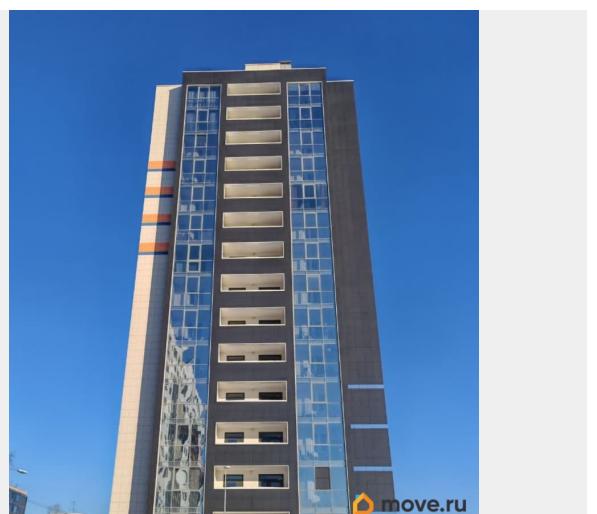
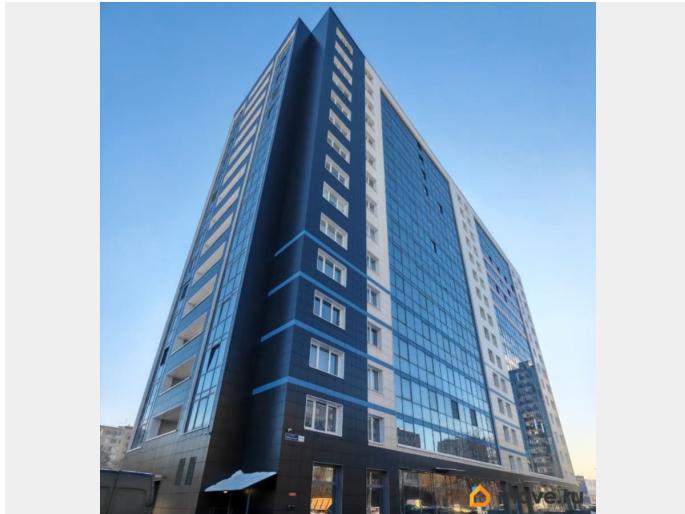
Автобусная и трамвайная остановки рядом с домом. В комплексе круглосуточная охрана, три лифта, один из которых грузовой (можно вызвать конкретно тот который вы хотите).

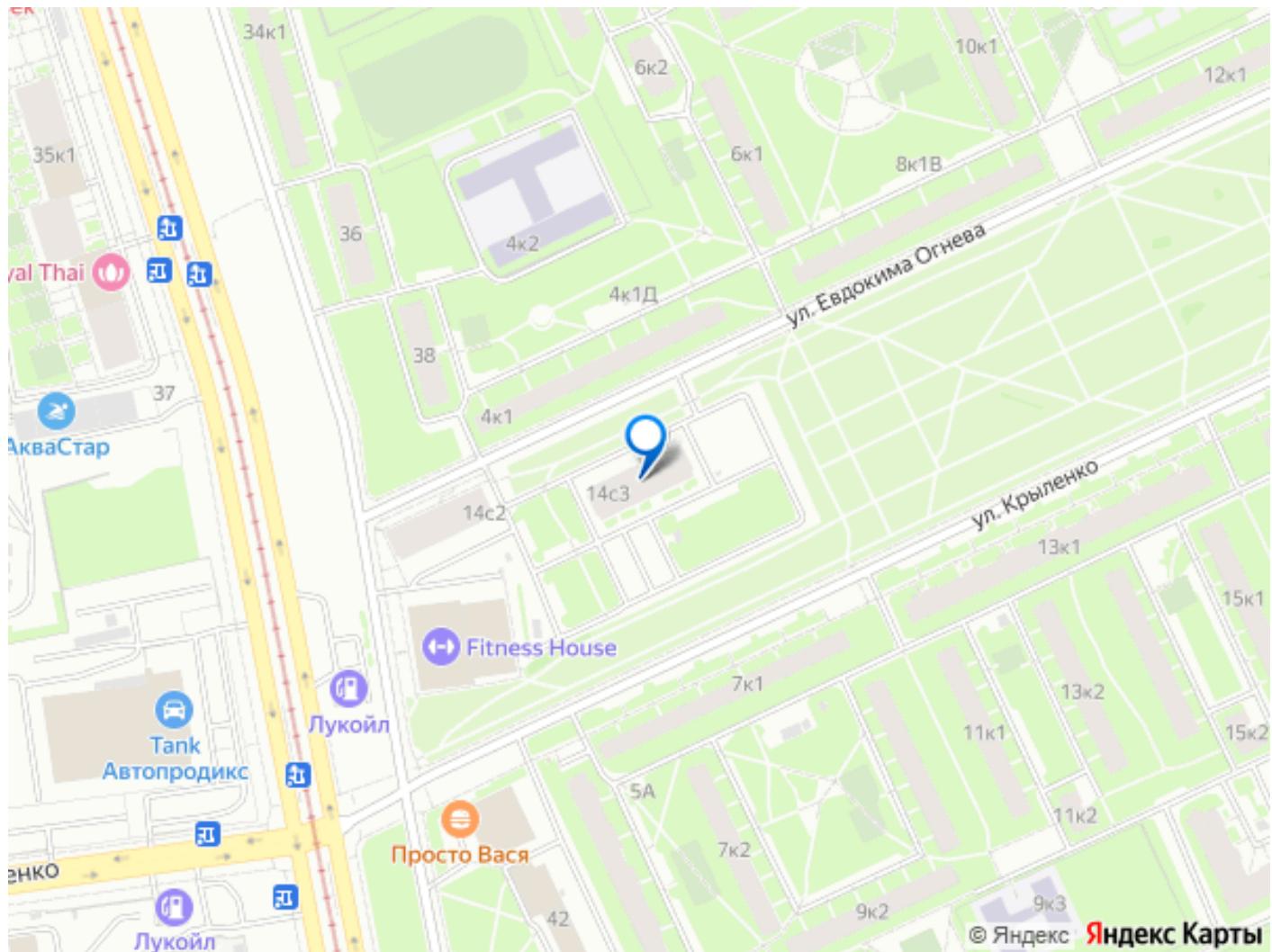
Доступ в квартирное отделение только с ключом, много видеокамер, противопожарные двери и система пожаротушения, все это гарант вашей безопасности и комфорта. Откройте для себя жизнь на высоте — Расположение вдали от плотной застройки, в окружении зелёного парка. С чистовой отделкой, имеет застекленную лоджию, обустроенный сантехникой сан. узел. Современное

инженерное оборудование, безбарьерная среда, специально обустроенные места для хранения колясок и велосипедов. Две светлые изолированные комнаты и кухня. Увеличенные окна (Rehau Германия, двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты с повышенной шумоизоляцией) обеспечивают максимальное количество естественного света. Из окон открывается восхитительный вид на парковую зону — просыпайтесь под пение птиц и наслаждайтесь закатами над зелёными аллеями. Высокий этаж-тишина и покой вдали от уличного шума, максимум естественного света и ощущение простора.

Развитая инфраструктура района: Магазин Магнит в доме, пункты выдачи озон, WB. В шаговой доступности — парк для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе; детские сады и школы (150 м до ближайшей школы, 300 м до детского сада); поликлиники и аптеки (700 м до детской поликлиники); супермаркеты (Пятёрочка — 150 м, Лента — 2 км); торговые центры (Лондон Молл, Мега Дыбенко — 515 мин на транспорте); фитнес центр с бассейном (Fitness House — прямо у дома); удобная транспортная доступность: 20 мин пешком до метро Улица Дыбенко, выезд на КАД — 2 км. Почему стоит выбрать именно эти апартаменты? Локация: сочетание городской инфраструктуры и природной зоны — редкость для мегаполиса. Качество: проверенные строительные технологии и премиальная отделка мест общего пользования. Перспектива: стоимость недвижимости в этом районе стабильно растёт. Строится новый мост через Неву, что улучшит транспортную доступность и увеличит стоимость квадратного метра недвижимости. Не упустите шанс стать владельцем апартаментов, где каждая

деталь продумана для вашей комфортной жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы: получить персональную консультацию; записаться на просмотр; Обсудить условия покупки (возможна ипотека). Один взрослый собственник, квартира покупалась у застройщика за наличные, обременений нет, никто не проживал (квартира не сдавалась), прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России