

**Санкт-Петербург, Глухарская улица, 26**

**22 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

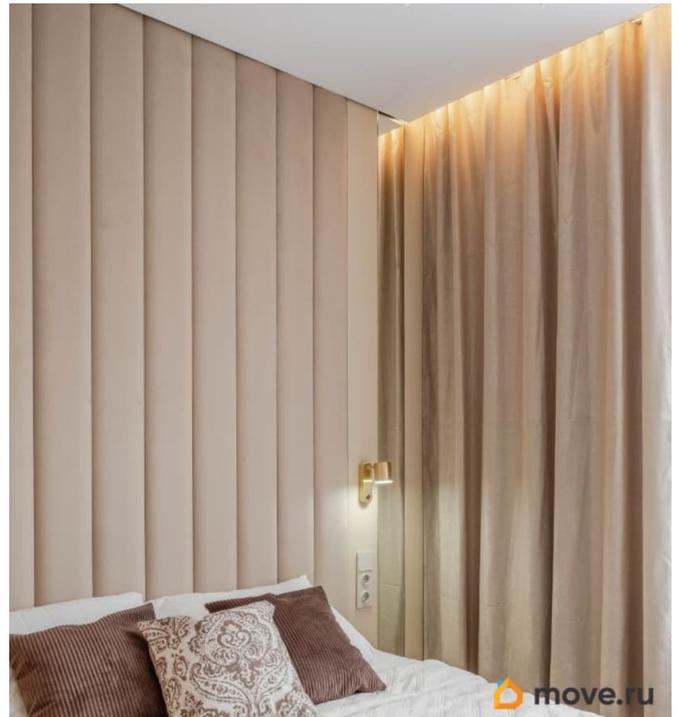
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если вы цените ЭСТЕТИКУ, КОМФОРТ И КАЧЕСТВО, тогда эта квартира для Вас!!!

Представляем вашему вниманию уникальный объект в престижном ЖК Ultra City 2.0 от RVI.

Некоторые особенности комплекса: •

Инфраструктура: на территории есть два детских сада и школа, которые полностью укомплектованы мебелью, бытовой техникой и оборудованием от RVI. • Спортивные площадки: во дворе есть профессиональные уличные тренажёры с возможностью регулировки веса, многофункциональная рама для гимнастических упражнений, кикер, столы для игры в шахматы и настольный теннис. • Арт-объекты: на территории есть арт-объект от Студии Артемия Лебедева, игровые комплексы от Richter Spielgerete, амфитеатр и собственное выставочное пространство для реализации в творчестве. Стоит отметить, на 2029 год запланировано открытие ст.м. Каменка в створе Комендантского и Шуваловского проспектов. Описание квартиры: В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту, разработанному

для комфортной жизни, использованы качественные материалы двухслойная инженерная доска в раскладке английской елочки, итальянский керамогранит Caesar, АВК, стены окрашены интерьерной дизайнерской премиум-краской mops, все лепные элементы выполнены с помощью материалов бельгийской компании ogas dcor. Отличительной особенностью является установленная система интеллектуального управления как всем светом, климатом, текстилем и даже встроенной потолочной акустикой (акустика hi end класса Sonos) это дает возможность воплотить любые сценарии, к примеру, поставив режим доброе утро на выключатель у кровати и при только одном нажатии у вас автоматически откроются шторы, заиграет легкая музыка и, если будет необходимо, включится мягкая подсветка, если это зимнее время года. В Ванной установлены диммируемые светильники и LED-лента, что дает вам безграничную палитру цветов для водных процедур и всем этим вы легко управляете со своего телефона. Полностью установлена кухня и вся бытовая техника немецкой фирмы korting, итальянской фабрики smeg. Изюминкой прихожей является левитирующий шкаф, который легко сможет вместить всю верхнюю одежду, аксессуары, а под ним всегда будет удобно разместить уличную повседневную обувь и есть даже розетка для робота-пылесоса. Продумана в квартире постирочная зона для этого отведен отдельный шкаф, где размещена колонна стиральной и сушильной машин компании smeg, отведено место для всей бытовой химии и корзины для белья В санузлах установлена качественная сантехника ванна Villeroy & Boch, изготовленная из особо ударопрочного и

устойчивого к царапинам материала Quaryl, проверенная десятилетиями инсталляция немецкой фабрики tece, безбодковые унитазы creavit с каскадным сливом и смесители Boheme в привлекающей внимание любого отделке брошированное золото В квартире установлена система кондиционирования компании haier, заменены окна от застройщика на качественные стеклопакеты Rehau Delight. Все преимущества этого объекта можно описывать бесконечно, приглашаем лично оценить!

