

Создано: 11.01.2026 в 15:50

Обновлено: 11.01.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9287901242>

Собственник

79818735806

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 30

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 30

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

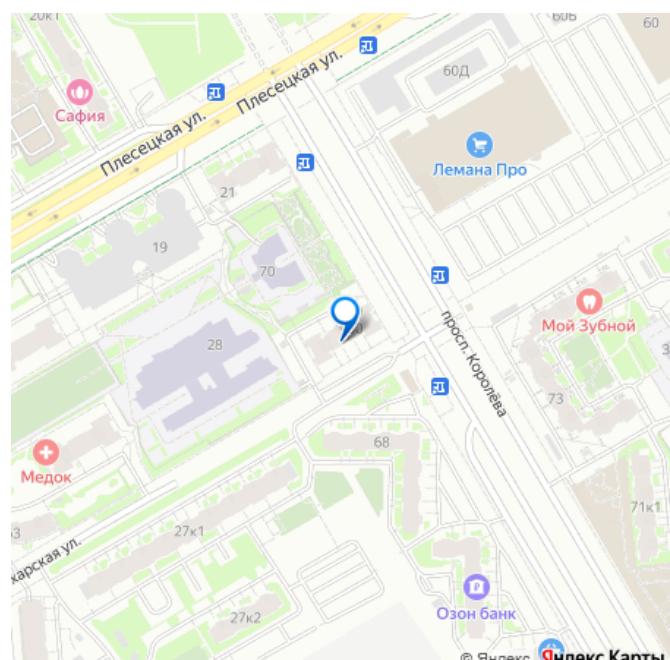
11 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

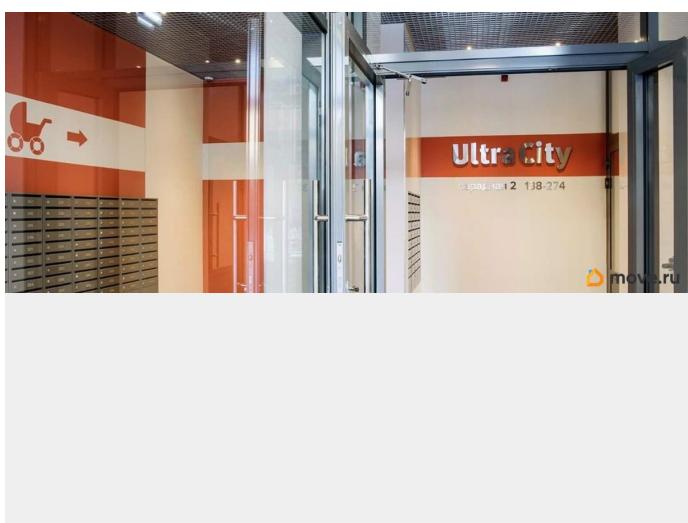
да

возможна ипотека, лифт, парковка

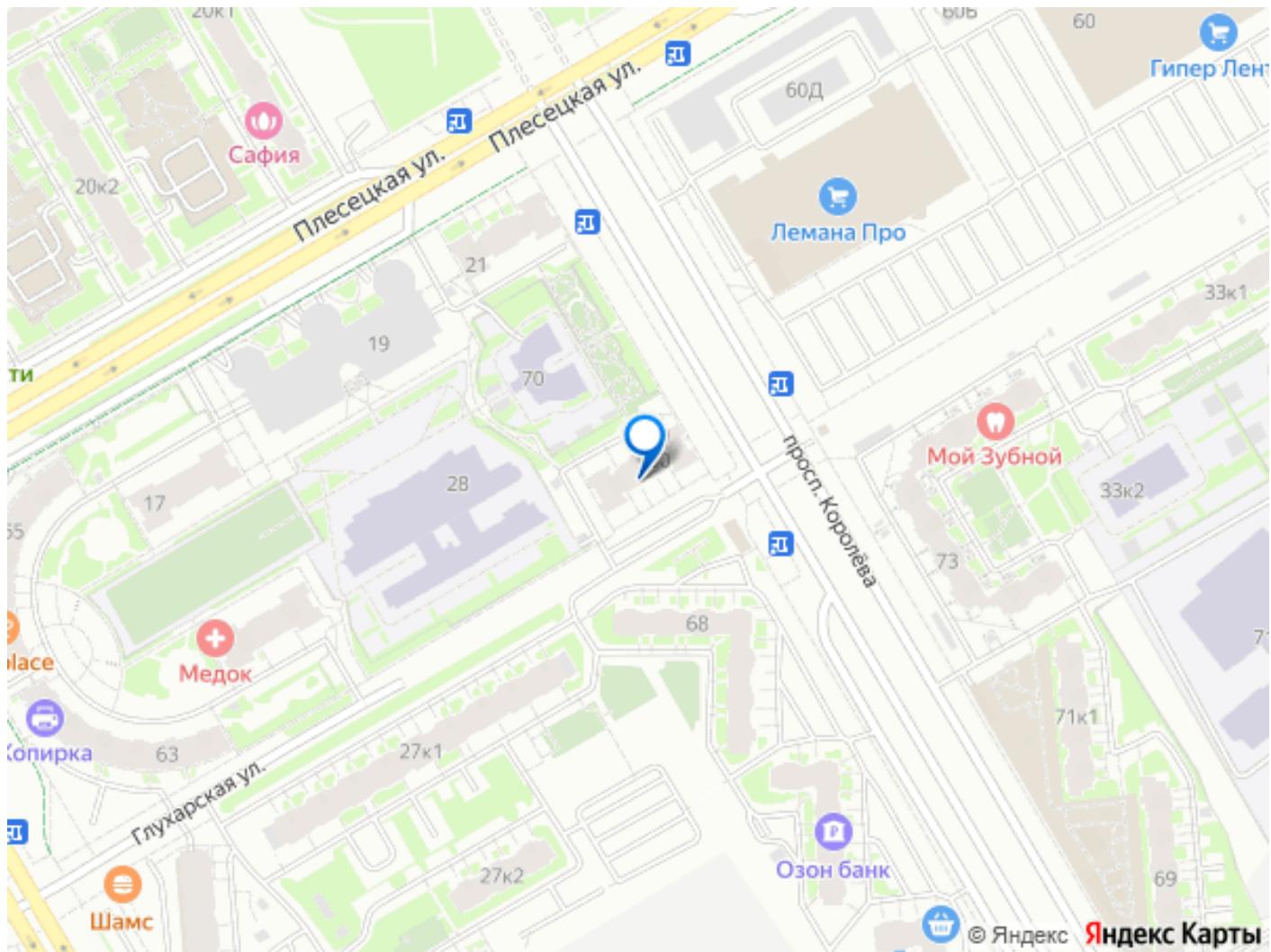
Описание

Уютная 2х-комнатная квартира (кухня плюс 2 отдельные спальни) в доме бизнес класса ЖК Ultra City 2.0. Квартира расположена в семейном корпусе. Квартиография корпуса семейные 2х и 3х комнатные квартиры. В доме всего 2 просторные парадные по 3 лифта в каждой. Квартира расположена на 10 этаже, окна выходят на улицу. Общая площадь без учета лоджии 51,5 кв. м.. В квартире произведен качественный, дизайнерский ремонт, использовали современные европейские материалы. Кухня со встроенным гарнитуром, полностью укомплектована бытовой техникой, мебель заказывали под индивидуальный проект квартиры, встроены холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка и посудомоечная машина, мойка и смеситель с функцией подачи чистой питьевой воды Omoikiri. Спальня с разными сценариями освещения, общий свет, индивидуальныеочные светильники, интерьерная светодиодная подсветка под потолком. Панорамный выход на лоджию из спальни. Лоджия застеклена и утеплена, с системой хранения и теплыми полами, выведены розетки и трековое освещение. В санузле просторная душевая зона с лейкой и тропическим душем с терmostатическим смесителем, теплый пол. Потолки по всей квартире с теневым профилем Kraab EuroSlott, позволяющие встраивать

светодиодное освещение. В коридоре встроены световые линии, в спальне подсветка зоны ТВ, в детской и кухне общий свет плюс точечное освещение, в санузле светящийся потолок создающий ощущение дневного света. Полы по всей квартире - бельгийский кварц винил. В детской встроена мебель в рабочей зоне у окна, выведены розетки. В каждую комнату и кухню в зону ТВ подведены розетки и интернет. В жилом комплексе дежурит охрана, видеонаблюдение по периметру. Свой огромный внутренний двор с детскими и спортивными площадками для всех возрастов, амфитеатр, искусственный ручей, множество организованных мест отдыха. Отличная управляющая компания, следит за чистотой и порядком. В пешей доступности - гипермаркеты, магазины, аптеки, салоны красоты, ателье и другие направления удовлетворяющие потребности жителя комплекса. Свой детский сад и школа на территории комплекса (рядом с парадной). Вблизи станция метро Комендантский проспект. В 800 м. от ЖК строится станция метро Каменка.. Быстрый выезд на КАД и ЗСД.







Move.ru - вся недвижимость России