

🕒 Создано: 02.12.2025 в 22:38

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:19

Игорь Фоломеев, Смарт Инновации

79110883969

**Санкт-Петербург, Рябовское шоссе,
121К4**

6 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, 121К4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

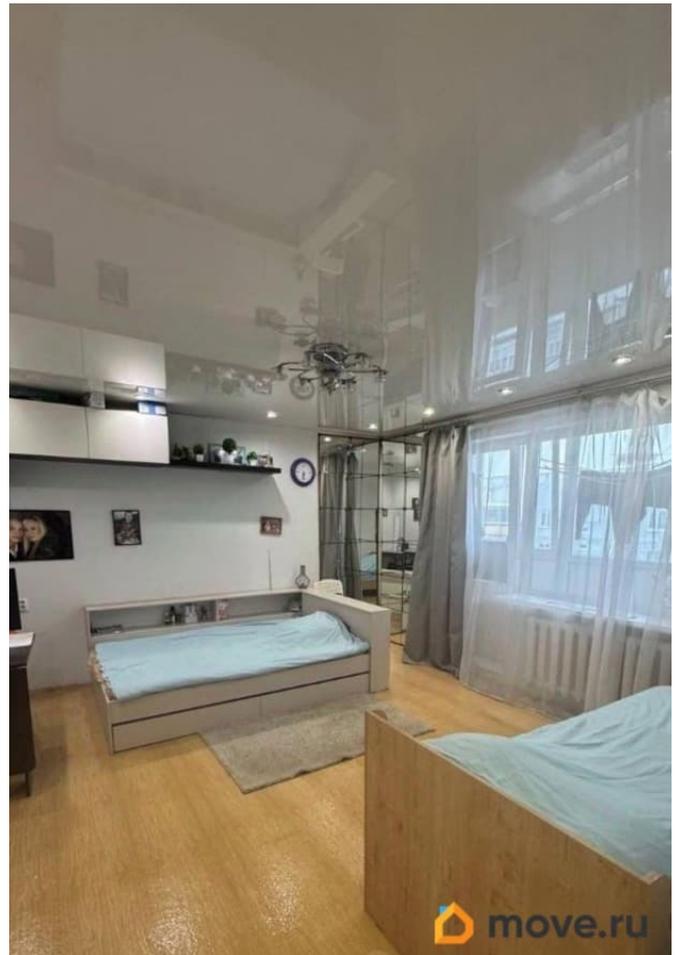
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

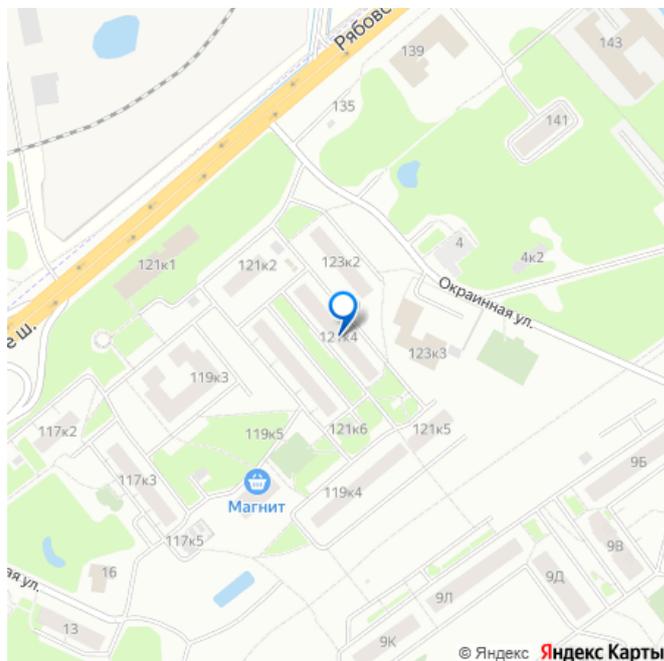
Покупка в ипотеку

да

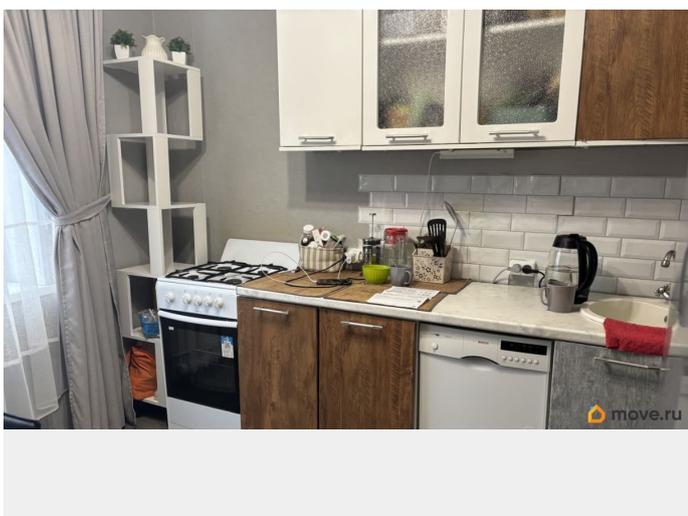
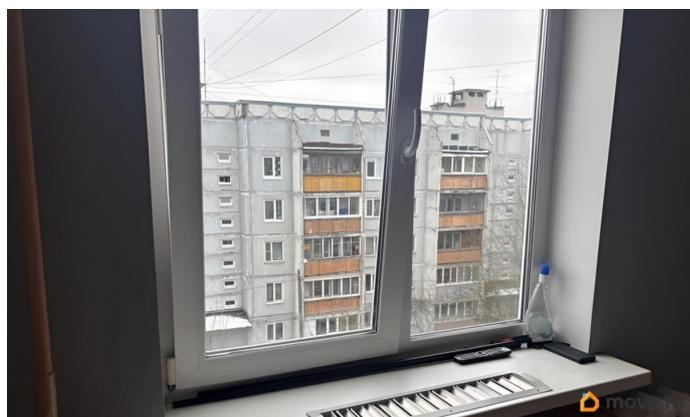
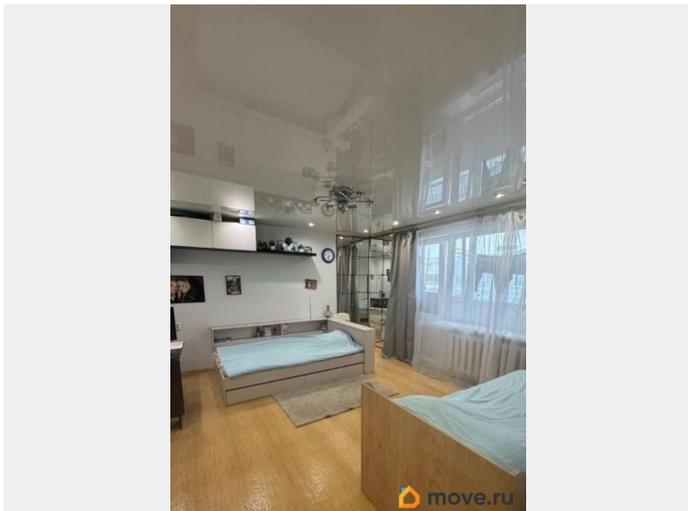
возможна ипотека, парковка

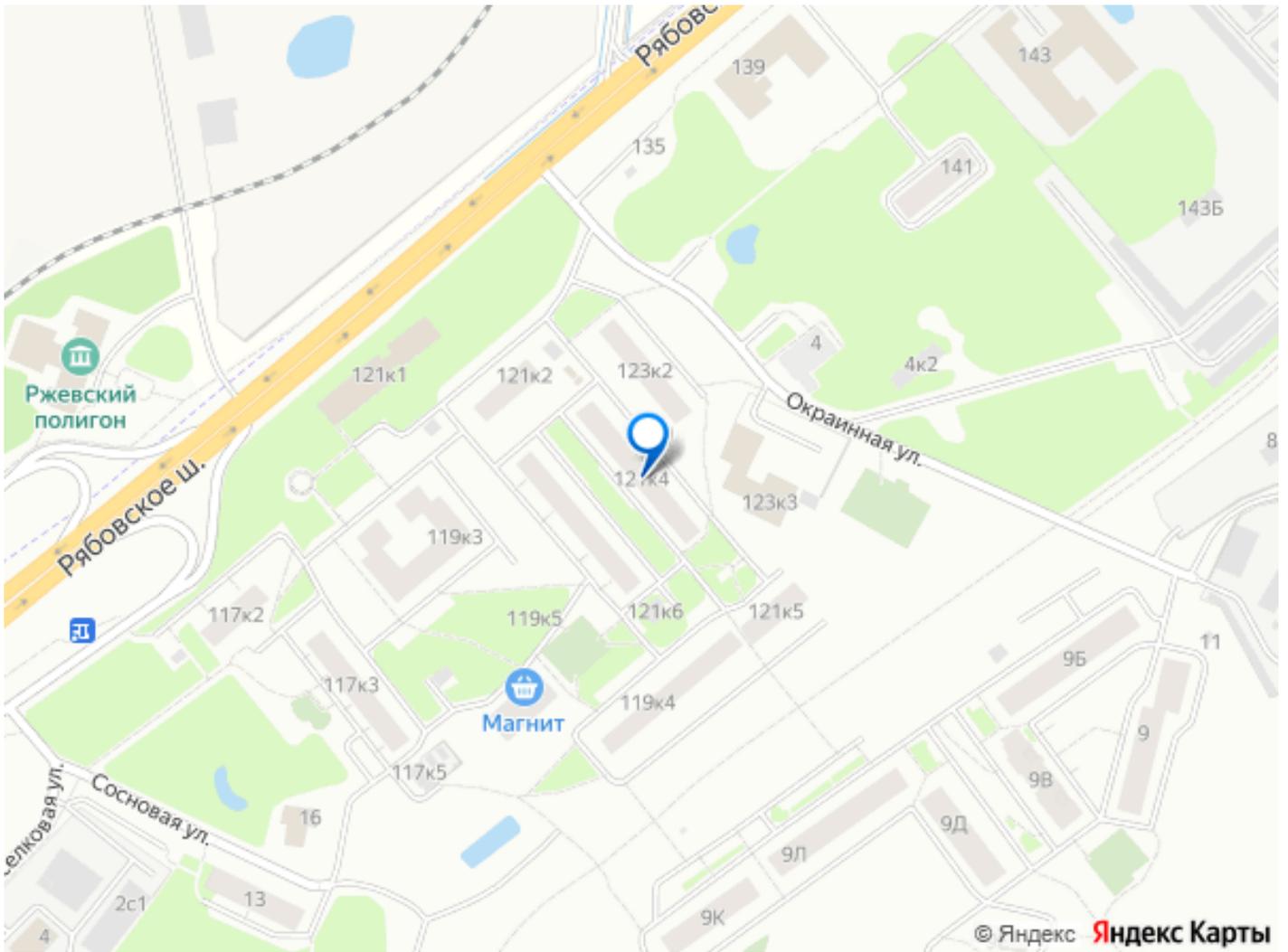
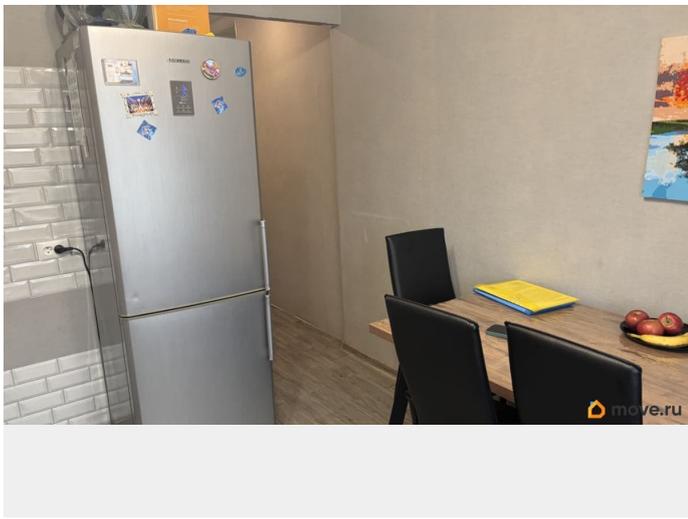
Описание

К вашему вниманию продаётся прекрасная, просторная и светлая двухкомнатная квартира 52 м. Кв. (Красногвардейский район г. Санкт-Петербурга). ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом ж/д станция Ржевка - 18 мин. до Финляндского вокзала ст. метро Площадь Ленина. 10 минут пешком Автобусная и трамвайная остановки - 25 мин. до ст. метро Ладожская. Жилой дом (монолит). Во дворах имеются несколько детских и спортивных площадок. Для владельцев личного автотранспорта предоставлено большое количество парковочных мест. Район зеленый и спокойный. О ДОМЕ: Квартира расположена на 5-м этаже Соседи сверху не беспокоят. Дом очень теплый. КВАРТИРА: Квартира с чистовой отделкой, пол укрыт линолеумом и частично керамогранит, сантехника, стеклопакеты двойные. Вся мебель остается новому покупателю. А также стиральная машина и посудомоечная машина BOSCH тоже. Все приборы учёта новые, прошедшие поверку. Квартира очень тёплая, есть возможность отключения и регулировки отопления. Комнаты 19+ 12 м.кв и кухня правильной формы, большая кухня 9 м, санузел раздельный, высота потолков 2,6 м. ДОКУМЕНТЫ: Встречная покупка. Два собственника. При покупке будут органы опеки. Есть обременение 1700000 рублей.



(Юникредит банк) В квартире использовали мат. Капитал Четыре человека прописаны. Адекватный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России