

Создано: 09.02.2026 в 20:28

Обновлено: 10.02.2026 в 21:16

**14 650 202 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.86 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой


Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289360201>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

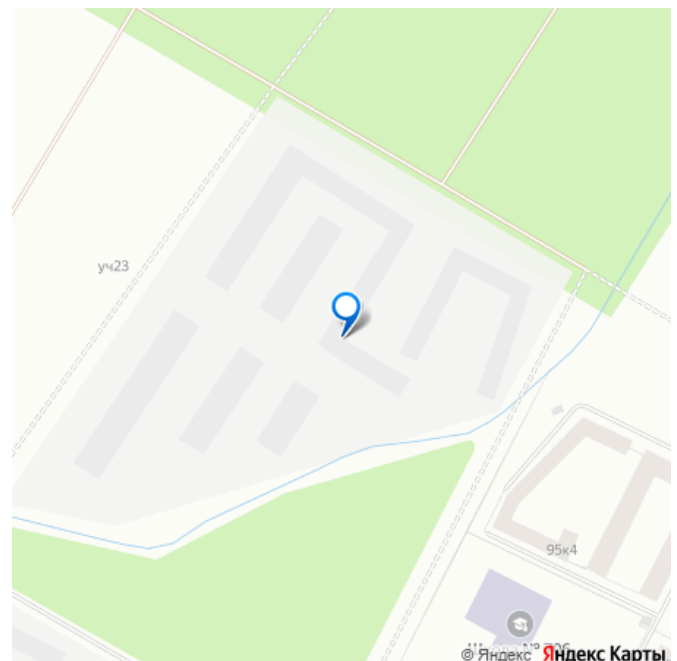
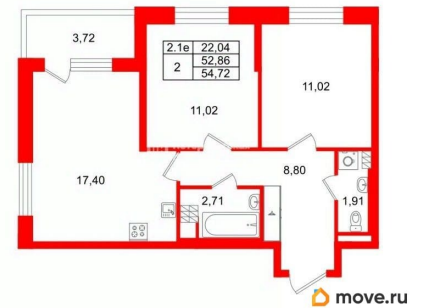
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



**3е-комнатная, 52.86м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 5 из 5
- Общая площадь: 52.86м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 22.04м<sup>2</sup>



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе.

До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.4 м², просторная прихожая 8.8 м². Общая площадь квартиры - 52.86 м², жилая 22.04 м², высота потолка 3.07 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой •

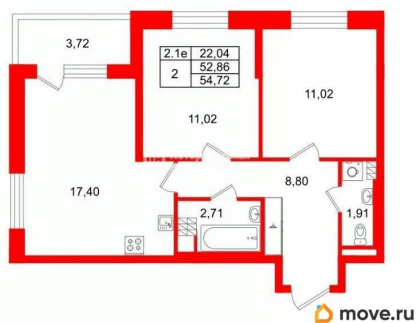
Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе •

Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

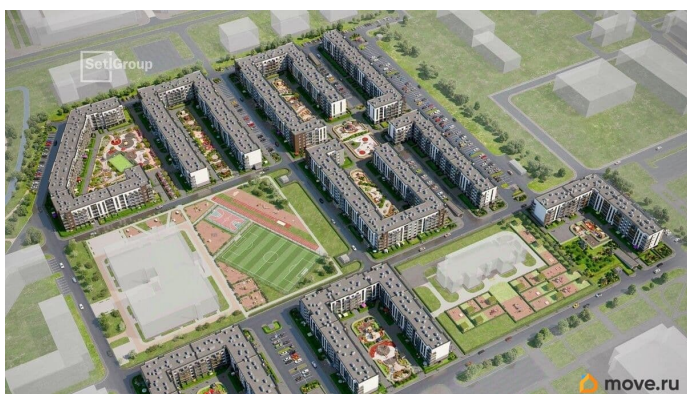
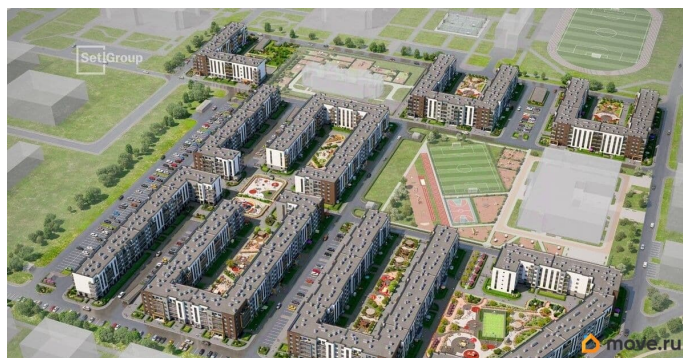


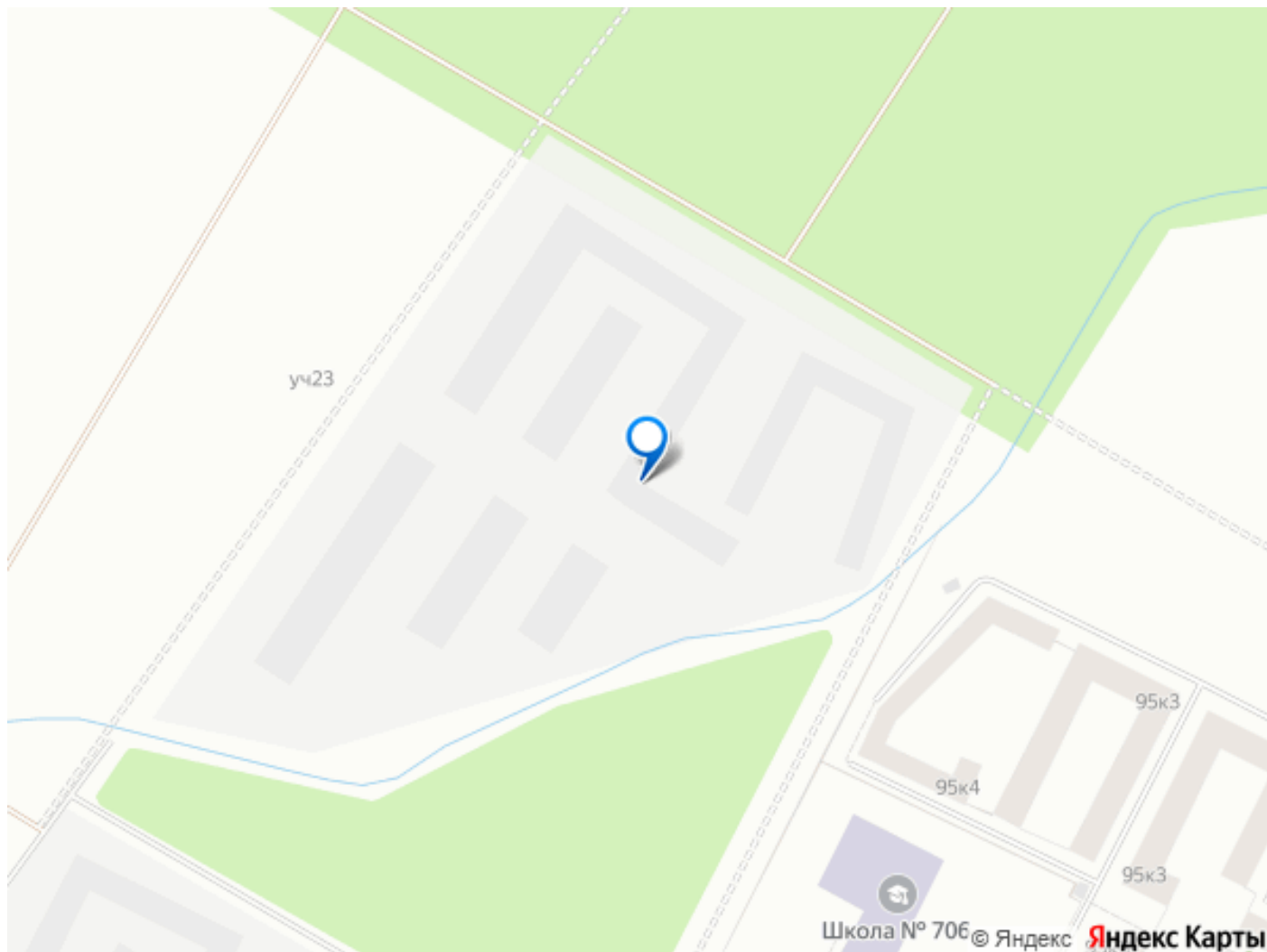
**3е-комнатная, 52.86м²**

Кол-во комнат 2  
Этаж 5 из 5  
Общая площадь 52.86м²  
Жилая площадь 22.04м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России