

Создано: 28.11.2025 в 09:41

Обновлено: 13.01.2026 в 13:04

## Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

# 11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

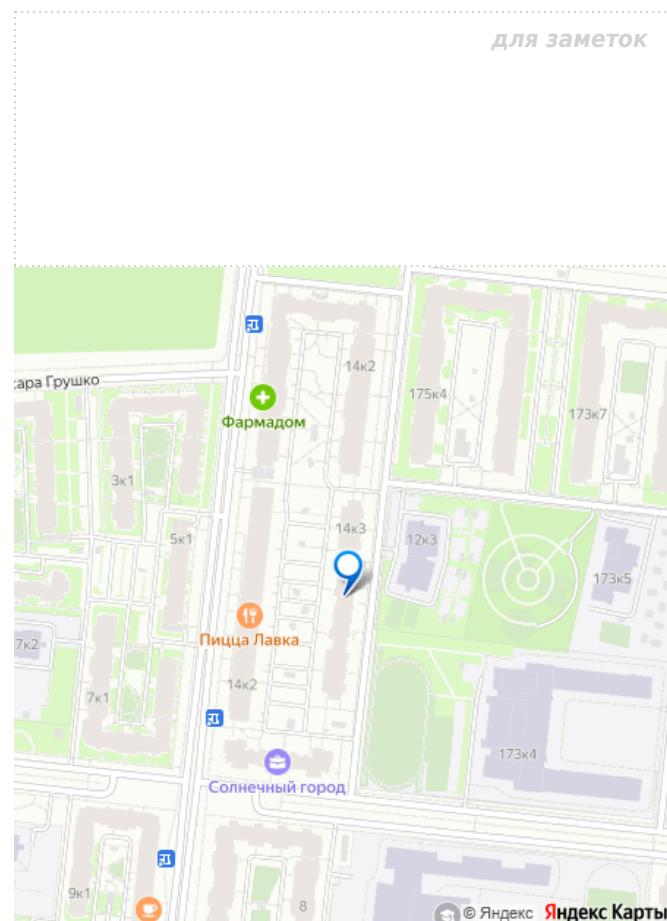
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 20635 - назовите его оператору. В обжитом районе с развитой инфраструктурой продается семейная двухкомнатная квартира. С удобной и функциональной планировкой на две стороны. Комнаты изолированные 16,8 и 10,2 кв. метров. В коридоре предусмотрено место для шкафа. Заменена входная дверь, утеплен балкон. В квартире никто не жил, пару месяцев назад установили кухню, купили холодильник. Новому хозяину остается техника и кухонная мебель. Квартира расположена в конце секции, соответственно имеет двойную стену с соседней квартирой и улучшенную звукоизоляцию. Отличная локация, зеленый район, в пешей доступности парк «Новознаменка» с прудами. В 3км Константиновский парк с Константиновским дворцом. 20 мин на автомобиле до Петергофа. В соседних домах множество продуктовых магазинов, маркетплейсы, кофейни и рестораны. В

соседних дворах школы и детские сады. До метро пр.Ветеранов 40 минут на транспорте и 25 минут на автомобиле. Возле дома остановка автобуса до метро. До выезда на КАД всего 4 км. Один взрослый собственник, собственность более 5 лет, прямая продажа. Мат.капитал не использовался, обременений нет. Это один из лучших вариантов, если вы хотите жить в непосредственной близости к природе, и при этом в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Звоните — и я расскажу вам все подробности!

