

Создано: 13.10.2025 в 16:58

Обновлено: 21.01.2026 в 11:53

**19 990 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.96 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

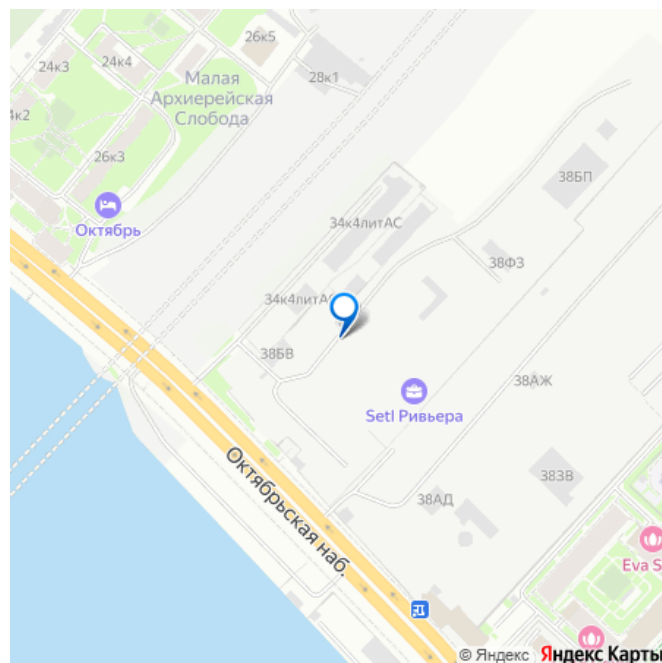
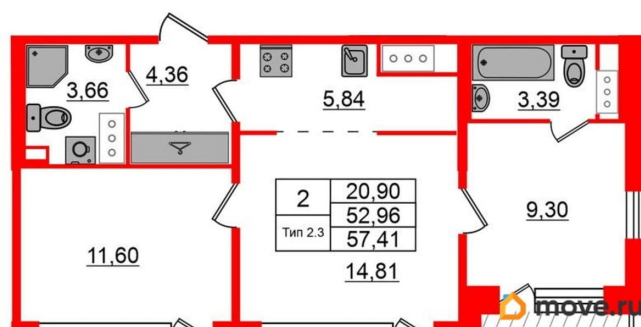
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288152574>

**Валерий Вохмянин, Solodkov Estate**

**79811897670,79812509801**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

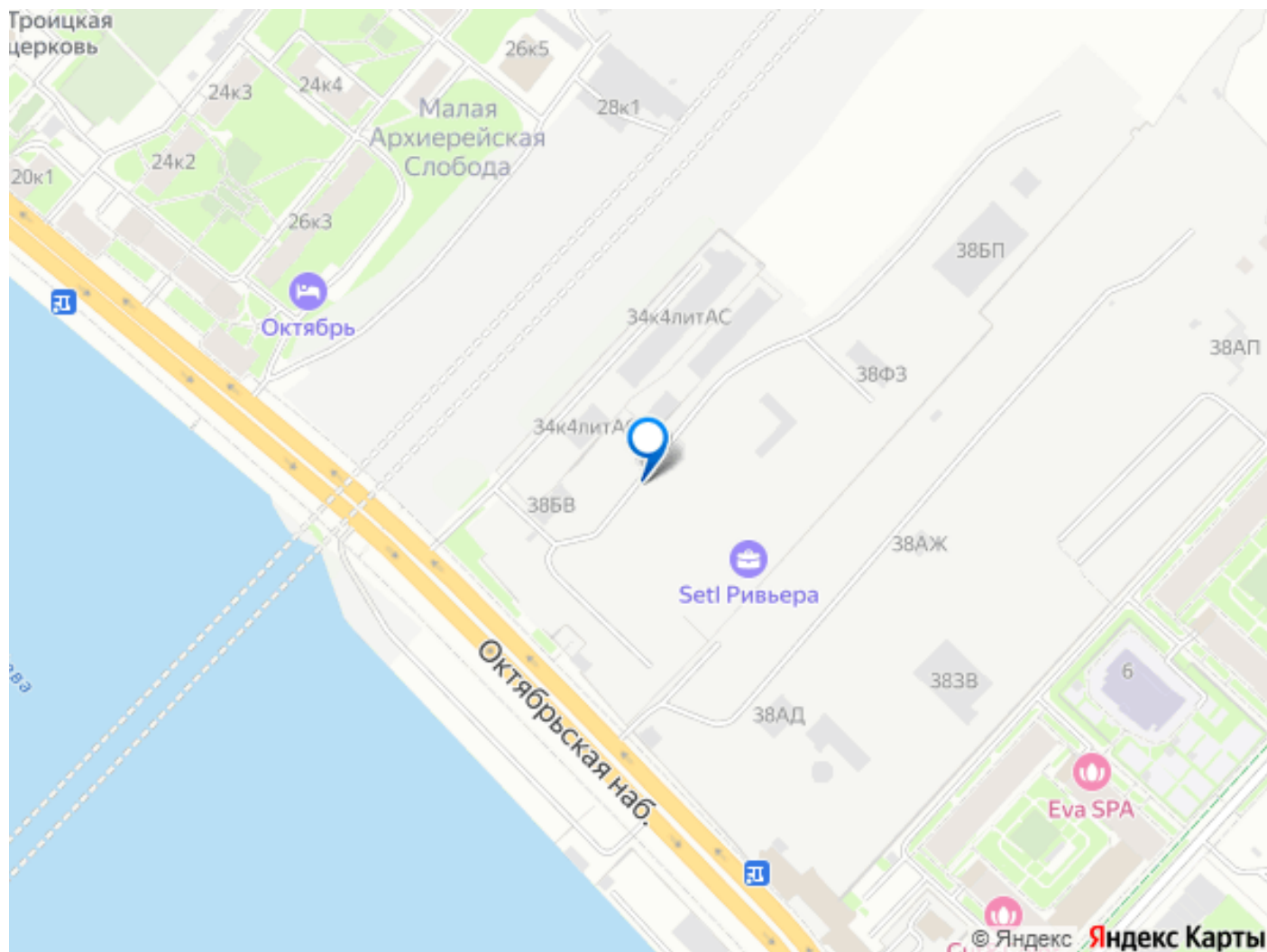
ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА!!! ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!! 3-евро квартира с террасой и панорамным остеклением от Setl Group

Продаётся светлая и функциональная 3-евро квартира в современном жилом комплексе от топового застройщика Setl Group. Квартира расположена на 12 этаже из 12, с панорамным остеклением и просторной видовой террасой 14,82 м². Благодаря продуманной планировке и чистовой отделке Nord Line, жильё полностью готово к комфортной жизни. Преимущества: Общая площадь с террасой — 67,88 м², жилая — 52,96 м². Панорамное остекление — максимум света и воздуха. Мастер-спальня с возможностью обустройства гардеробной или отдельного санузла. Терраса 14,82 м² с красивым видом — отличное место для отдыха и утреннего кофе. Чистовая отделка Nord Line — современный стиль, качественные материалы. На этаже всего 5 квартир — комфорт и приватность. До двух станций метро пешком, удобный выезд — 15 минут до центра города на машине. Современный комплекс с благоустроенными дворами, детскими площадками и подземным паркингом. Квартира подойдёт тем, кто ищет видовое жильё в надёжном доме с высоким

Floor plan of a 2-room apartment. The layout includes a kitchen (3.66), a bedroom (4.36), a living area (11.60), a second bedroom (5.84), a bathroom (3.39), and a large living area (9.30). The central area is labeled '2' and 'Тип 2.3'. The total area is 57.41. The plan also shows a balcony (14.81) and a storage area (20.90). The furniture is represented by icons: kitchen appliances, beds, a sofa, a bathtub, and a toilet.

2	20,90
Тип 2.3	52,96
	57,41
14,81	





Move.ru - вся недвижимость России