

Создано: 08.02.2026 в 00:37

Обновлено: 08.02.2026 в 00:57

<https://spb.move.ru/objects/9289256993>

**Елизавета Уварова, Частный маклер**

**79111005745**

**Санкт-Петербург, Лесной проспект, 8Б**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 8Б

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

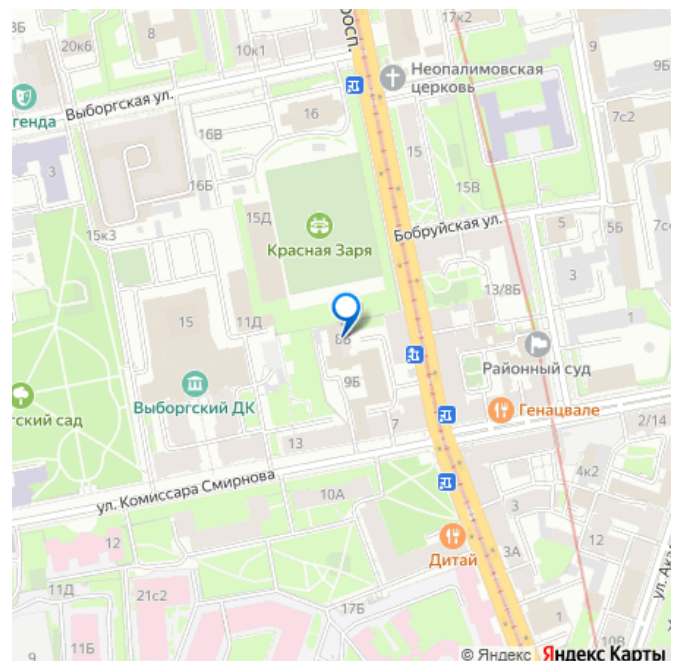
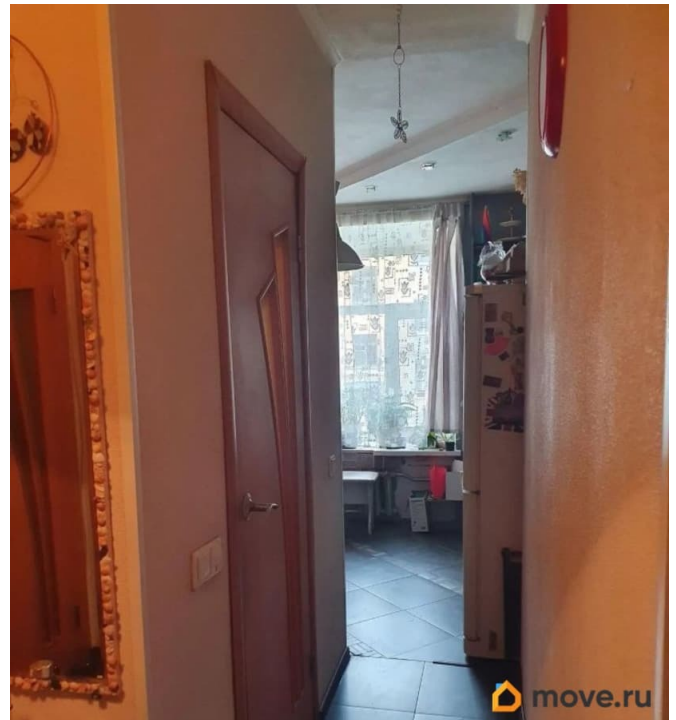
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Светлая двухкомнатная квартира. Первая продажа. Окна в тихий просторный двор. Внутри квартиры стены не несущие - возможность перепланировки. Много окон. Высота потолков 2,75 м. В доме произведен кап. ремонт в 1973 году. Перекрытия деревянные по железным балкам. Недавно отремонтировали фасад. Свежий ремонт в парадной с заменой окон. В парадной всего 8 квартир. Есть место для хранения колясок. В пешей доступности парки, набережная и достопримечательности города. Развитая инфраструктура и транспортное сообщение. Объект юридически проверен. Подходит под ипотеку и государственные сертификаты.

