

Создано: 06.02.2026 в 01:04

Обновлено: 08.02.2026 в 00:01

<https://spb.move.ru/objects/9289146761>

Елизавета Уварова, Частный маклер

79111005745

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
37**

15 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 37

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.61 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в престижном доме ЖК Доминанта с выгодным местоположением и хорошим видом из окон.

Вид из окон - панорама через двор на город, по направлению перекрестка

Типанова/Космонавтов. Юго-Восток. Квартира расположена на 21 этаже монолитного дома 2009 года постройки. Общая площадь 50,5 без учета лоджии. Плюс лоджия с

панорамным остеклением 4,5 кв.м. Комнаты изолированные 16,4 кв.м и 12 кв.м, площадь кухни 9,2 кв.м. Санузел раздельный, имеется бойлер. Высота потолка 2,61 м. Качественный ремонт. Уютная атмосфера. Кондиционер.

Четыре лифта, широкие холлы, выходы из парадной во двор и во внешнюю часть дома где расположена широкая зеленая зона.

Государственный детский сад прямо в доме, что очень удобно. Четыре школы в шаговой доступности. Московский район славится

спортивными секциями для детей и взрослых. Дом спорта и ледовая арена в пешей доступности. ТК Космос с фитнес-центром и бассейном во дворе дома, рестораны, магазины, банк. Удобное транспортное сообщение в сторону Центра города, Фрунзенского и Кировского районов, выезд на КАД и ЗСД. Метро московская 19 мин пешком или 5 минут на наземном транспорте. Объект юридически проверен. Один взрослый собственник. Материнский капитал НЕ использовали. БЕЗ обременений. Подходит под все типы оплат.





