

Создано: 16.12.2025 в 21:08

Обновлено: 16.12.2025 в 21:04

**Санкт-Петербург, улица Дмитрия
Устинова, 8**

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дмитрия Устинова, 8

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Устинова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

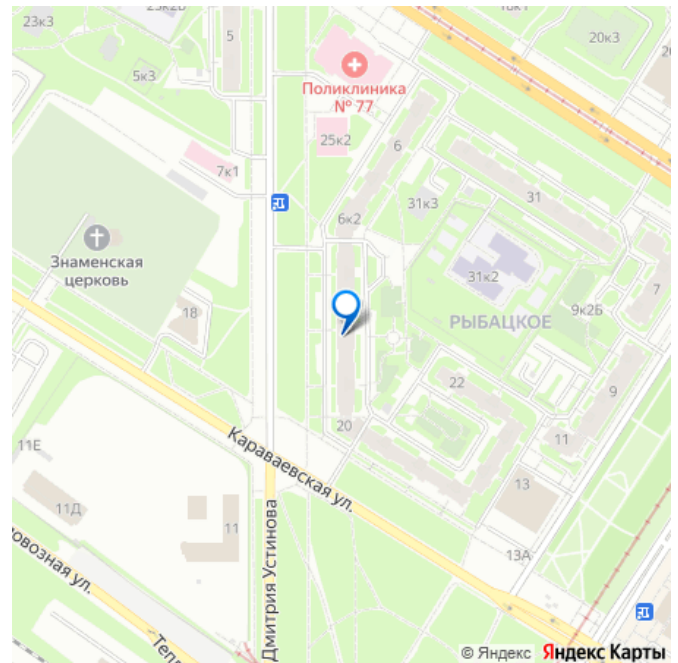
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287461781>

Собственник

79117758533

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

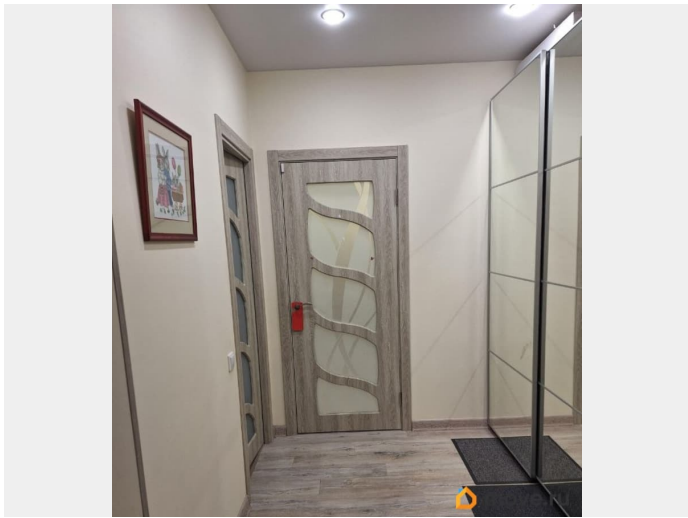
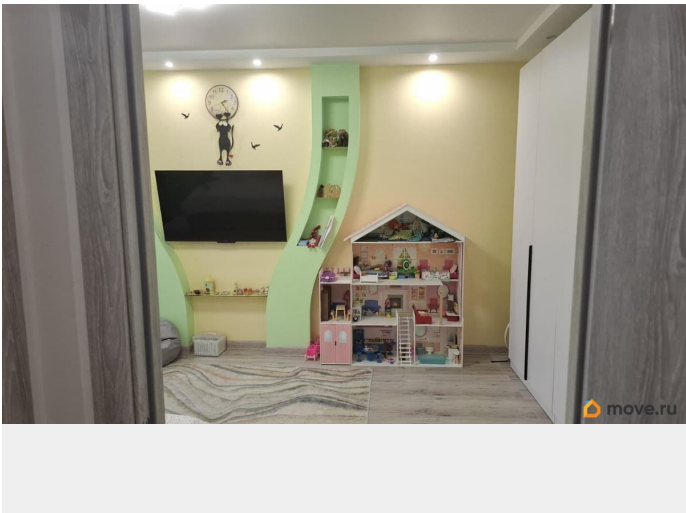
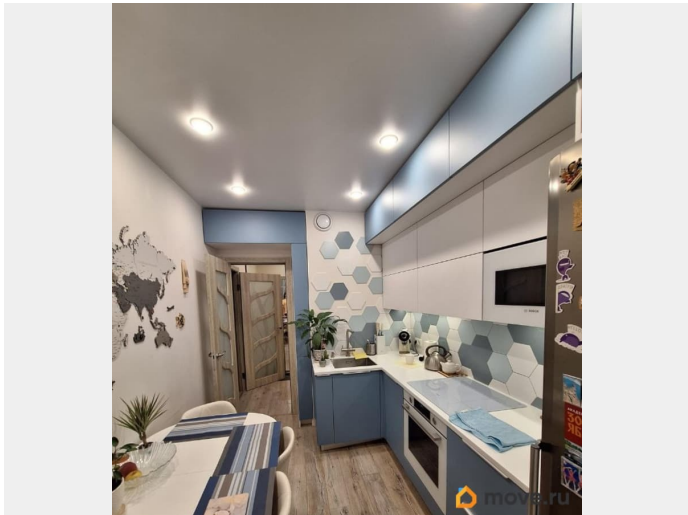
Покупка в ипотеку

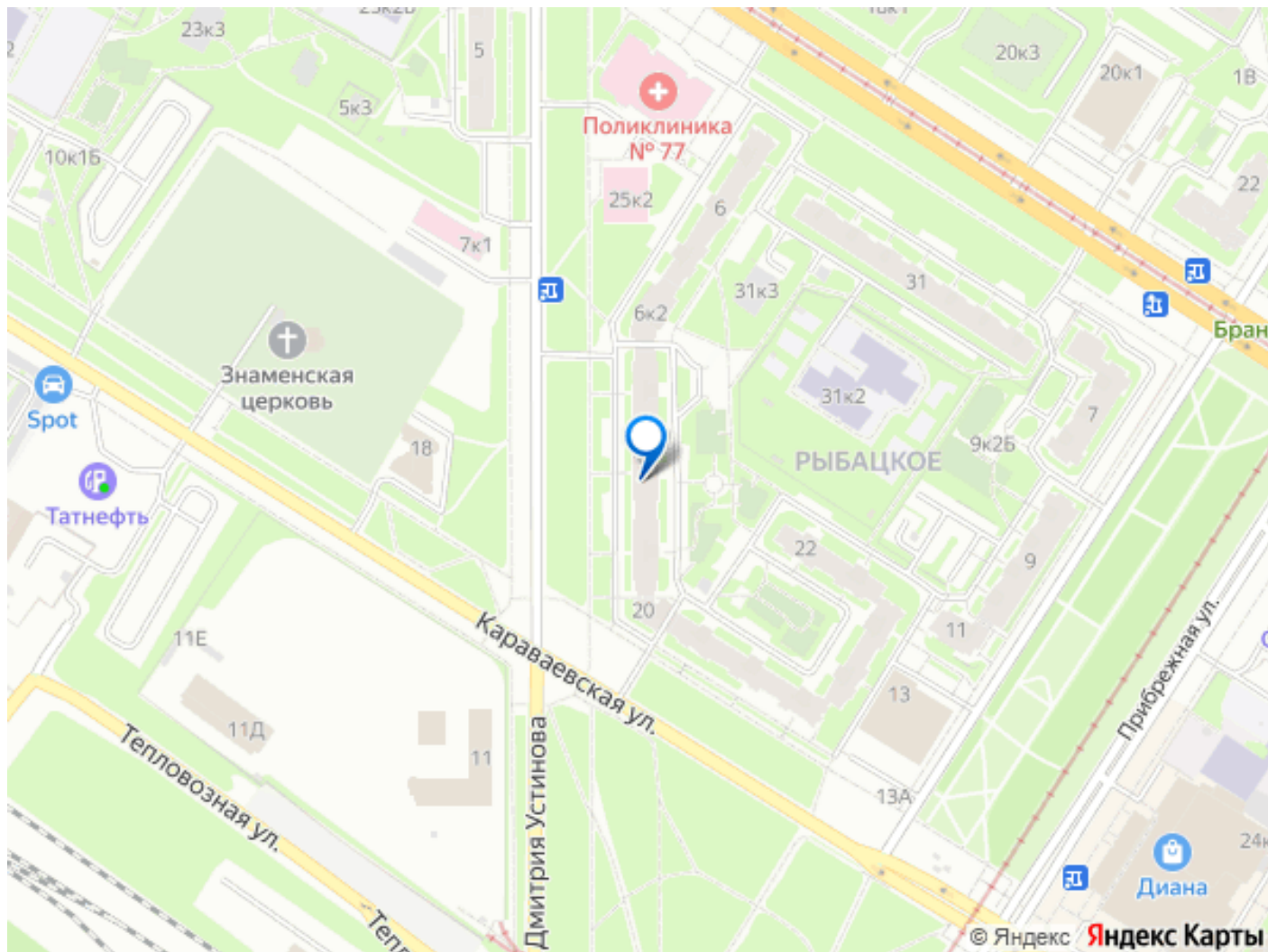
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, светлая, очень теплая двухкомнатная квартира с качественным ремонтом . Дом 137й серии В санузлах есть принудительная вентиляция и теплые полы, водонагреватель (на случай отключения горячей воды). Большая застекленная лоджия 6м2. Кухонная мебель и вся встроенная техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная плита и микроволновая печь) остается в квартире, остальная мебель и техника - по договоренности. В 2024 году в доме заменили лифты. В пешей доступности магазины (Перекресток , Пятерочка , гипер Лента), поликлиники для детей и для взрослых, аптека, частные мед.центры, несколько школ (прикрепленная к адресу школа - с углубленным изучением английского языка), детский сад во дворе. Метро Рыбацкое - 5 минут пешком, остановка автобусов прямо возле дома, удобный выезд на КАД. Недалеко озелененная набережная Невы, кафе, рестораны, кинотеатр.





Move.ru - вся недвижимость России