

Создано: 16.01.2026 в 13:57

Обновлено: 05.02.2026 в 23:22

Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, 12

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект Среднегаванский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

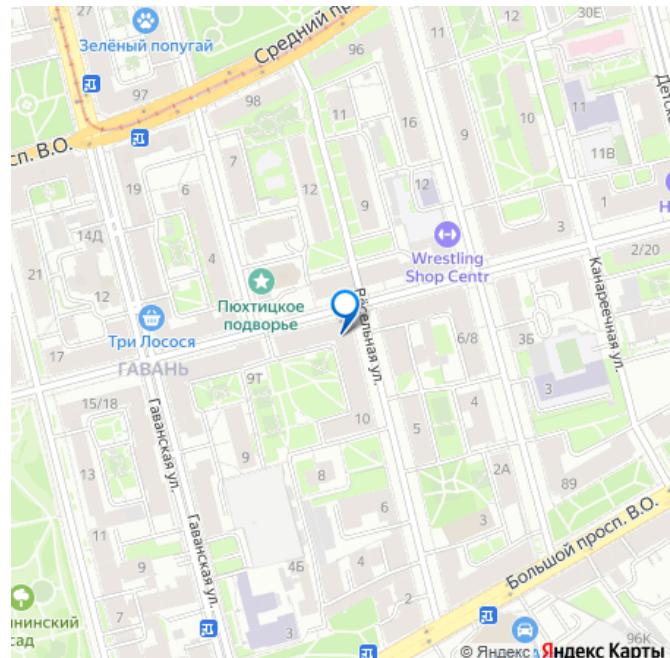
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288056286>

Светлана Балина, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

**79117732151**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 128606769 Предлагаем двухкомнатную квартиру в историческом центре города! О

**ЛОКАЦИИ:** Квартира расположена в исторической части Василеостровского

района с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни и разнообразного досуга: Станция метро

Горный институт находится в 15 минутах

пешком; Большое количество учебных

заведений (детские сады,

общеобразовательные школы, гимназии,

Горный университет); профильные

медицинские учреждения; Большое

количество зеленых и прогулочных зон;

Культурный центр Севкабель Порт, музей

Эрартра, ДК Кирова, кафе, рестораны, музеи

позволяют проводить досуг интересно. О

**КВАРТИРЕ:** Квартира расположена на

комфортном третьем этаже, окна выходят на

две стороны (в тихий двор и на спокойную

улицу) Практичная планировка: две

изолированные комнаты (18,3 + 11,3 метра),

вместительная кладовая (1,9 метра), уютная

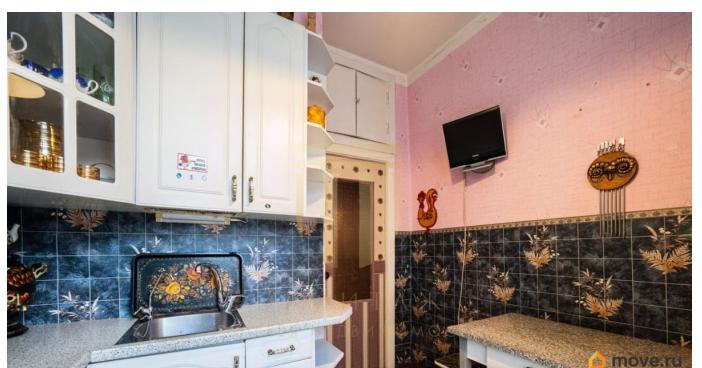
кухня (6,3 метра), раздельный санузел,

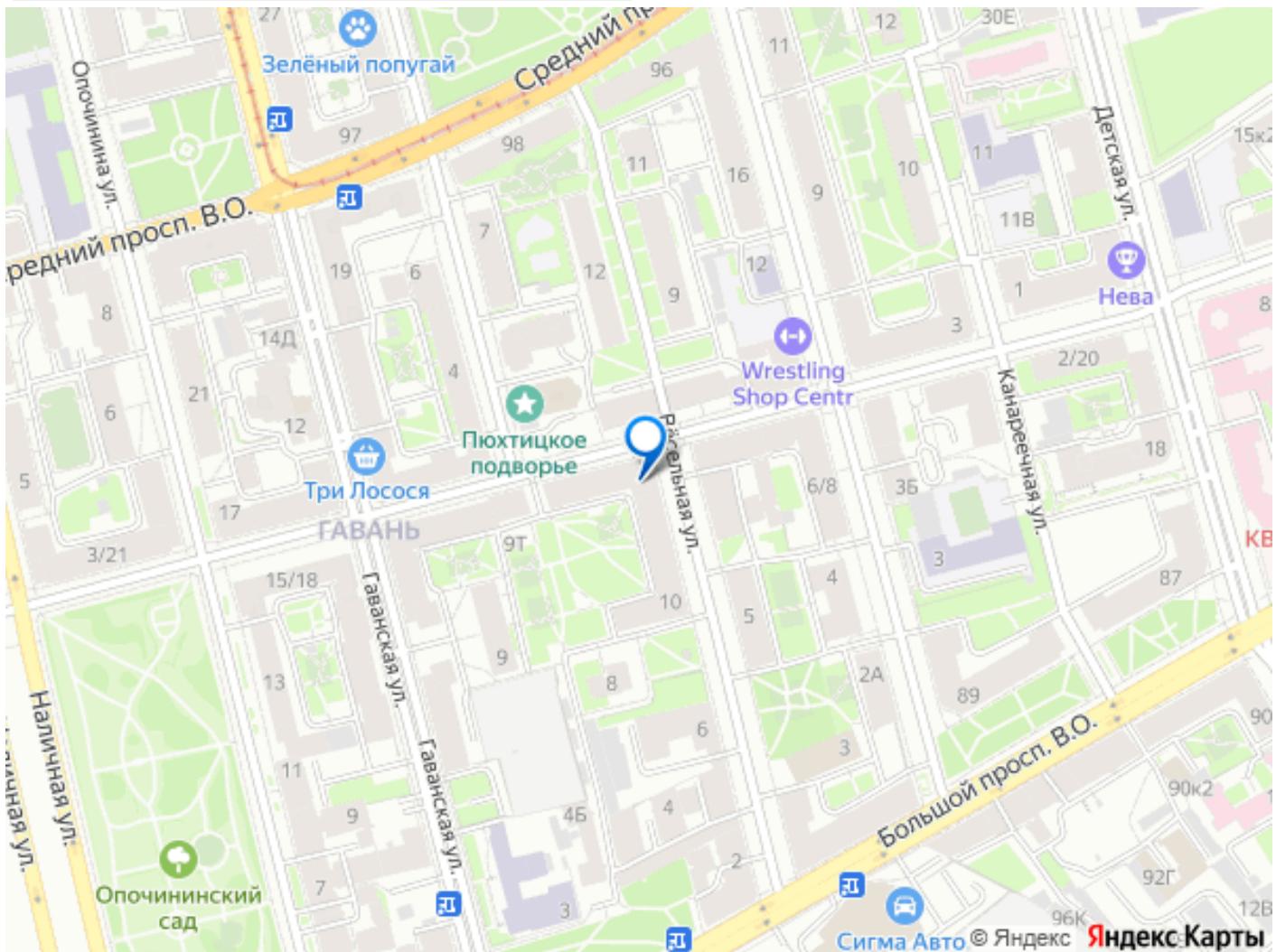
просторная прихожая. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:

Один взрослый собственник, без

обременений, полная стоимость в договоре.

Звоните, чтобы узнать подробнее и  
записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России