

Создано: 06.11.2025 в 22:32

Обновлено: 01.01.2026 в 15:52

Санкт-Петербург, Торжковская улица, 6

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Торжковская улица, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Торжковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

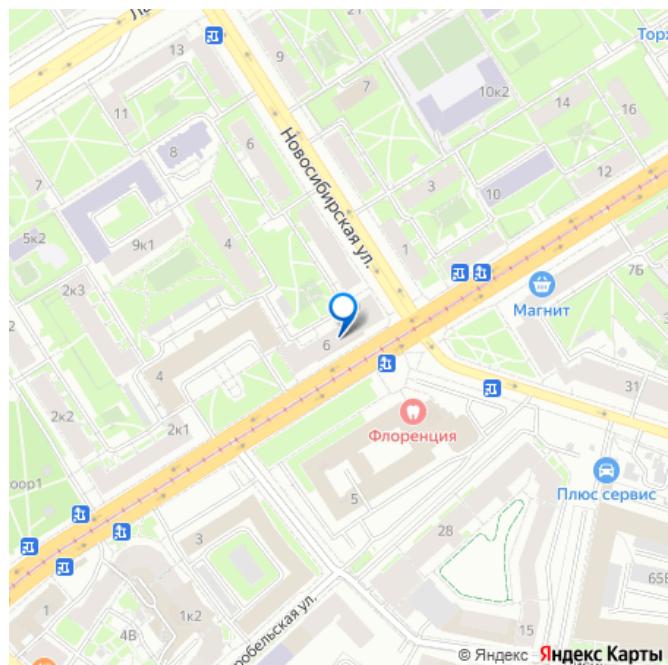
<https://spb.move.ru/objects/9286366275>

Ярослав Айсаев, Фабрика

Недвижимости

**79893351974**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

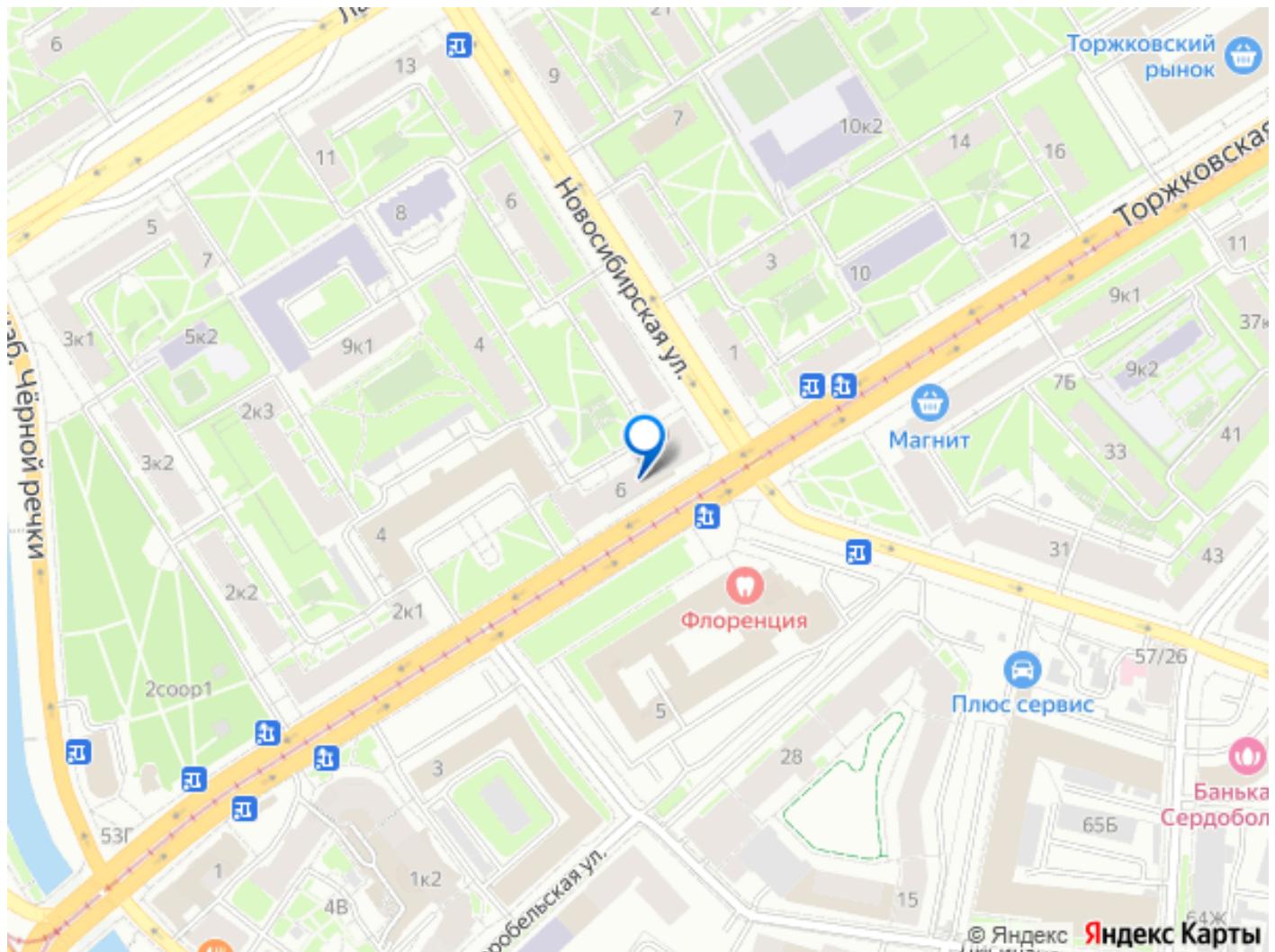
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира в 5 минутах пешком от метро Чёрная речка. О доме: - 1959 года постройки; - без лифта; - дом кирпичный, перекрытия железобетонные; - парадная после ремонта. О квартире: - квартира требует полного ремонта; - паркет можно сохранить (требуются восстановительные работы); - изолированные комнаты правильной формы с видом на Торжковскую улицу, раздельный санузел; - потолки 3 м!!!; - перепланировок нет. О сделке: - прямая продажа, один взрослый собственник (будет самостоятельно участвовать в сделке) - более 5 лет в собственности, 20 лет в собственности одной семьи; - Основание возникновения права - свидетельство о праве на наследство по закону. Зелёный двор с детской площадкой, интеллигентные соседи, парадная в идеальном состоянии, в соседнем здании расположена прокуратура Ленинградской области (что обеспечивает спокойствие и безопасность). По любым вопросам - звоните.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России