

Создано: 18.02.2026 в 20:27

Обновлено: 13.04.2026 в 16:04

Артём Блудшев, Proflat

79117983477

Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, 5к2

10 499 999 ₹

Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, 5к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

id:14339. ДЛЯ СОЕДИНЕНИЯ С МЕНЕДЖЕРОМ ВВЕДИТЕ ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР: «712»! 2-комнатная квартира в ЖК PLUS Пулковский - продуманное пространство для семейной жизни Это не просто квартира. Это готовое решение для семьи, где каждый метр работает на комфорт повседневной жизни: отдельная комната для ребёнка или кабинета, просторная кухня-гостиная для совместного времяпрепровождения, продуманные системы хранения и логистика, которая экономит время. 2-комнатная квартира - оптимальный формат для семьи PLUS Пулковский создан с ориентацией на семейный уклад жизни. Здесь нет компромиссов между «хочу красиво» и «нужно удобно» - всё совмещено в одной планировке. Что работает для семьи: Чёткое зонирование - изолированная спальня для родителей, отдельная комната для ребёнка или рабочий кабинет. Никто не мешает друг другу Просторная кухня-гостиная - место для семейных завтраков, домашних занятий с детьми, вечернего отдыха. Комната, где собирается вся семья Продуманная входная зона - место для семейного шкафа, обуви,

колясок, спортивного инвентаря. Всё спрятано, ничего не валяется в коридоре

Эргономика для разных возрастов - удобно и взрослым, и детям, и пожилым родственникам в гостях

Почему PLUS Пулковский подходит семье

Инфраструктура, которая снимает вопросы:

Школы и детские сады в шаговой доступности - не нужно везти ребёнка через полгорода

Благоустроенная территория с детскими площадками - безопасные прогулки без выхода за пределы комплекса

Закрытый двор без машин - дети играют, родители спокойны

Магазины, сервисы, кафе - всё для повседневной жизни рядом

Транспортная доступность для семейного графика:

Пулковское шоссе - быстрый выезд в центр и на ЗСД

Рядом остановки общественного транспорта

Аэропорт Пулково - 15 минут для поездок и встречи гостей

До метро «Московская», «Звёздная», «Купчино» - удобная логистика без пробок

Комфорт, который ценят родители

Потолки 2,9 м - воздушное пространство без ощущения тесноты

Панорамное остекление - много естественного света, который важен для детей

Современные инженерные системы - тёплые полы, качественная вентиляция, надёжные коммуникации

Тихие закрытые дворы - отдых после рабочего дня, а не шум с улицы

Локация: район Пулково - баланс города и спокойствия

ЖК расположен в развитом районе с устоявшейся инфраструктурой. Здесь нет хаоса стройки, но есть всё для комфортной жизни: парки, пруды, торговые центры, медицинские учреждения. Рядом: Экспофорум - магазины, развлечения, кино

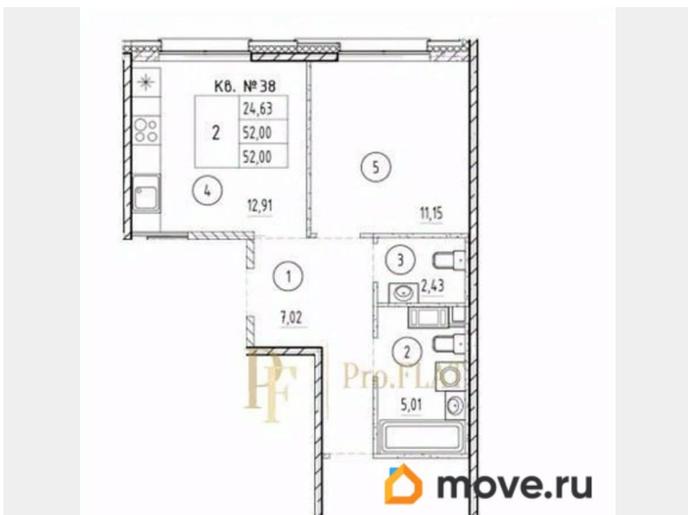
Парковые зоны - прогулки, спортплощадки, зона отдыха, природа в черте города

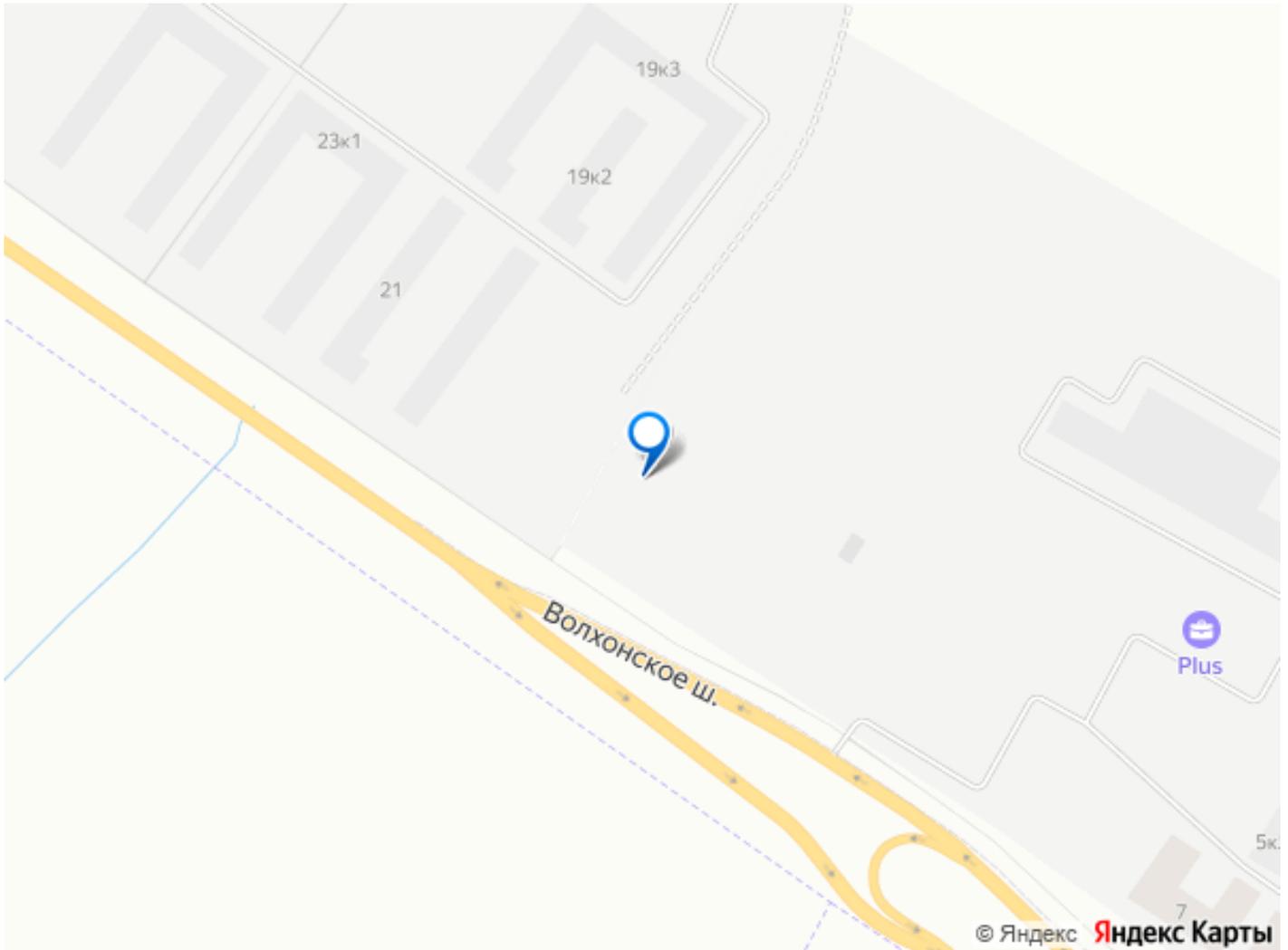
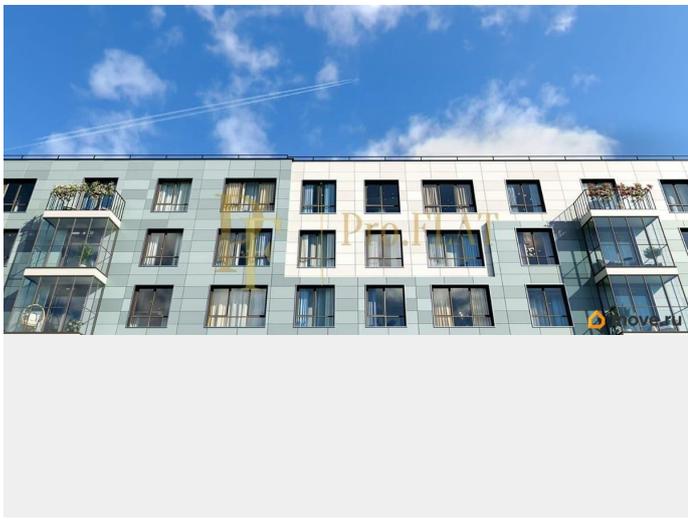
Школы, гимназии, детские сады - выбор образовательных учреждений

Инвестиция в семейное будущее

2-комнатная

квартира в PLUS Пулковский - это:
Пространство, которое растёт вместе с
семьёй Ликвидный актив в развитом районе
Готовая инфраструктура без ожидания
Баланс цены и качества для семейного
бюджета PLUS Пулковский - не про
архитектурные эксперименты, а про
проверенный комфорт для тех, кто строит
семейную жизнь.





Move.ru - вся недвижимость России