

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:42

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:34

Виктория Емельянова, АЛЬЯНС ПЛЮС
79118402937

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 54

7 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 54

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

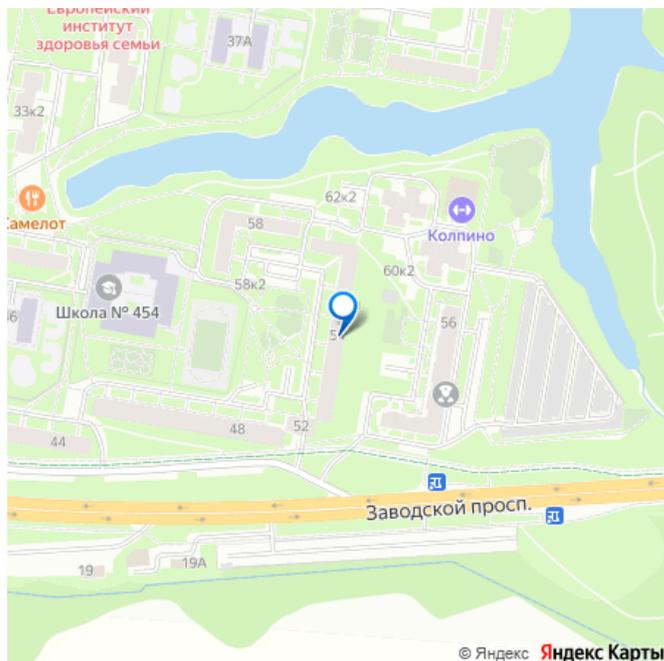
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

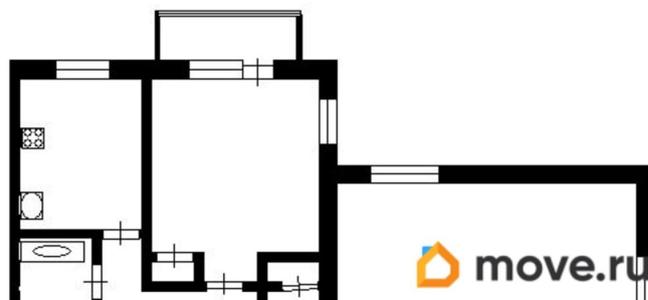
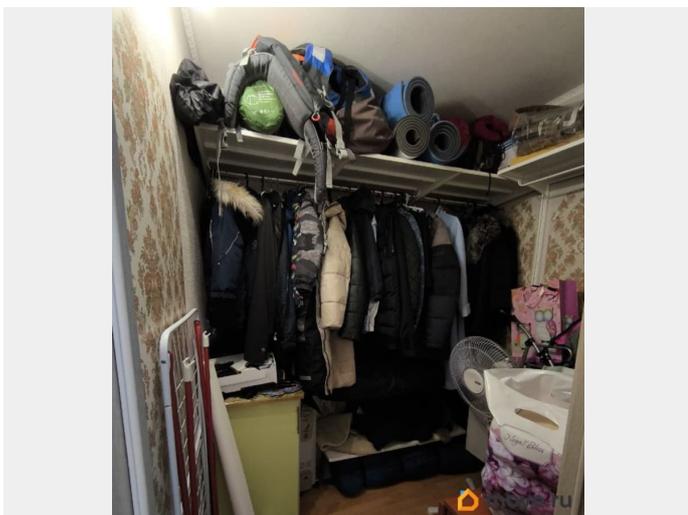
для заметок

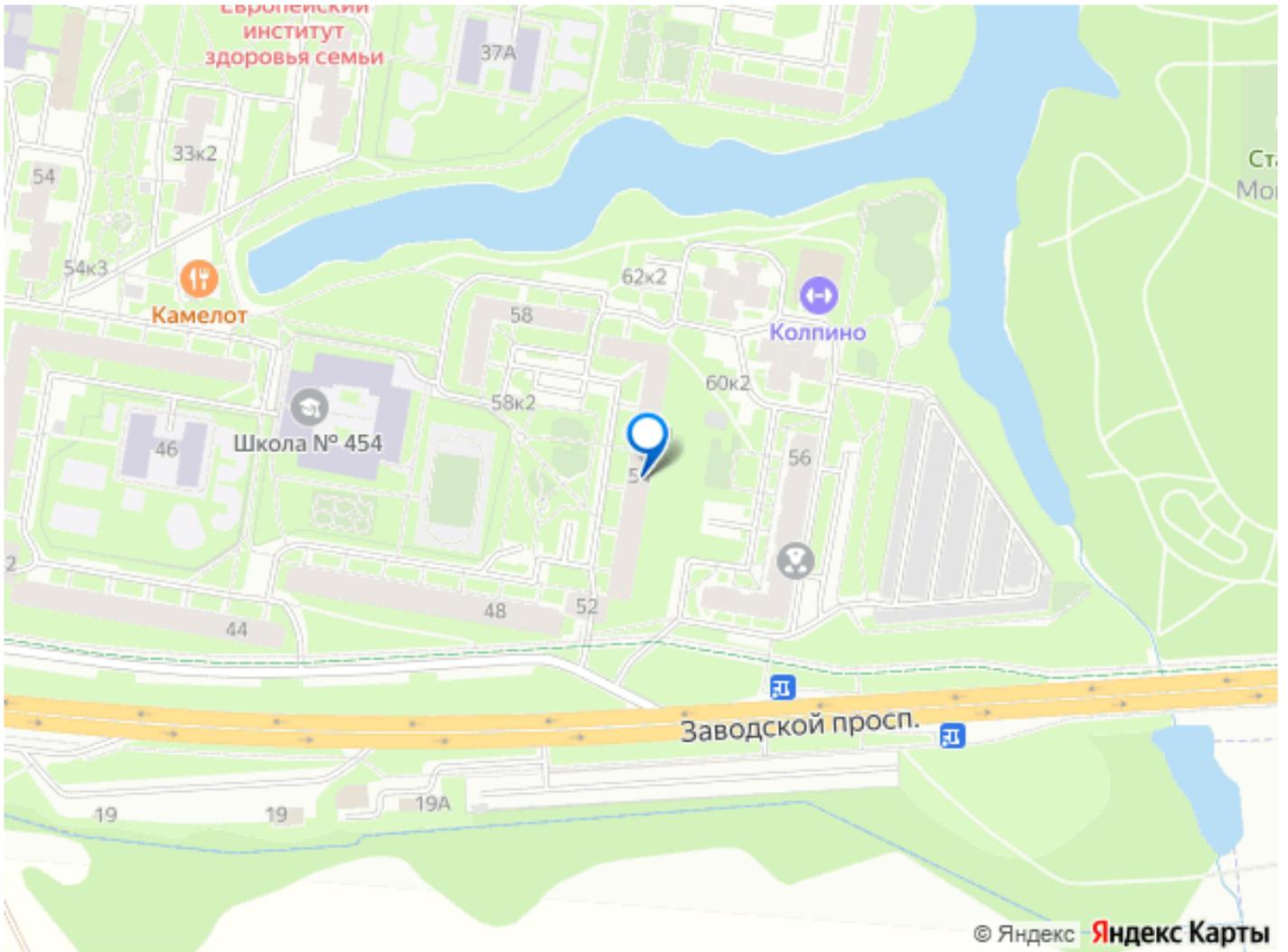


Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Колпино на Заводском проспекте. Общая площадь — 52.8 кв. м, жилая — 33.5 (19,8+13,7)кв. м, а кухня занимает 7 кв. м. Удобная большая прихожая, в которой размещается вместительный шкаф. также квартира оборудована просторной гардеробной. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного дома, который был построен в 1980 году. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире выполнен косметический ремонт. В одной из комнат имеется застекленная лоджия. Санузел отдельный, что добавляет удобства для проживания. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, соседи дружелюбные. Имеется вместительный тамбур перед квартирой, в котором можно хранить велосипед, коляску. Парковка находится рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично подходит для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До метро «Шушары» можно добраться на автомобиле за 21 минуту, что позволяет легко и быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Подходит для ипотеки, что открывает дополнительные возможности для покупателей. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы с удовольствием покажем

вам эту замечательную квартиру и ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России