

🕒 Создано: 07.12.2025 в 18:43

Обновлено: 13.01.2026 в 17:09

<https://spb.move.ru/objects/9287222610>

**Александр Смирнов, Частный маклер**

**79816935852**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
202**

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 202

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.19 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

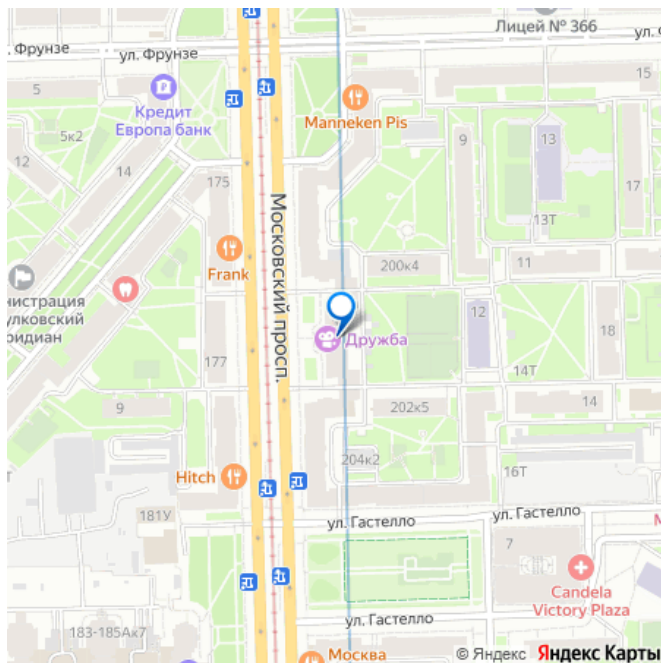
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

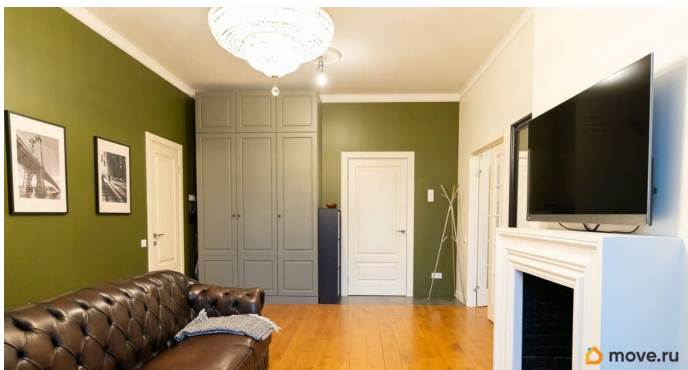
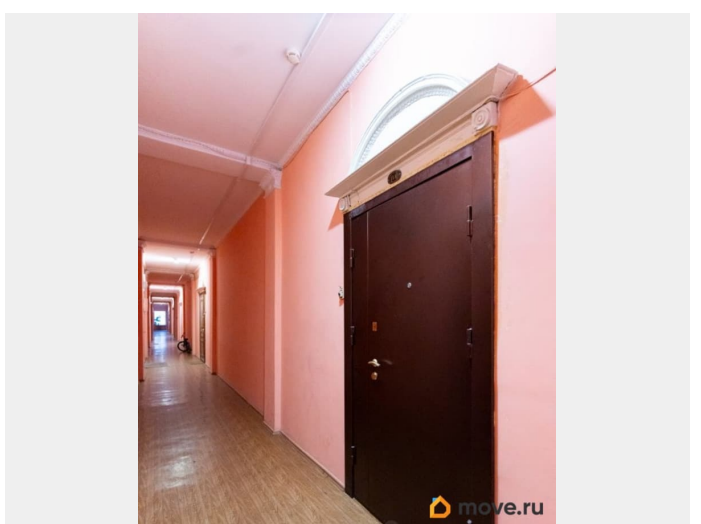
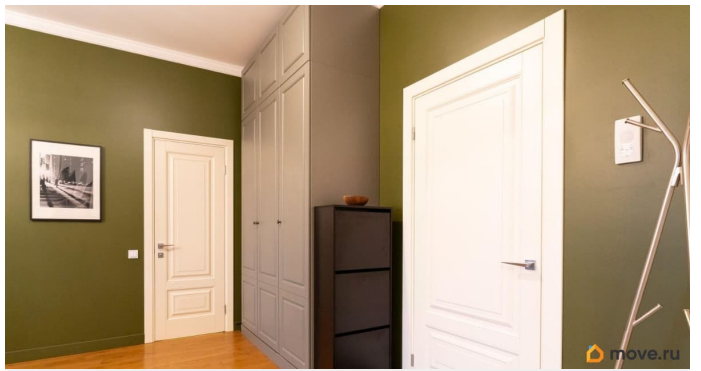
Покупка в ипотеку

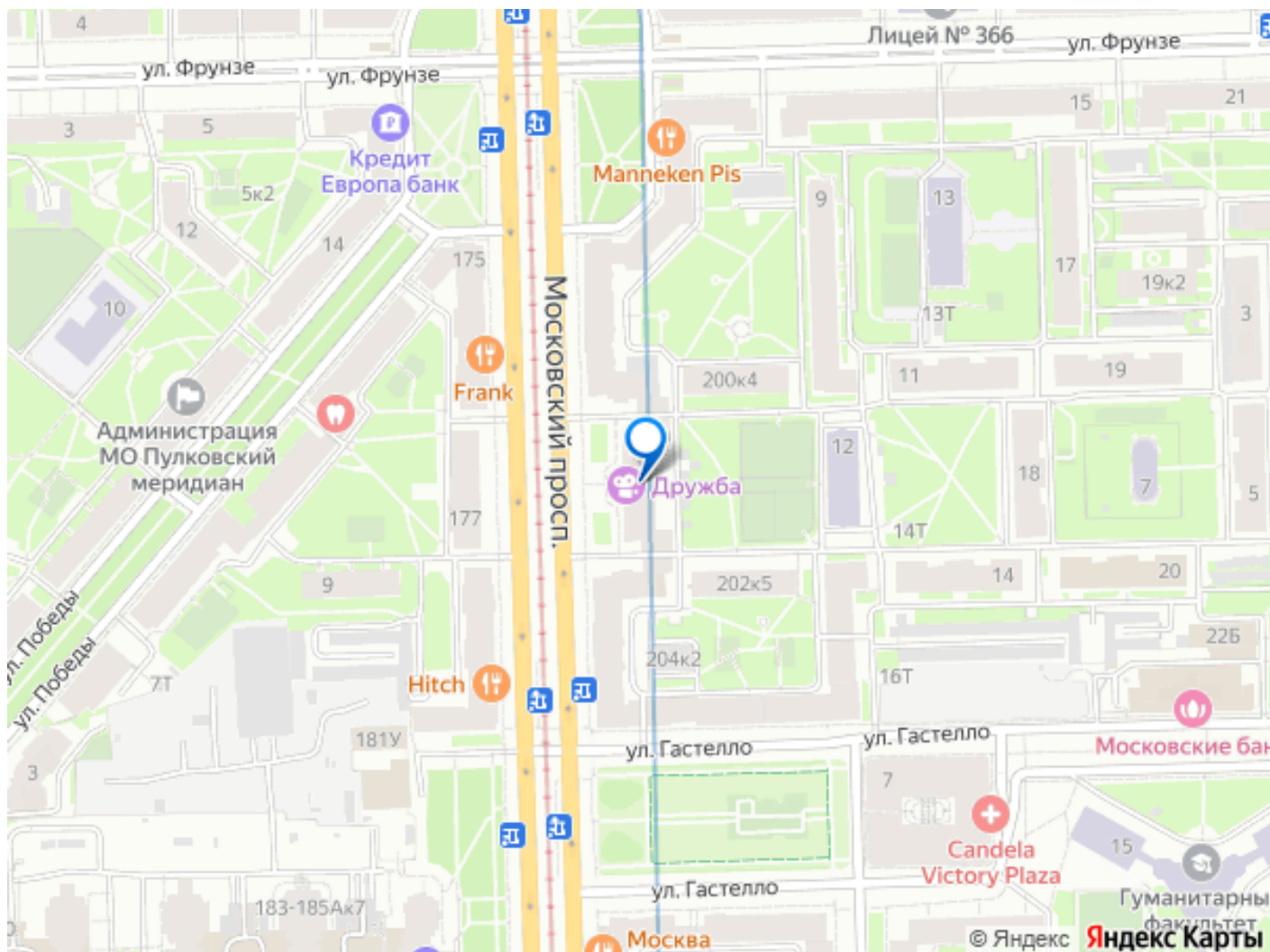
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную двухкомнатную квартиру, расположенную в легендарной «Сталинке» 1953 года постройки. Этот дом, ранее известный как Жилой дом Кинотеатра «Дружба», был спроектирован выдающимися архитекторами Русаковым М. Е. и Фромзелем В. М., что уже говорит о его исторической и архитектурной ценности. Квартира находится на 4 этаже и поражает своей продуманной планировкой и дизайнерским ремонтом, выполненным с большим вкусом и вниманием к деталям. Здесь каждый уголок дышит уютом и функциональностью. Особого внимания заслуживают высокие потолки целых 3,2 метра! Они создают ощущение простора и свободы, наполняя комнаты светом и воздухом. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ищет не просто жилье, а настоящий дом с историей, характером и неповторимой атмосферой. Здесь вы сможете наслаждаться комфортом современной жизни, окруженные величием архитектуры прошлого. Не упустите свой шанс стать обладателем этой жемчужины! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всем сами.





Move.ru - вся недвижимость России