

Создано: 21.11.2025 в 10:02

Обновлено: 10.01.2026 в 19:24

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 22К1

**10 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 22К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

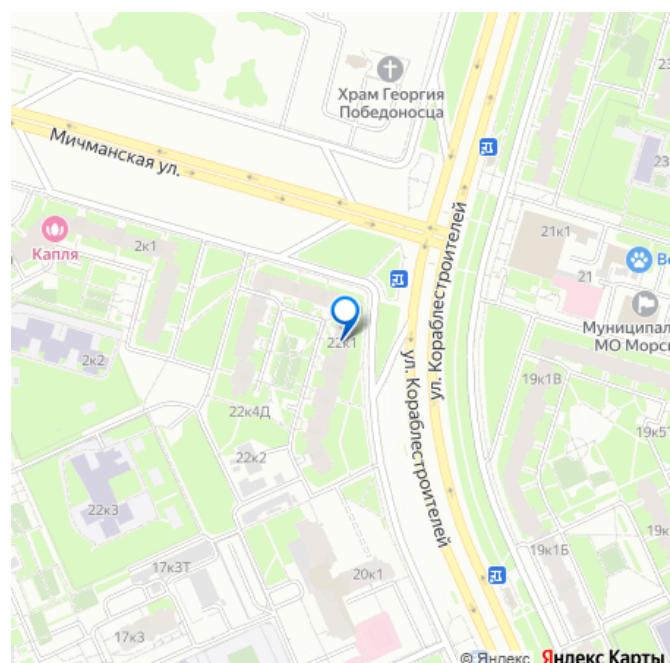
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9286753349>

Собственник

**79819132584, 7981145  
9696**

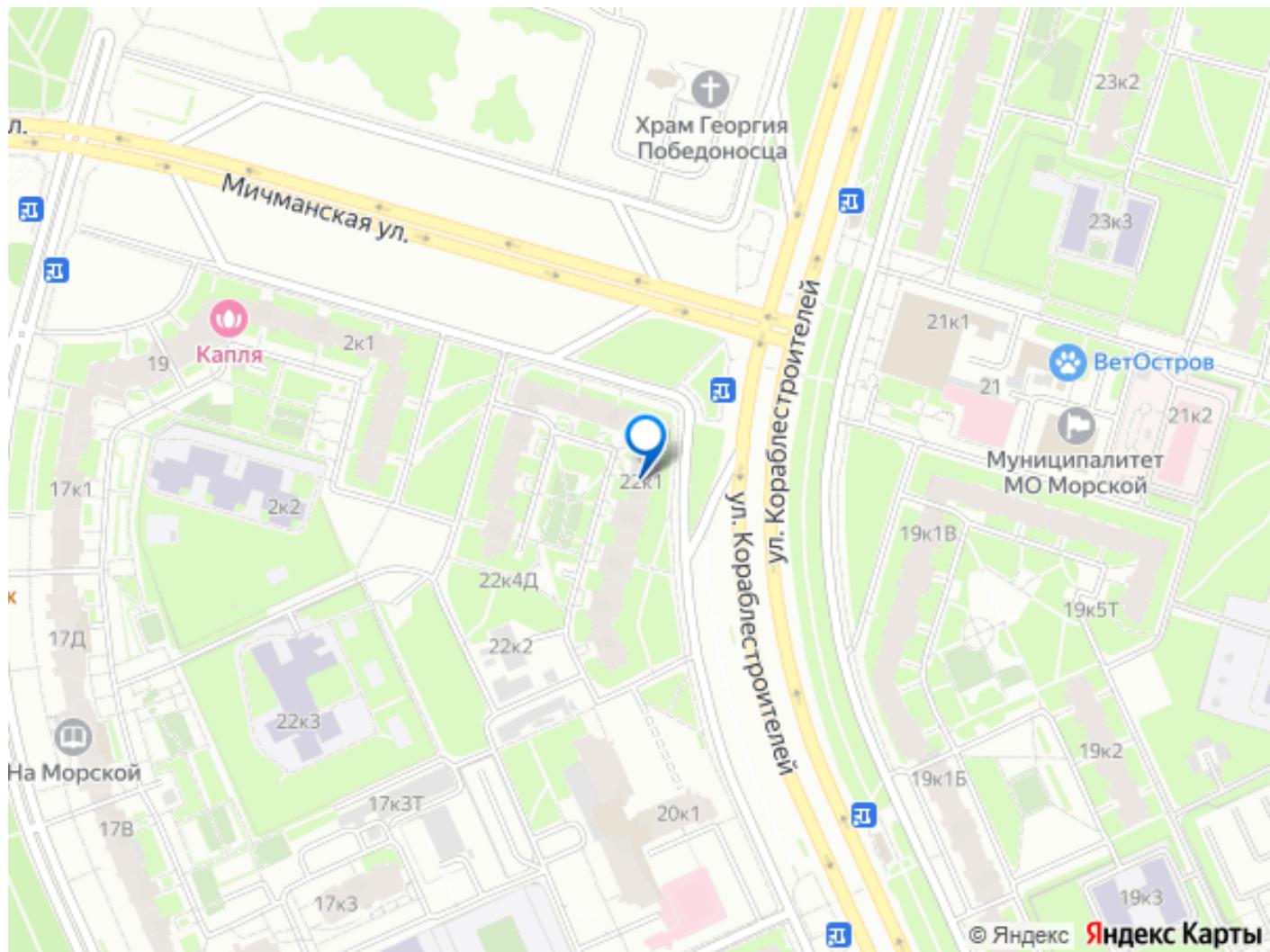
для заметок



## Описание

Предлагаю удобную по планировке 2 к.кв. на Васильевском острове, пешком от метро Приморская 20 мин. Квартира находится по улице Кораблестроителей 22. Общая площадь 52.2 кв. м., расположена на 4 этаже, в кирпичном доме с балконом (не застеклен). У нас дом очень теплый, коммунальные платежи лояльные. Соседи адекватные, поэтому и рассматриваем новых собственников с адекватным восприятием жизни. В квартире установлены стеклопакеты. В квартире чисто и скромно, однако каждый под себя может облагородить и обустроить со вкусом. В квартире освободили все помещения, что позволит почувствовать пространство квартиры, а не ее загромождение. Просторный коридор позволит обустроить систему хранения вещей, в том числе за счет дополнительных встроенных помещений. Изолированные комнаты приадут комфорт проживания для нескольких членов семьи. Комнаты правильной формы, что позволит расположить мебель и технику под себя в каждой комнате. Кухонная зона правильной формы, 7.5 кв. м., с большим окном. Квартира продается в прямой продаже, полная стоимость в договоре. В квартире никто не прописан, долгов нет, обременений нет. 1 взрослый собственник. Любые технические моменты готовы обсуждать. Организую показы по договоренности. К сделке готовы в любой момент. За быстрый выход на сделку есть дисконт! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России