

Создано: 10.10.2025 в 22:56

Обновлено: 11.11.2025 в 18:01

<https://spb.move.ru/objects/9285710917>

### Собственник

**79812213496**

Санкт-Петербург, улица Блохина, 10

**17 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Блохина, 10

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.01 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

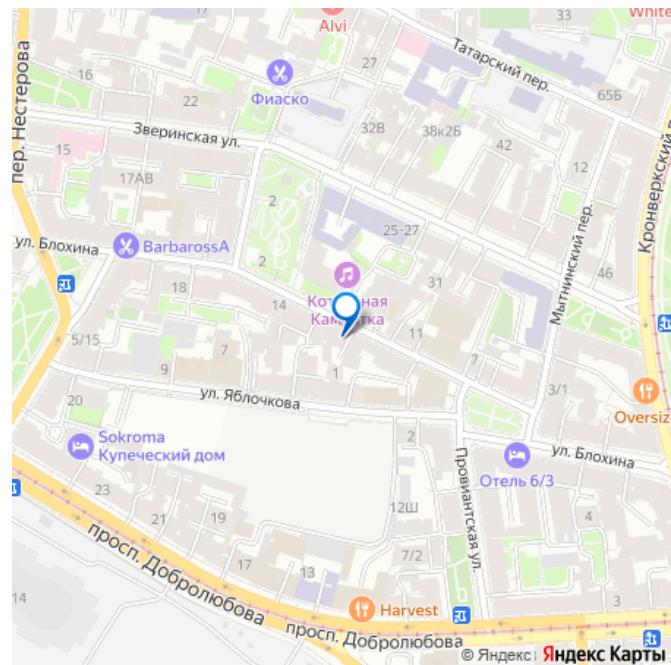
Покупка в ипотеку

да

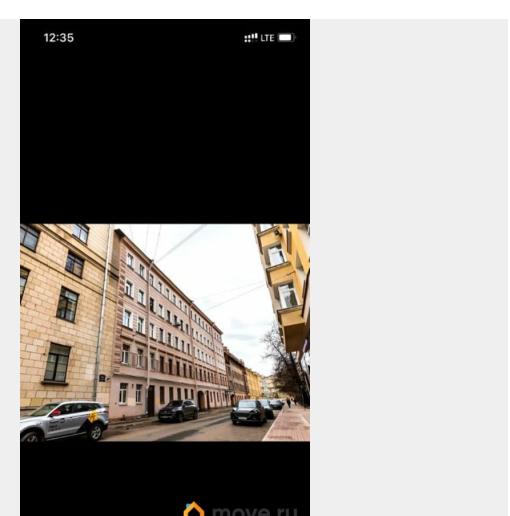
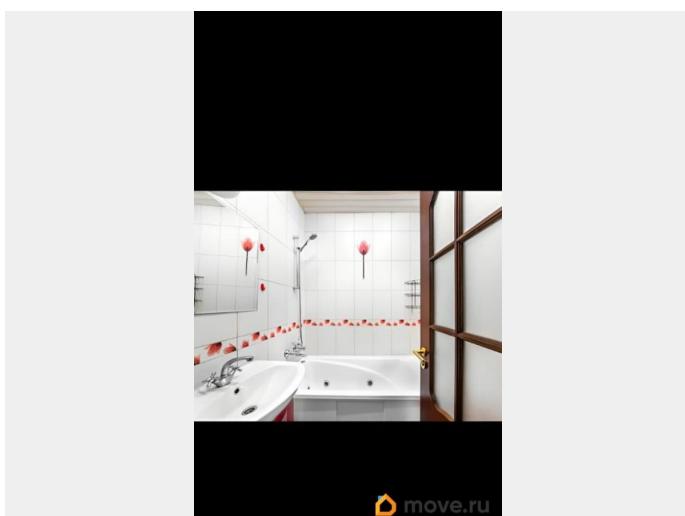
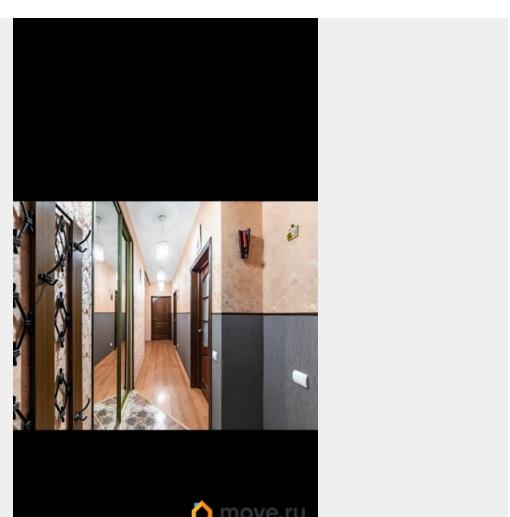
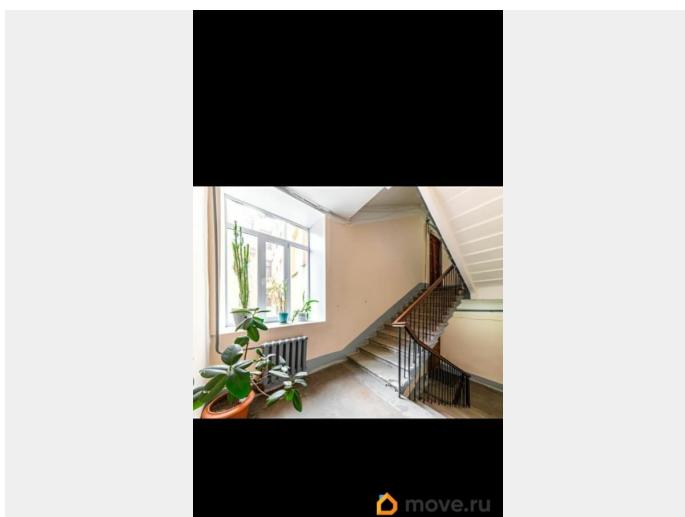
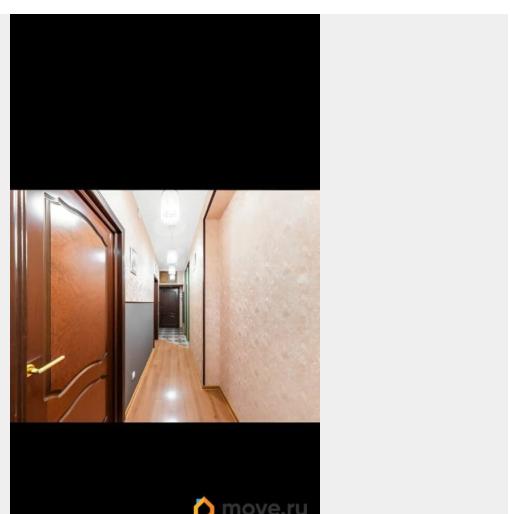
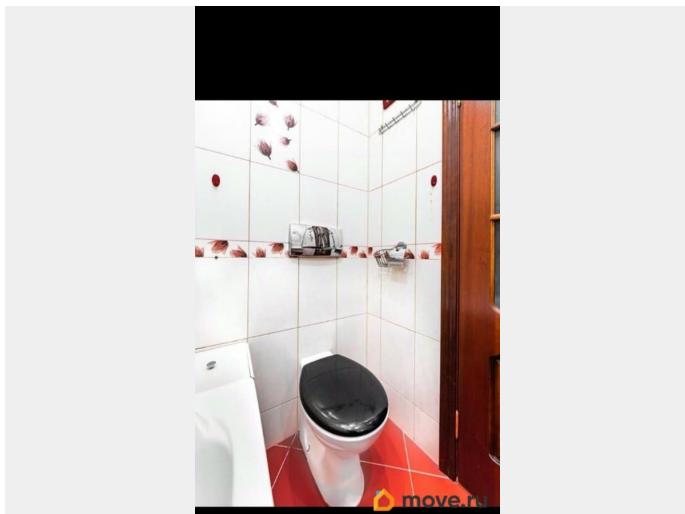
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом доме, расположенная по адресу: Россия, Санкт-Петербург, улица Блохина, 1040800\_1>40800\_2>, 10. Общая площадь квартиры составляет 52.7 кв. м, из которых 28 кв. м жилая, а кухня занимает 14 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома с высокими потолками 3.01 метра. До метро Спортивная всего 7 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет новым владельцам сразу заехать и жить с комфортом. Планировка удобная, комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или пары. Дом, построенный в 1898 году, находится в хорошем состоянии. Здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания: от ухоженного двора до удобной парковки для автомобилей жильцов. Район обжитой и развитый рядом расположены школы, детские сады, продуктовые магазины и различные заведения для отдыха. Отличная транспортная доступность: помимо метро,

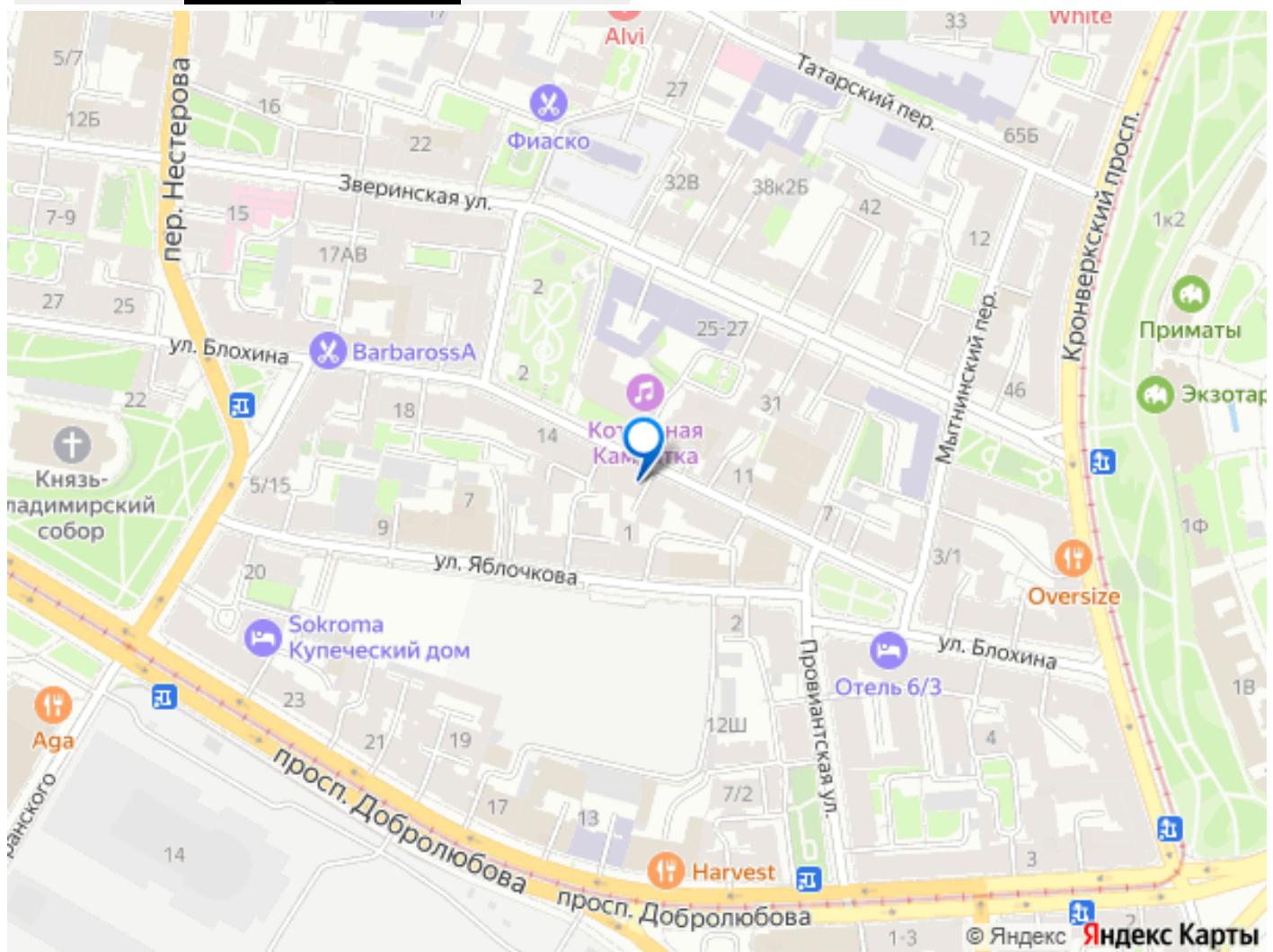


поблизости находятся автобусные остановки.  
Квартира продается от собственника, что  
гарантирует прозрачность и быстроту  
сделки. Документы полностью готовы к  
продаже, возможна ипотека. Поторопитесь,  
такие предложения долго не задерживаются!  
Записывайтесь на просмотр, чтобы своими  
глазами увидеть, как эта квартира может  
стать вашим новым домом. Ждем вас!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России