

Создано: 28.12.2025 в 14:24

Обновлено: 27.01.2026 в 12:06

<https://spb.move.ru/objects/9287698741>

Собственник

**79818106659**

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1И

**15 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1И

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

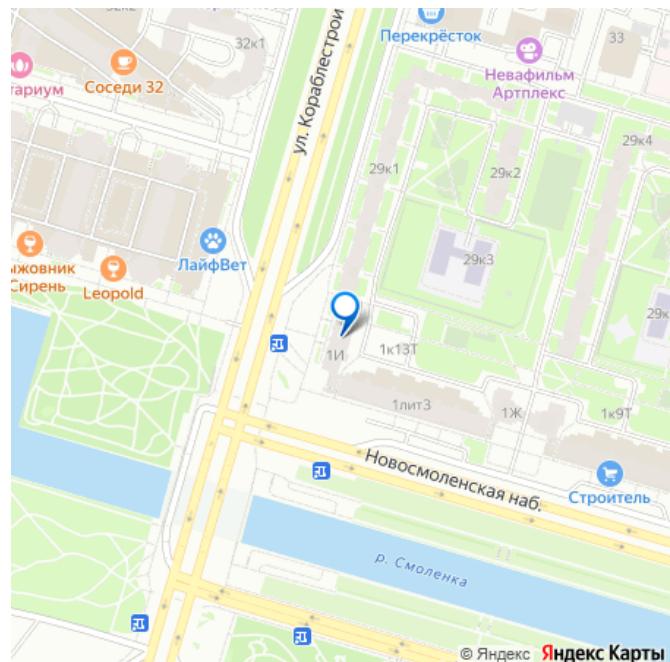
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

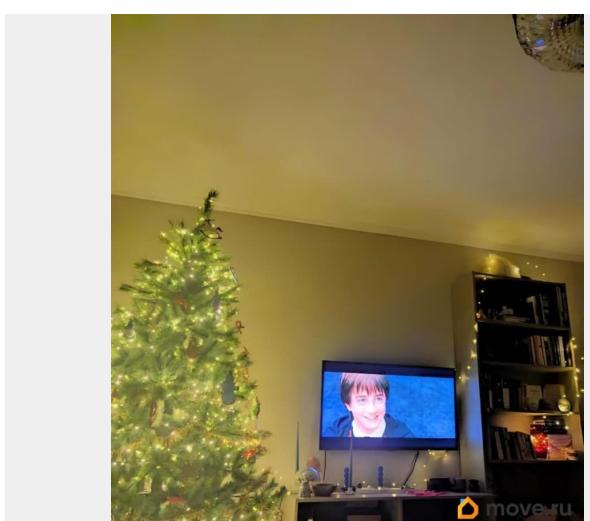
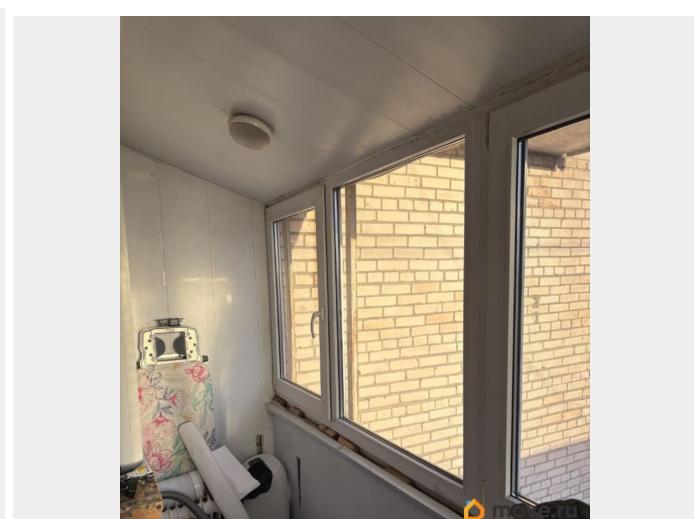
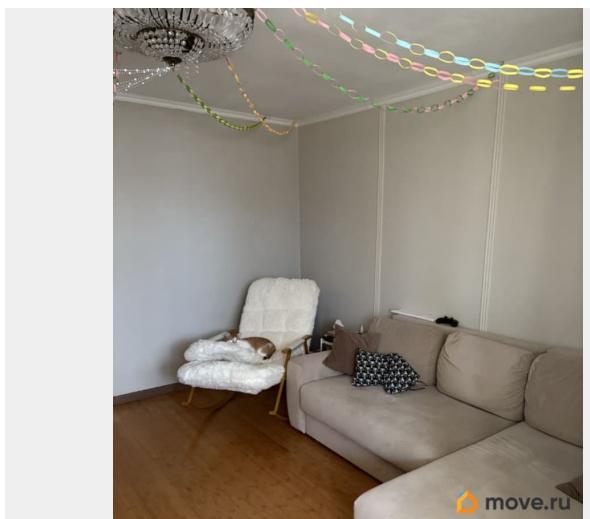
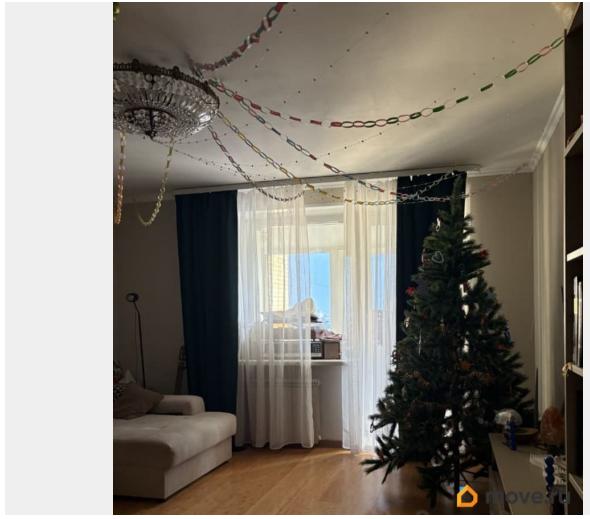
Покупка в ипотеку

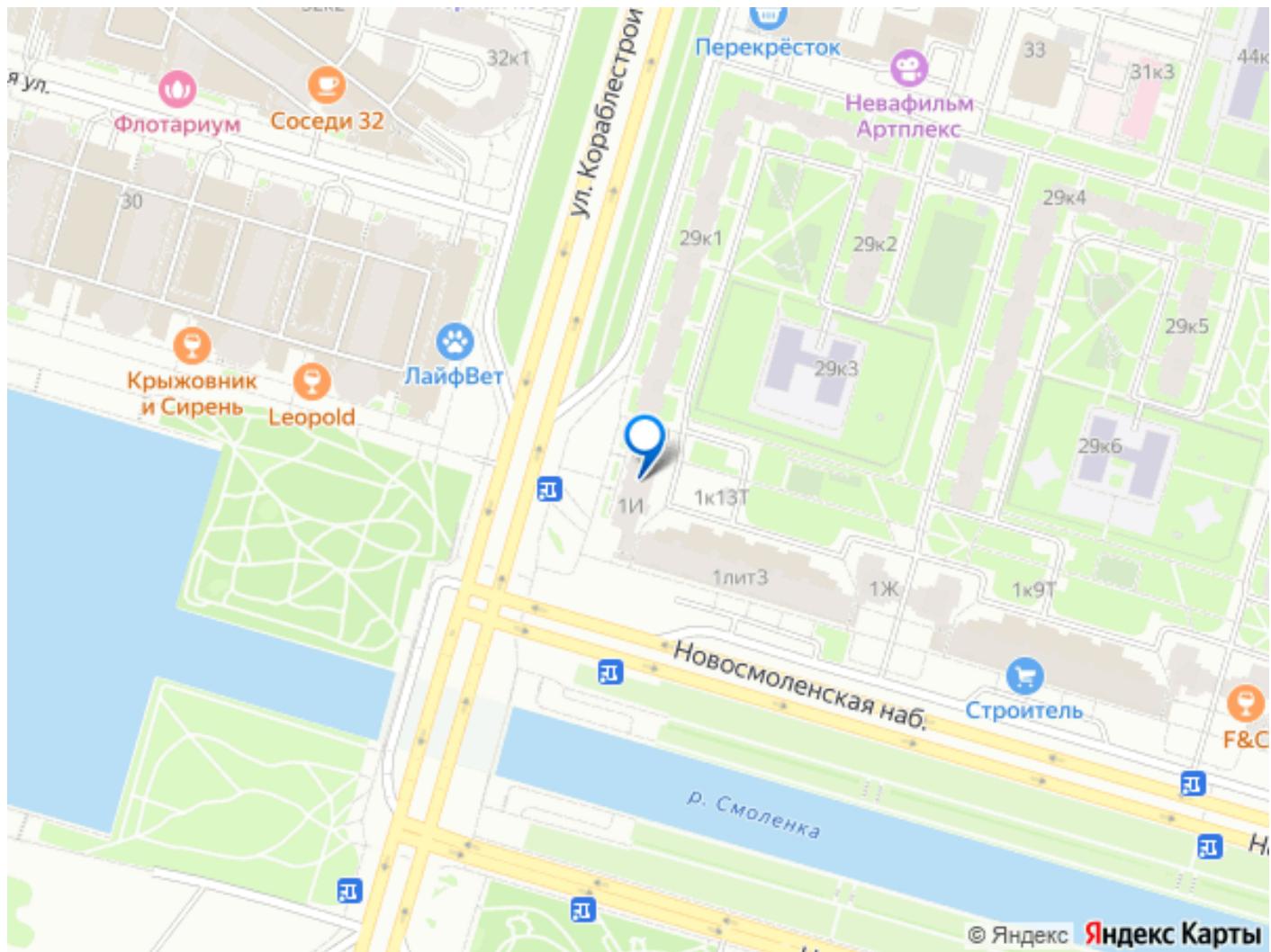
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТ Продается уютная квартира, полностью готова для жизни в ней! Большая комната с балконом, вторая комната поменьше( кровать и много другой мебели готовы оставить в дар при покупке) Туалет и ванная изолированы, есть бойлер на случай отключения горячей воды. Напор воды и ее температура- 10/10, батареи также греют отлично. В квартире сделан косметический ремонт с большой любовью к деталям. Дом очень теплый, и с отличной звукоизоляцией. Квартира находится в изолированной части с 2 соседствующими соседями( с ними также нет никаких проблем) при входе в квартиру также есть отдельный шкаф для хранения. В подъезде 2 лифта- пассажирский и грузовой, а также мусоропровод. За окном красивый зеленый двор, а в праздники прекрасно наблюдать салюты В квартире прописал один взрослый человек, выпишется до передачи ключей, мат.капитал никогда не использовался Квартира принесла нам много радости, хотим поменять на большую площадь.





Move.ru - вся недвижимость России