

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 18.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9290023479>

Святослав, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, 76

**17 390 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, 76

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

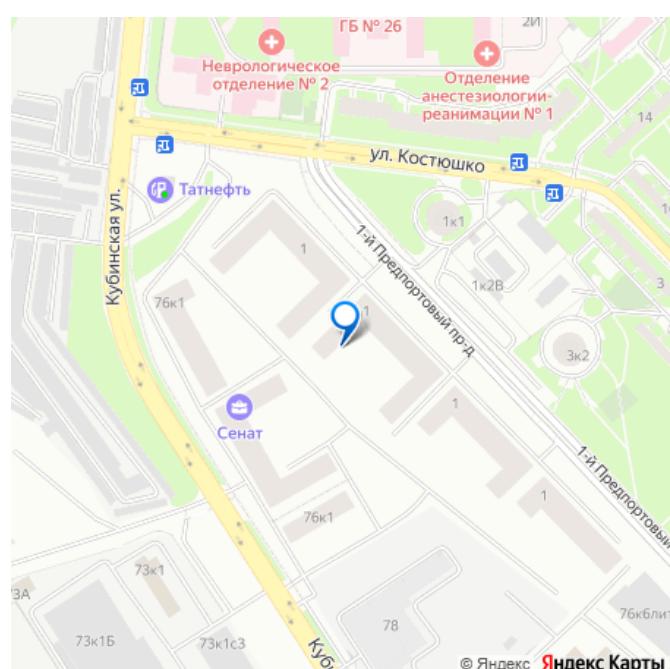
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Площадь	Комнат	Потолки	Отделка
49.85 м <sup>2</sup>	3-евро	2.77 м	Чистовая

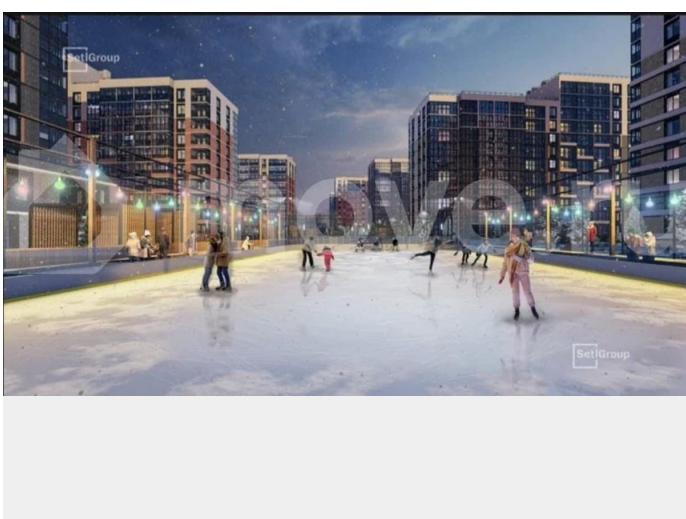
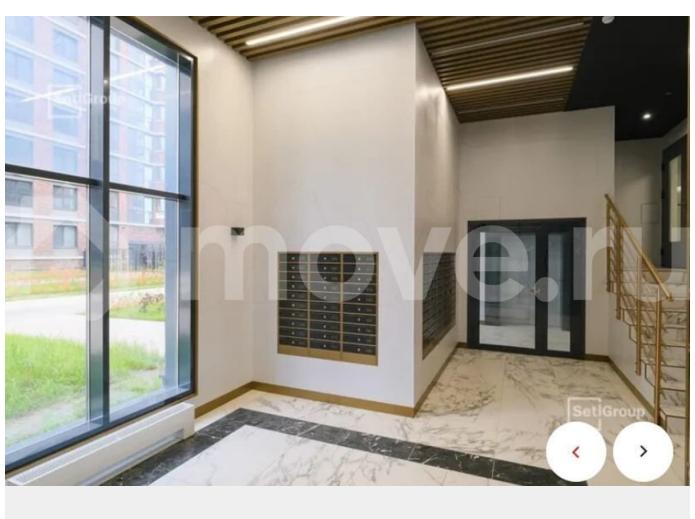
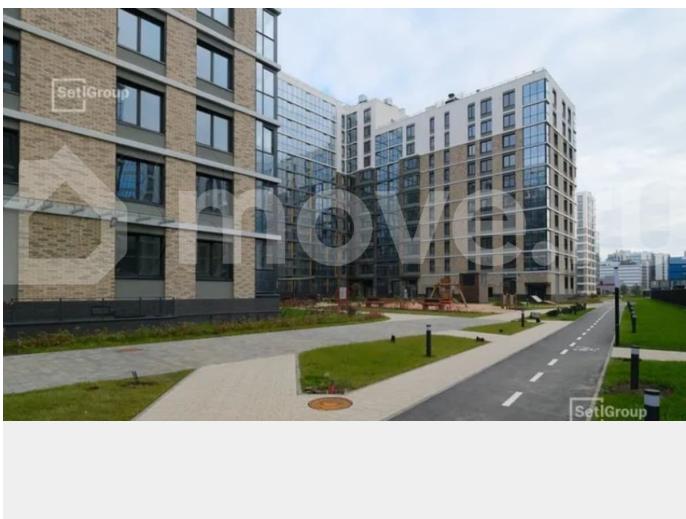
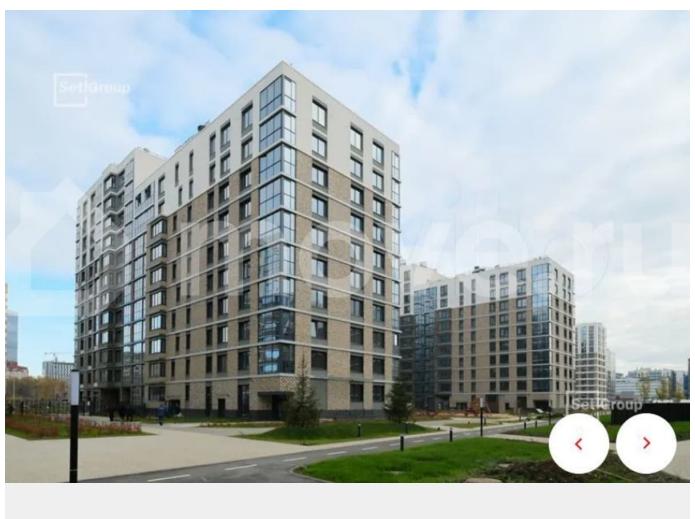
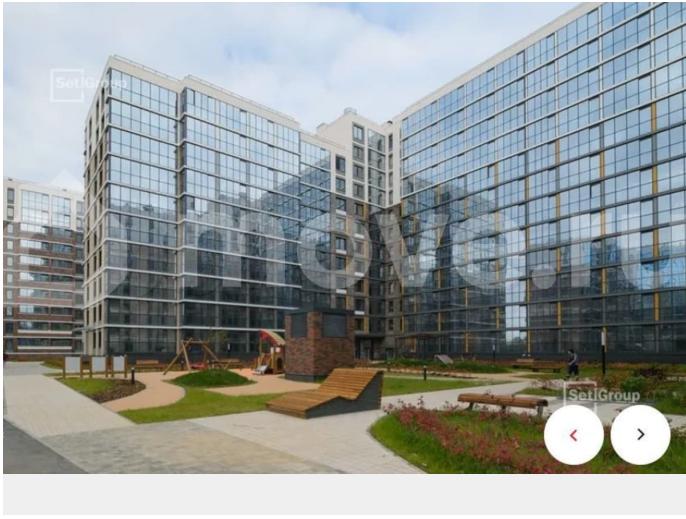


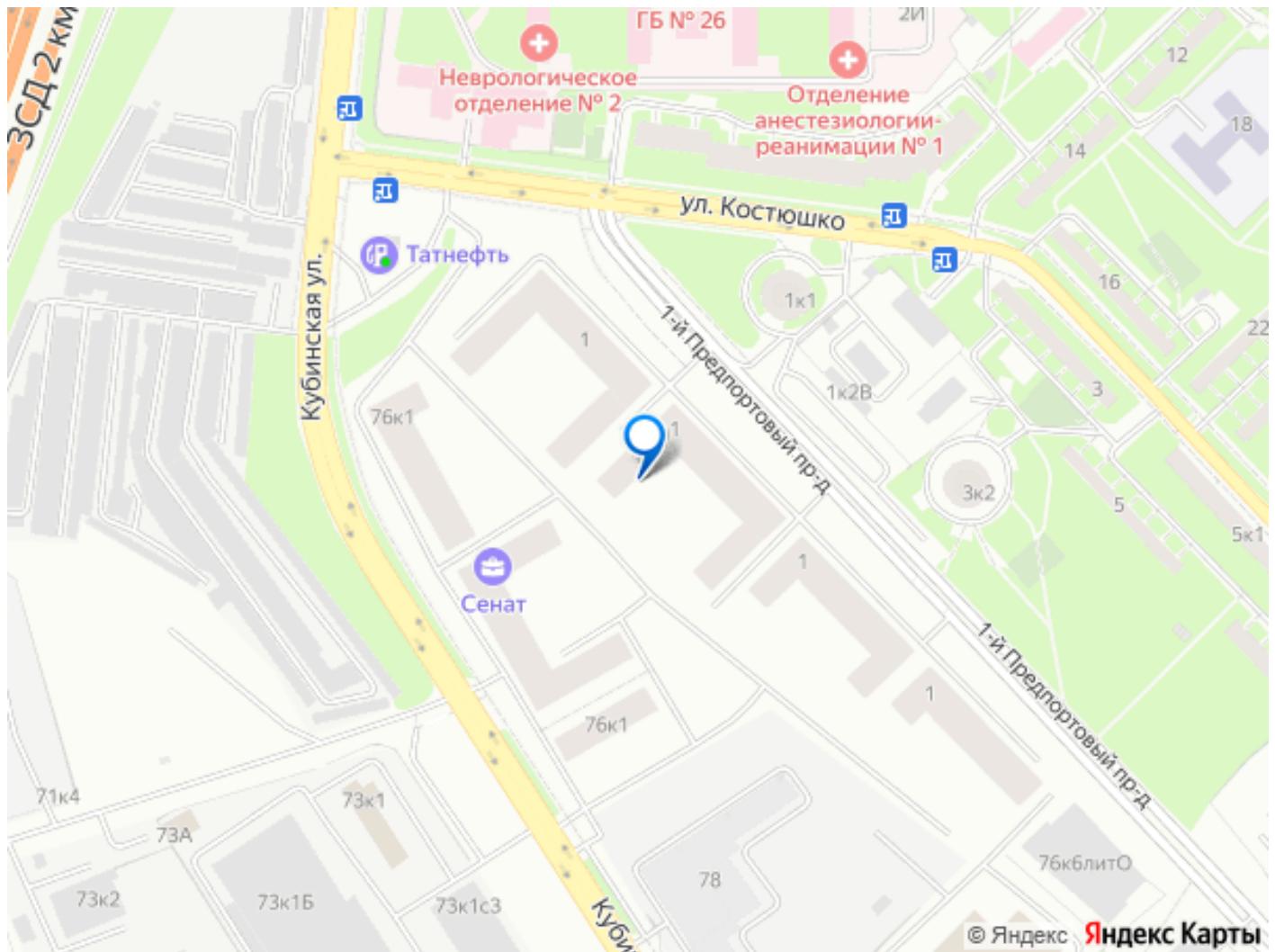
## Описание

Самое выгодное предложение на 2х комнатную квартиру в готовом жилом комплексе «СЕНАТ» от застройщика Setl Group. Семейная квартира с 2мя спальнями 13,5+10,0 м<sup>2</sup> и просторной кухней 16 м<sup>2</sup>,

сдается с отделкой «под ключ». Вам остается только поставить мебель и привезти личные вещи. Дом введен в эксплуатацию, идет передача ключей. Корпус 1.2. Квартира покупалась на этапе котлована, 1 собственник, без мат.капитала. На данный момент продается по переуступке прав ДДУ.

ЖК «Сенат» находится в одном из самых комфортных для жизни районов — Московском. Здесь сосредоточены престижные гимназии и лицеи, популярные видовые рестораны, крупные супермаркеты и фитнес-центры. Выбрав «Сенат», вы будете жить в комплексе высокого комфорта-класса с авторской архитектурой, роскошной центральной входной группой и уникальным благоустройством. Максимально удобная транспортная доступность - 20 минутах ходьбы от метро «Московская». До аэропорта «Пулково» — 12 минут, до ЗСД и КАД — 5 минут езды. В районе хорошо развита социальная и торговая инфраструктура, в самом комплексе появится школа и детский сад с бассейном. Внутренняя территория «Сената» — это закрытое благоустроенное пространство с собственным ледовым катком, тихими дворами-патио и пешеходным променадом с воздушным мостом. На территории жилого комплекса появится инновационная школа от Setl Group с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой. Звоните, обсудим условия! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира в ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**