

🕒 Создано: 09.04.2026 в 19:05

Обновлено: 13.04.2026 в 13:17

Собственник

79112616774

Санкт-Петербург, Одесская улица, 2

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Одесская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

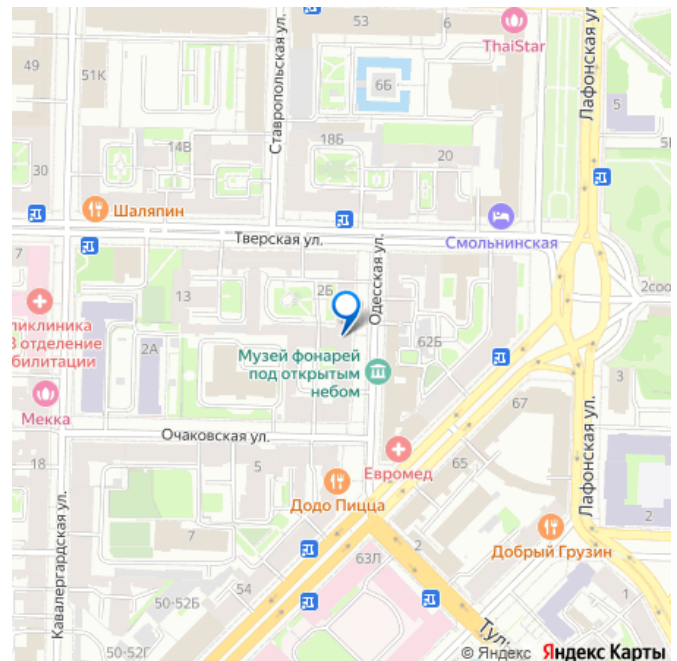
Покупка в ипотеку

да

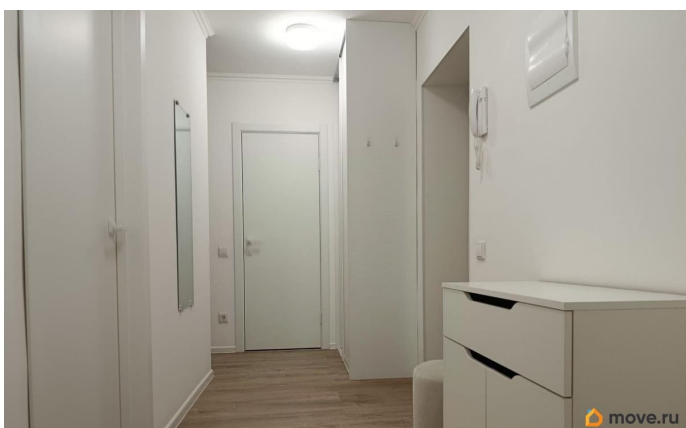
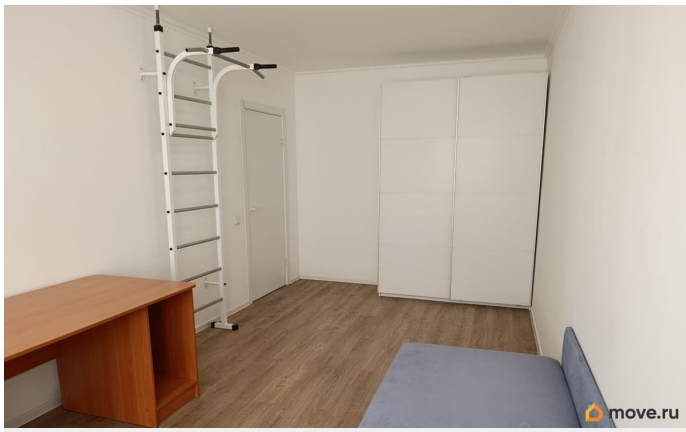
возможна ипотека, лифт, парковка

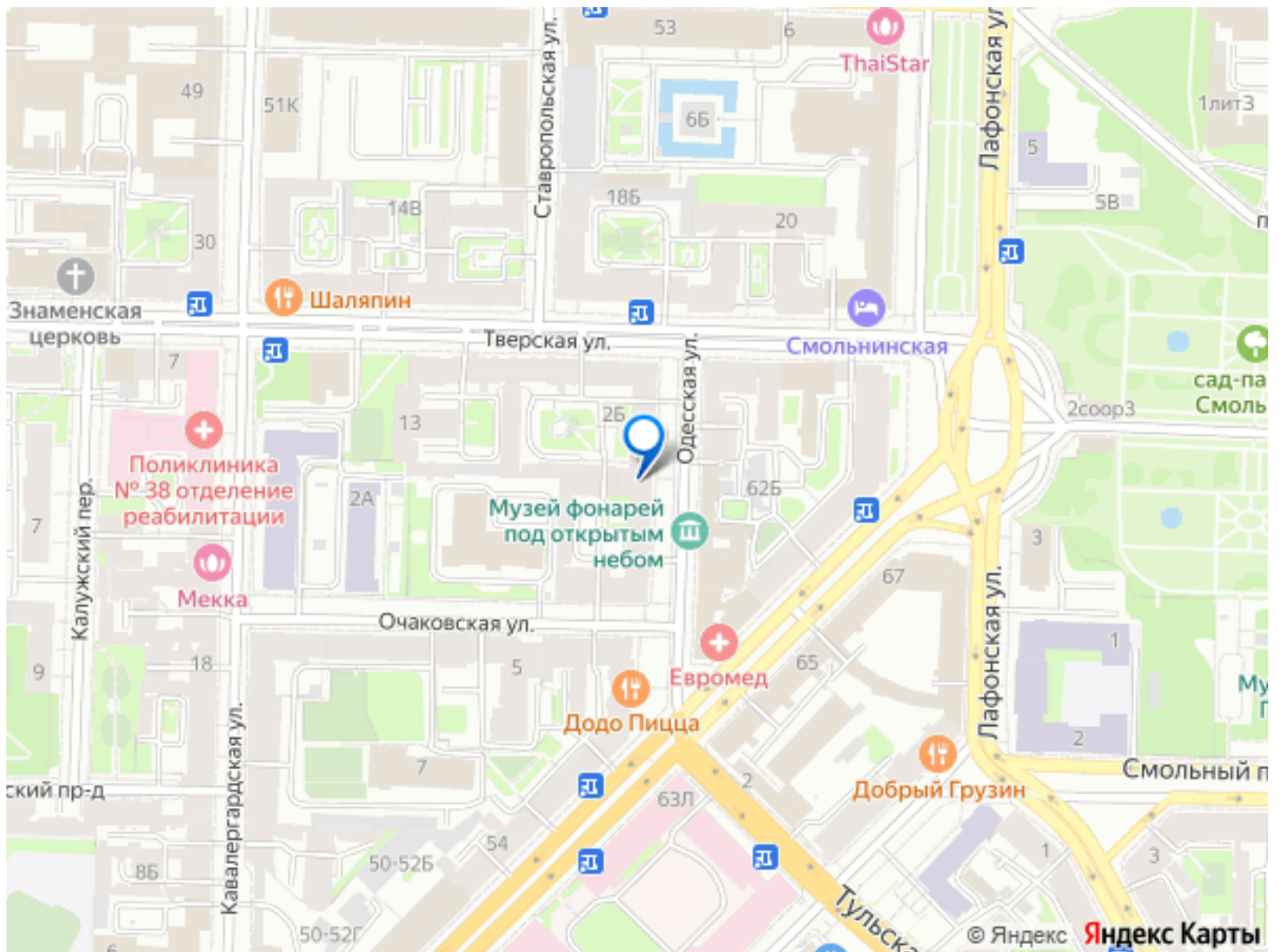
Описание

для заметок



Агентов без потенциальных покупателей
просьба не беспокоить, в услугах агентов не
нуждаемся. Продаётся двухкомнатная
квартира на Одесской улице 2. Общая
площадь квартиры составляет 52.7 кв. м,
жилая площадь 32.8 кв. м, площадь кухни 8
кв. м. Квартира расположена на пятом этаже
семиэтажного кирпичного дома 1968 года
постройки. Все окна квартиры выходят во
двор на солнечную сторону. В квартире
произведён евроремонт. Заменены батареи
отопления, выровнены полы и стены,
заменена электрика, установлен новый
счётчик электроэнергии, установлены
счётчики холодной и горячей воды.
Установлены новые двери, стеклопакеты,
кондиционер, на случай отключения горячей
воды установлен водонагреватель.
Покупателю остаются мебель и бытовая
техника: стиральная машинка,
посудомоечная машинка, газовая плита,
холодильник. Дом кирпичный, оснащён
пассажирским лифтом, что удобно для
поднятия покупок и колясок. Вокруг дома
имеется развитая инфраструктура: в шаговой
доступности школы, детские сады,
поликлиники и магазины. Удобное
транспортное сообщение позволит вам
быстро и комфортно передвигаться по Санкт-
Петербургу. Продажа осуществляется без
посредников, от собственника. Юридическая
чистота сделки гарантирована. Квартира без
обременений. Один взрослый собственник.
Все документы готовы, быстрый выход на
сделку.





Move.ru - вся недвижимость России