

Создано: 11.01.2026 в 15:50

Обновлено: 11.01.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9287901242>

Собственник

79818735806

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 30

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 30

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

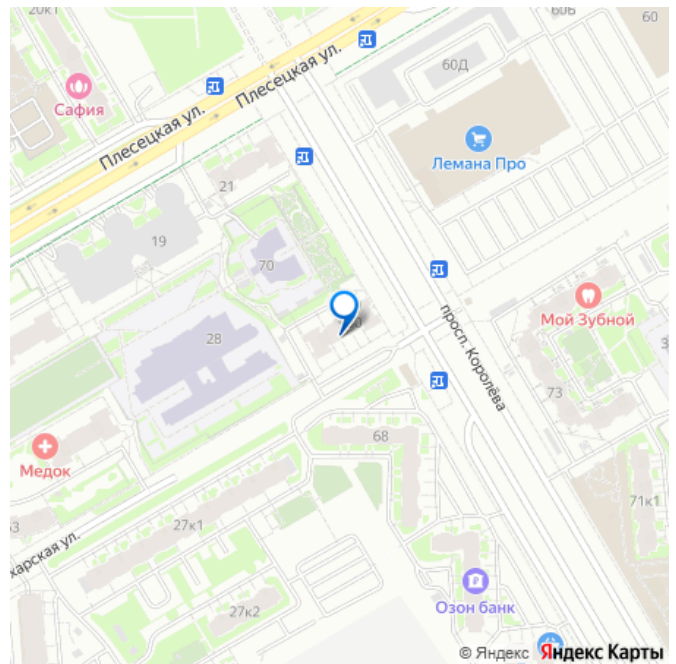
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

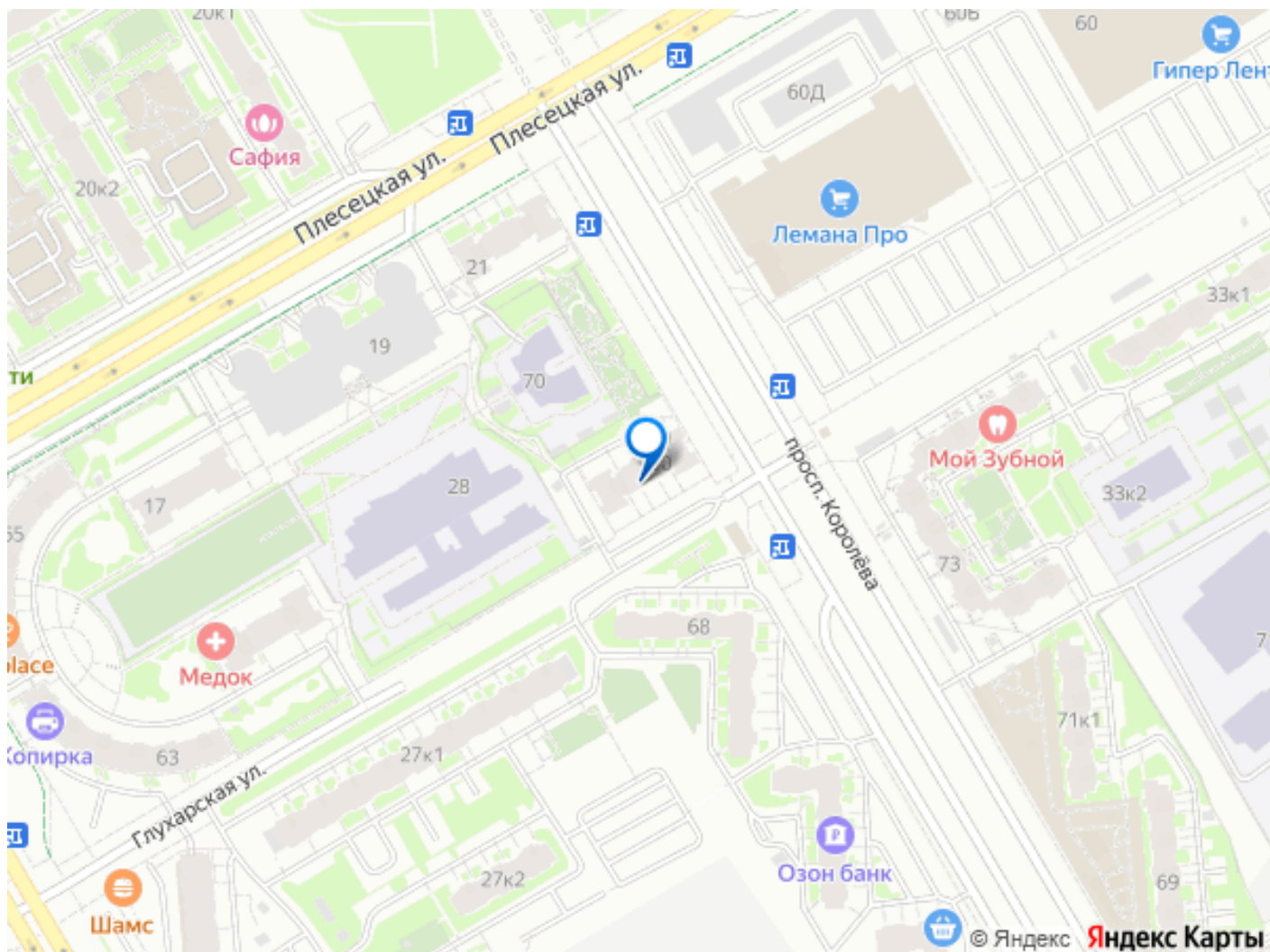
Описание

Уютная 2х-комнатная квартира (кухня плюс 2 отдельные спальни) в доме бизнес класса ЖК Ultra City 2.0. Квартира расположена в семейном корпусе. Квартирография корпуса семейные 2х и 3х комнатные квартиры. В доме всего 2 просторные парадные по 3 лифта в каждой. Квартира расположена на 10 этаже, окна выходят на улицу. Общая площадь без учета лоджии 51,5 кв. м.. В квартире произведен качественный, дизайнерский ремонт, использовали современные европейские материалы. Кухня со встроенным гарнитуром, полностью укомплектована бытовой техникой, мебель заказывали под индивидуальный проект квартиры, встроены холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка и посудомоечная машина, мойка и смеситель с функцией подачи чистой питьевой воды Omoikiri. Спальня с разными сценариями освещения, общий свет, индивидуальные ночные светильники, интерьерная светодиодная подсветка под потолком. Панорамный выход на лоджию из спальни. Лоджия застеклена и утеплена, с системой хранения и теплыми полами, выведены розетки и трековое освещение. В санузле просторная душевая зона с лейкой и тропическим душем с термостатическим смесителем, теплый пол. Потолки по всей квартире с теневым профилем Kraab EuroSlott, позволяющие встраивать

светодиодное освещение. В коридоре
встроены световые линии, в спальне
подсветка зоны ТВ, в детской и кухне общий
свет плюс точечное освещение, в санузле
светящийся потолок создающий ощущение
дневного света. Полы по всей квартире -
бельгийский кварц винил. В детской встроена
мебель в рабочей зоне у окна, выведены
розетки. В каждую комнату и кухню в зону ТВ
подведены розетки и интернет. В жилом
комплексе дежурит охрана,
видеонаблюдение по периметру. Свой
огромный внутренний двор с детскими и
спортивными площадками для всех
возрастов, амфитеатр, искусственный ручей,
множество организованных мест отдыха.
Отличная управляющая компания, следит за
чистотой и порядком. В пешей доступности-
гипермаркеты, магазины, аптеки, салоны
красоты, ателье и другие направления
удовлетворяющие потребности жителя
комплекса. Свой детский сад и школа на
территории комплекса (рядом с парадной).
Вблизи станция метро Комендантский
проспект. В 800 м. от ЖК строится станция
метро Каменка.. Быстрый выезд на КАД и
ЗСД.







Move.ru - вся недвижимость России