

Создано: 03.09.2025 в 22:46

Обновлено: 05.01.2026 в 18:18

Санкт-Петербург, Тверская улица, 38

**6 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тверская улица, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

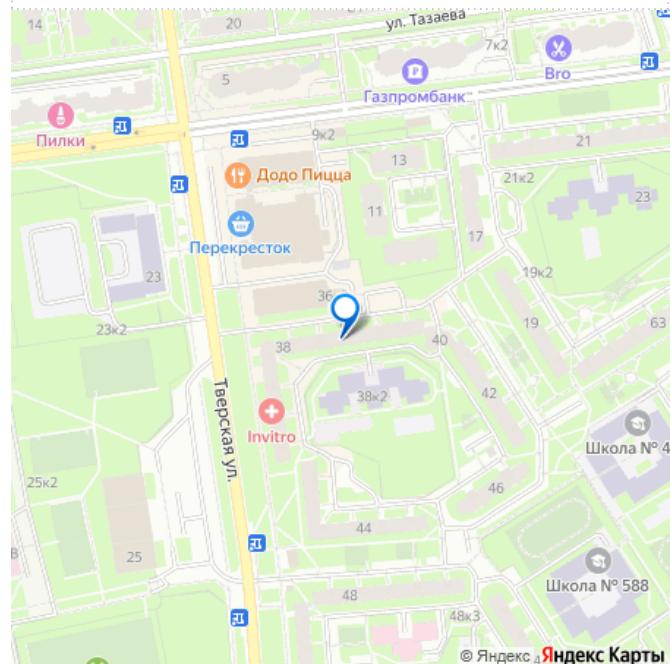
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

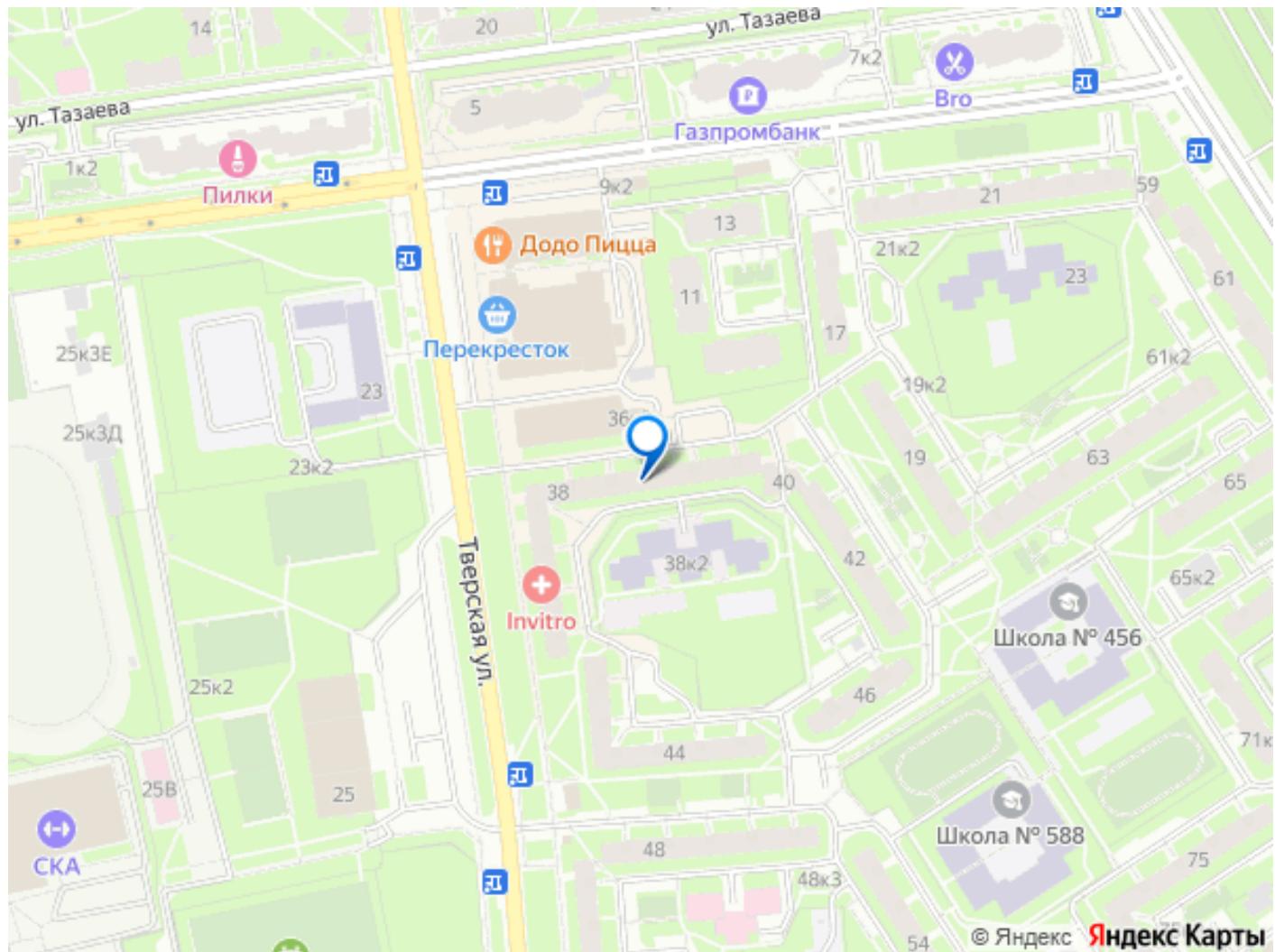
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Замечательная квартира в хорошем месте, со всей инфраструктурой (магазины, детские садики, школы, поликлиники). Близость к железнодорожной станции Колпино, к Колпинскому парку и различным скверам, ТРК Ока, перекресток, гипермаркет Окей. Транспортная доступность. Дом построен в 1986 году, хорошо обслужен. Парадная в отличном состоянии, домофон, лифт новый. Хорошие соседи. В парадной отделен отдельной дверью - большой квадратный тамбур, на две квартиры. Квартира в нормальном состоянии. Некоторое время назад в квартире был сделан косметический ремонт. Пластиковые окна. Две входные металлические двери. Межкомнатные двери - МДФ. Пол - паркет. В квартире прекрасная планировка! Комнаты изолированные, площадью 14.9+13,4 кв.м. Спутниковая антенна. Санузлы - кафель. Есть бойлер. Стиральная машина может быть размещена в коридоре, рядом с туалетом, в маленьком хозяйственном помещении. В квадратном просторном коридоре площадью 10 кв.м., у входа находится дополнительно гардеробная комната - 3 кв.м. В кухне, 7 кв.м.

- встроенная кухня (входит в стоимость), туда же с легкостью входят - холодильник и стол со стульями. Большая застекленная лоджия. Собственность с 2001 года. Один взрослый собственник. Без обременений! Прямая продажа! Документы готовы! Арт. 67764205



Move.ru - вся недвижимость России