

🕒 Создано: 24.02.2026 в 22:59

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 16:16

**Виктория Ястребова, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

**Санкт-Петербург, улица Шостаковича,  
3к1**

**16 635 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 3к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

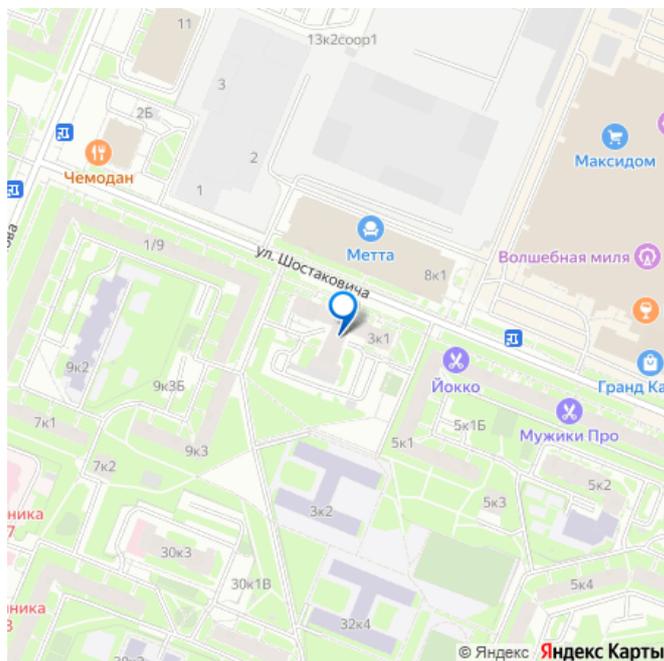
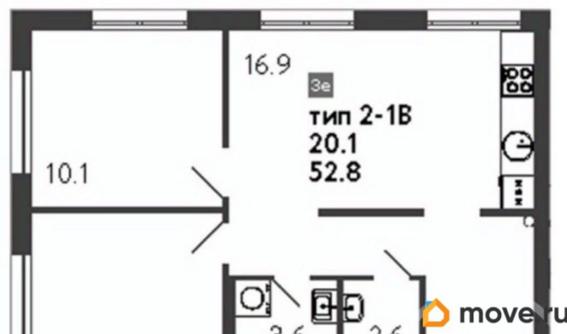
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

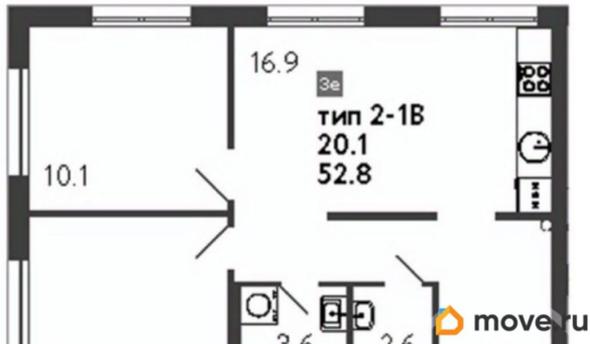
---

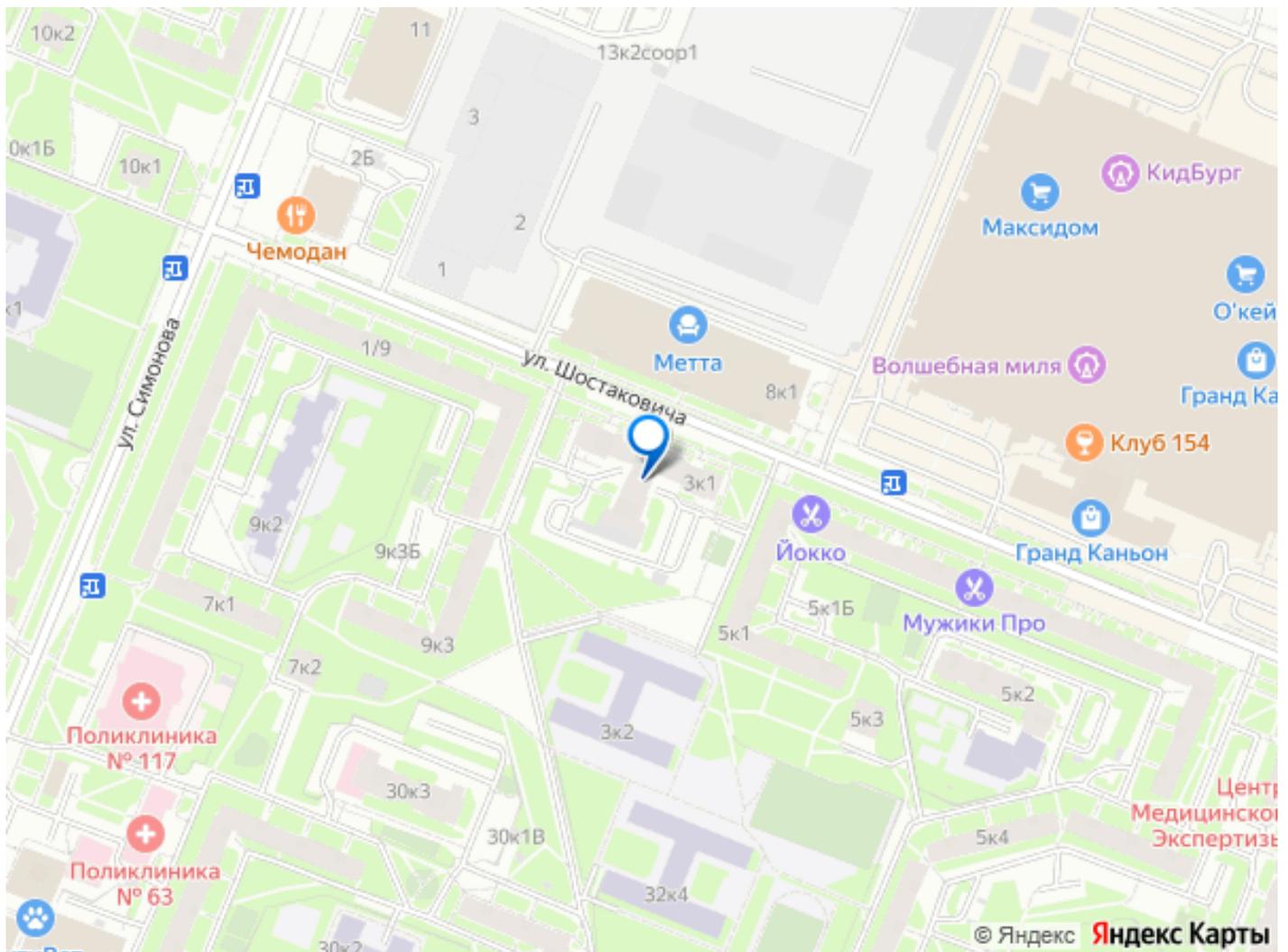
возможна ипотека, лифт

## Описание

343132 Санкт-Петербург ул. Шостаковича Музыка, застывшая в архитектуре. Новый проект высокого класса строится у метро «Проспект Просвещения» в Выборгском районе. Рядом Суздальские озёра, Шуваловский парк и парк Сосновка. Близость к хвойным лесам на севере города и расположение на улице Шостаковича определили лейтмотив проекта — симфония карельской природы. На территории дома появятся сразу два живописных парка с карельской природой, один из которых будет доступен только для резидентов. Приватные пространства двух очередей соединит «скрипичный ключ» пешеходного моста, а вдоль дома к общественному парку, который строится для города в рамках проекта, будет проложен пешеходный бульвар с кафе и магазинами. На прилегающей территории будет построен муниципальный детский сад и врачебные кабинеты. Модернистская архитектура дома вдохновлена музыкой петербургского композитора Дмитрия Шостаковича. Проект воплощает лучшие тенденции премиальной недвижимости: планировки с мастер-спальнями, просторными гостиными, выделенными гардеробными и видовыми террасами. Прямо из паркинга можно подняться на свой этаж, а дети могут выбрать для игры во дворе любую из четырёх тематических площадок — по мотивам произведений Шостаковича. Также на приватную территорию дома можно

попасть через парадные входные группы с панорамными окнами на лифте. Фишка проекта — музыкальная студия, где можно помузицировать на рояле, организовать вечеринку с караоке или поработать в оборудованной зоне коворкинга. «Струны» — симфония жизни на улице Шостаковича.





Move.ru - вся недвижимость России