

Создано: 26.10.2025 в 21:36

Обновлено: 27.01.2026 в 12:49

<https://spb.move.ru/objects/9286177150>

Алина Гурьянова, NEWдвижимость

79817206830

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 9К2

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 9К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Взлетная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

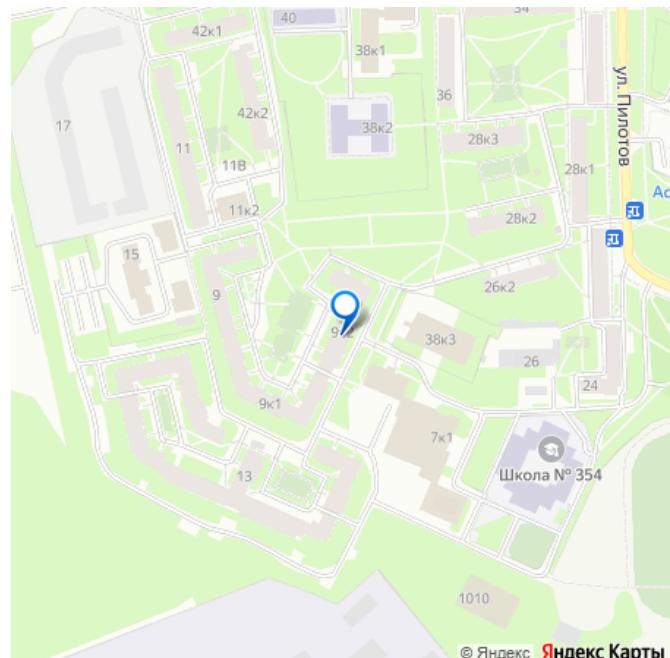
9.3 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в тихом зелёном районе Авиагородка В продаже уютная 2-комнатная квартира площадью 52 м² в кирпичном доме 1992 года постройки, расположенная на комфортном 3 этаже из 5 по адресу: ул. Взлётная, д. 9, корп. 2. О квартире • Общая площадь: 52 м² • Жилая площадь: 32,3 м² • Удобная и функциональная планировка • Тихие соседи и приятная атмосфера дома Локация и район Авиагородок — зелёная, спокойная и камерная часть Московского района. • Низкая этажность застройки, много деревьев и дворовых пространств • Детский сад и школа находятся буквально у дома • В шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи заказов и всё необходимое для повседневной жизни Транспортная доступность • 3 минуты до остановки общественного транспорта • Прямой транспорт до станции метро Московская • 1215 минут на автомобиле до метро Быстрый выезд: • 5 минут до Пулковского шоссе • 5 минут до КАД • 12 минут до ЗСД Документы • 1 взрослый собственник • Без обременений, без маткапитала • Полная стоимость в договоре • Чистая и прозрачная история владения Квартира идеально подойдёт тем, кто ищет спокойное место для жизни в

экологичной и обжитой локации, оставаясь
при этом в пределах комфортной
транспортной доступности от центра и
ключевых магистралей. Арт. 123462756

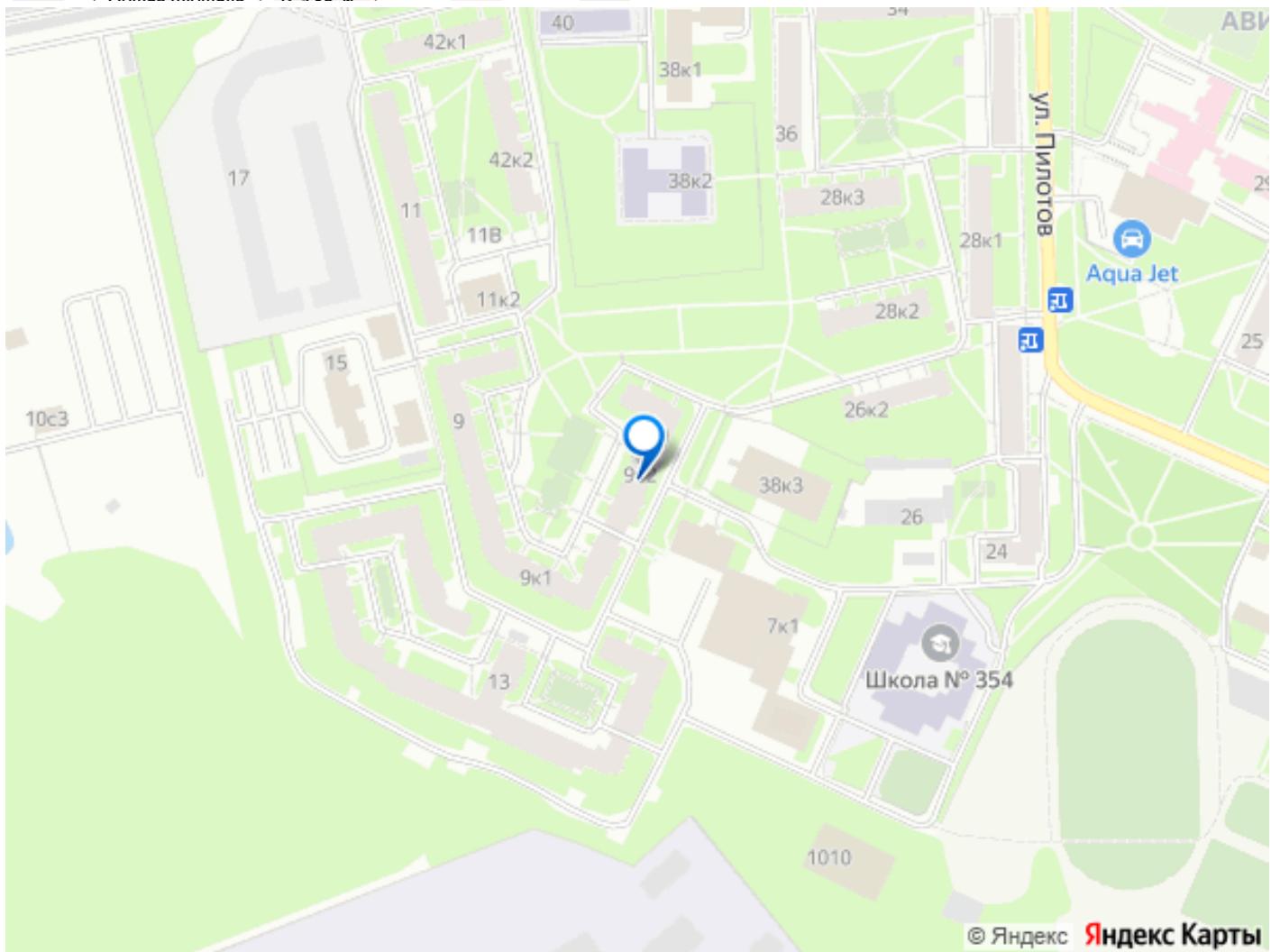


План квартиры



Квартира 2к квартира
Общая площадь 52.0 кв. м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России