

Создано: 09.07.2025 в 09:21

Обновлено: 10.12.2025 в 11:21

<https://spb.move.ru/objects/9282579530>

Мария Ярыгина (Сикейроса), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 14с3

**10 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 14с3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

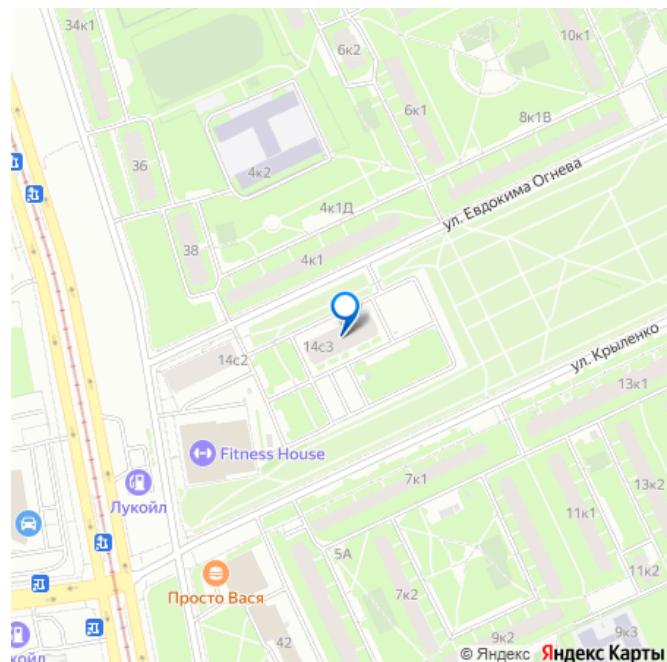
16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

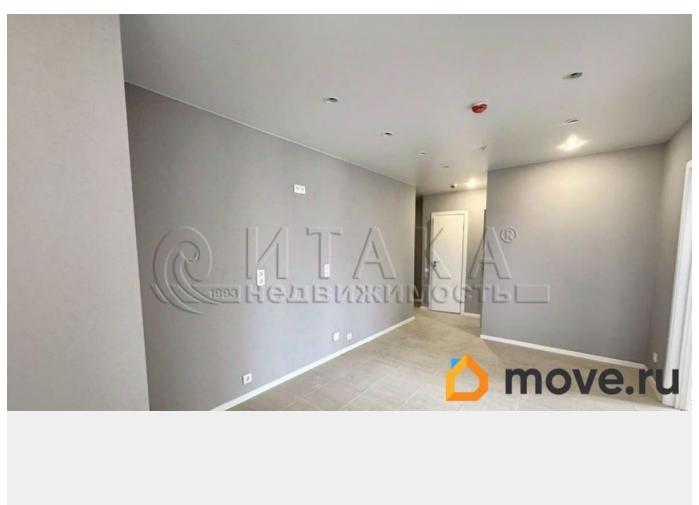
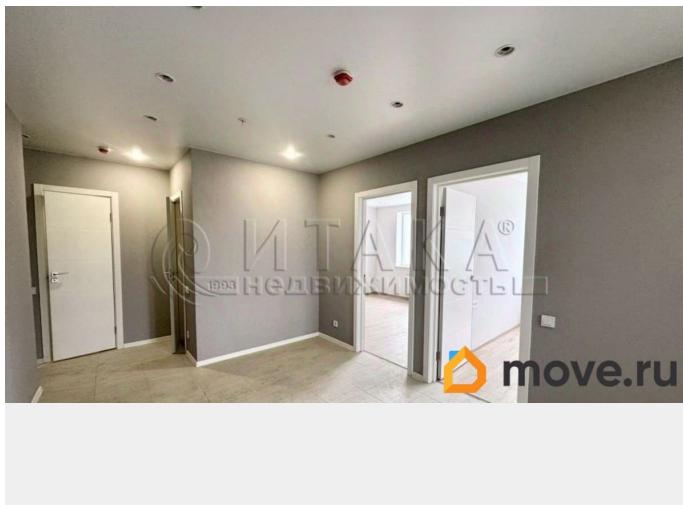
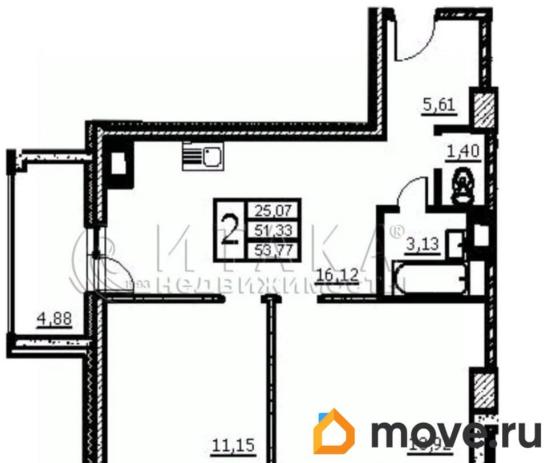
4 квартал 2023 г.

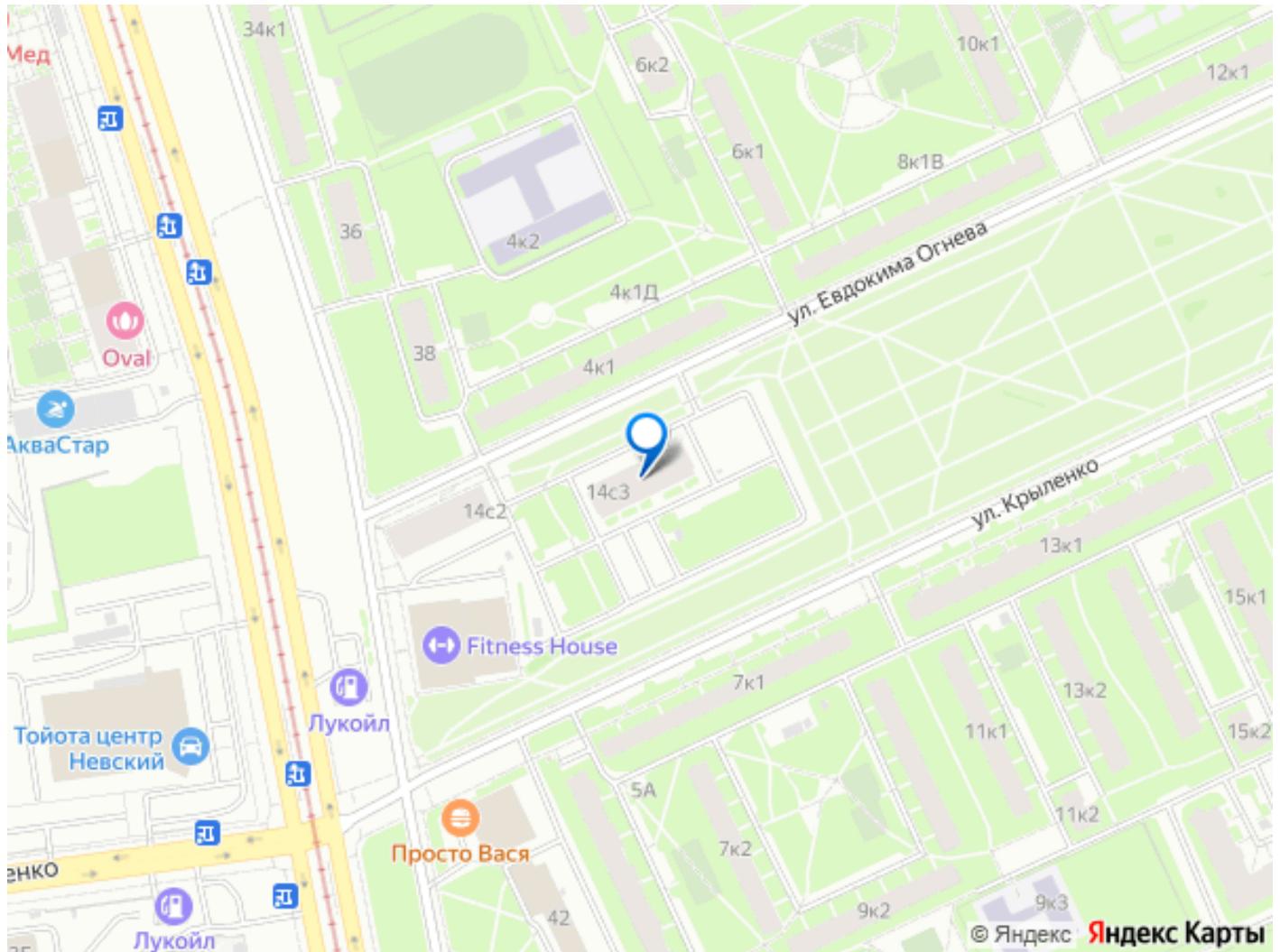
лифт

## Описание

1-91661 Продается большая квартира-апартамент 52 м<sup>2</sup> с лоджией в современном ЖК: - большая кухня-гостиная 16,12 м<sup>2</sup> с полностью продуманным дизайном - комнаты 11,15 м<sup>2</sup> и 13,92 м<sup>2</sup> с увеличенным окном, - дизайнерский ремонт из качественных материалов, сделана вся электрика продуманно, светлый дизайн, установлена хорошая сантехника, сделано полное потолочное освещение, - качественная входная металлическая дверь, - въезды на территорию комплекса закрыты шлагбаумами, УК находится в этом же доме, диспетчер 24/7, везде видеонаблюдение, - в доме 15 этажей, скоростные лифты, огромный холл, рядом фитнес-центр, магазины, кафе, - до метро 25 минут пешком, район вокруг очень зеленый, рядом парковая зона, - недалеко от комплекса выезд на КАД, строится восточный скоростной диаметр, ходит общественный транспорт, - удобное место как для жизни, так и для сдачи в аренду, управляющая компания предоставляет услугу сдачи в аренду без проблем. Звоните! Покажу и расскажу подробнее, прямая продажа, быстрый выход

на сделку Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России