

Создано: 09.02.2026 в 16:13

Обновлено: 10.02.2026 в 14:29

<https://spb.move.ru/objects/9289468458>

Собственник

79118391032

Санкт-Петербург, Одесская улица, 2

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Одесская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

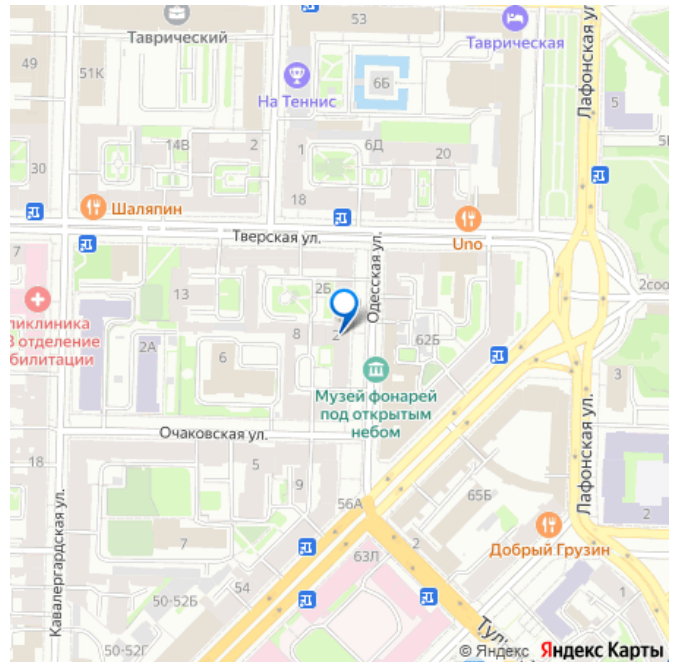
Покупка в ипотеку

да

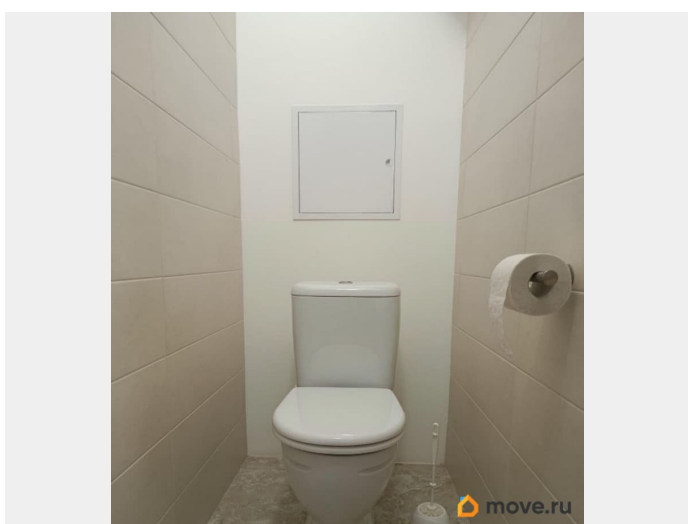
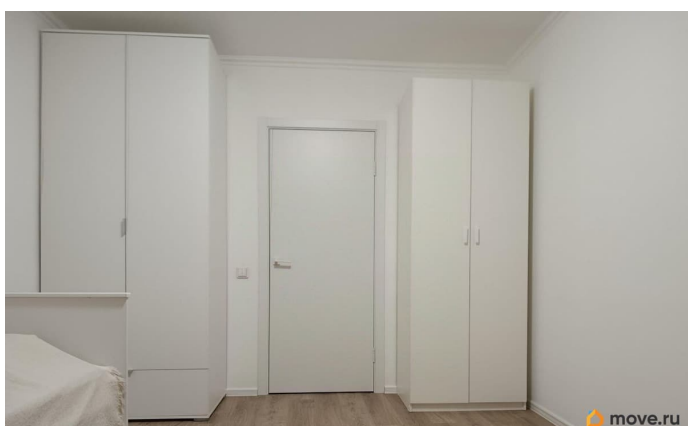
возможна ипотека, лифт, парковка

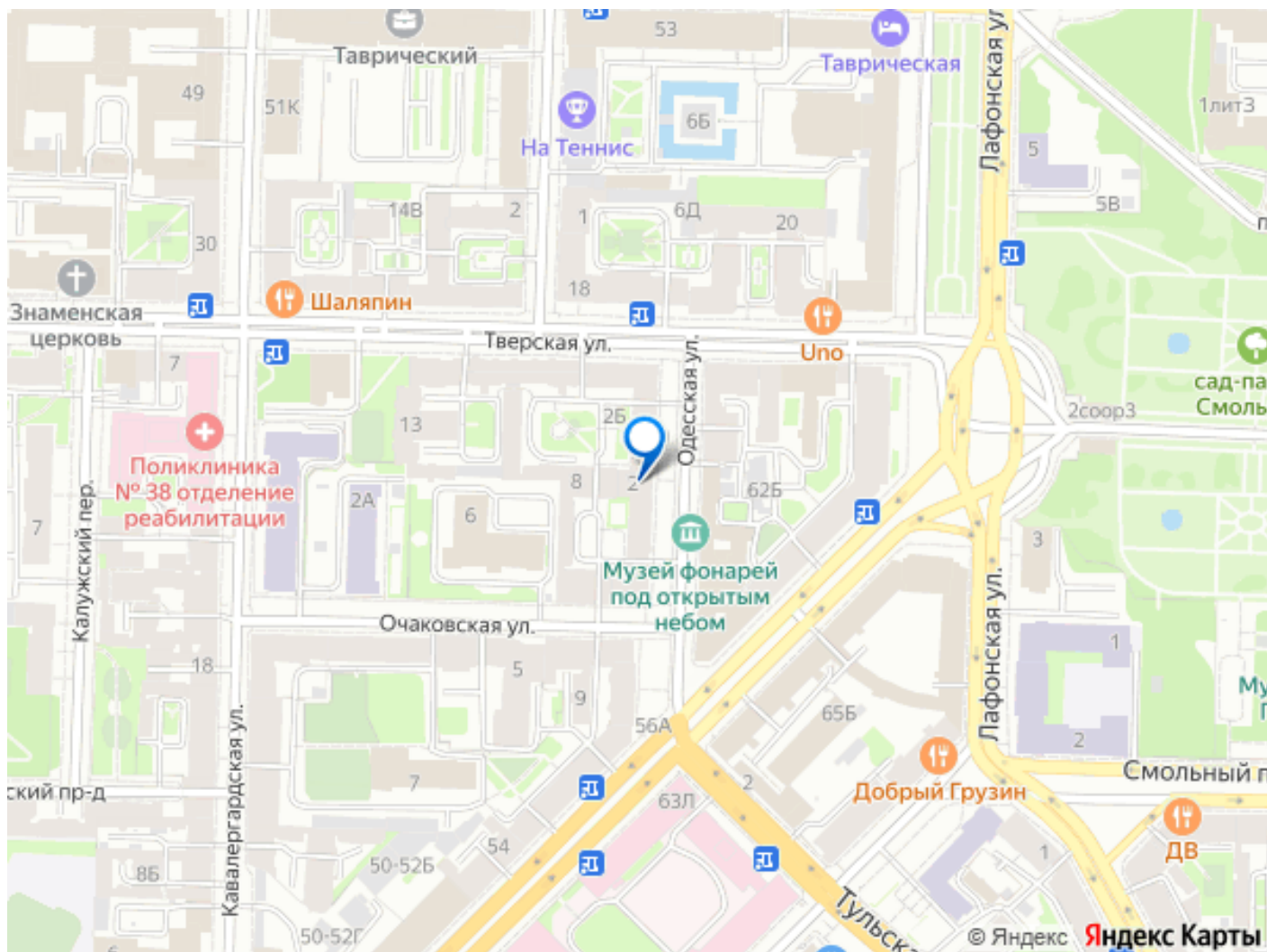
Описание

для заметок



Агентов без потенциальных покупателей
просьба не беспокоить, в услугах агентов не
нуждаюсь. Продаётся двухкомнатная
квартира на Одесской улице 2. Общая
площадь квартиры составляет 52.7 кв. м,
жилая 32.8 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира
расположена на пятом этаже семиэтажного
кирпичного дома 1968 года постройки. Все
окна выходят во двор на солнечную сторону.
В квартире произведён евроремонт.
Заменены батареи отопления, выровнены
полы и стены, заменена электрика,
установлен новый счётчик электроэнергии,
установлены счётчики холодной и горячей
воды. Установлены новые двери,
стеклопакеты, кондиционер, на случай
отключения горячей воды установлен
водонагреватель. Покупателю остаются
мебель и бытовая техника: стиральная
машинка, посудомоечная машинка, газовая
плита, холодильник. Дом в хорошем
состоянии, оснащен пассажирским лифтом,
что удобно для поднятия покупок и колясок.
Вокруг дома имеется развитая
инфраструктура: в шаговой доступности
школы, детские сады, клиники и магазины.
Удобное транспортное сообщение позволит
вам быстро и комфортно передвигаться по
Санкт-Петербургу. Продажа осуществляется
без посредников, от собственника.
Юридическая чистота сделки гарантирована.
Квартира без обременений. Один взрослый
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России