

🕒 Создано: 20.07.2025 в 23:33

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 20:26

**Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 8К2**

**8 950 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 8К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сантьяго-де-Куба](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

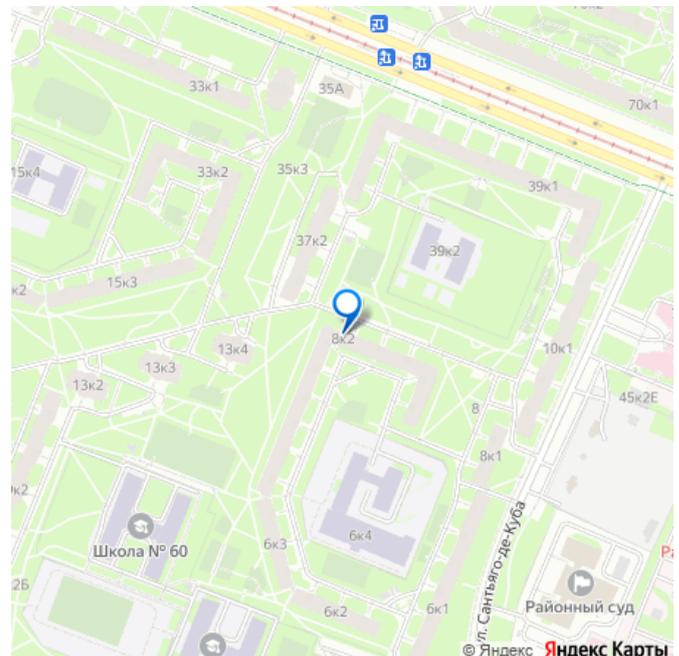
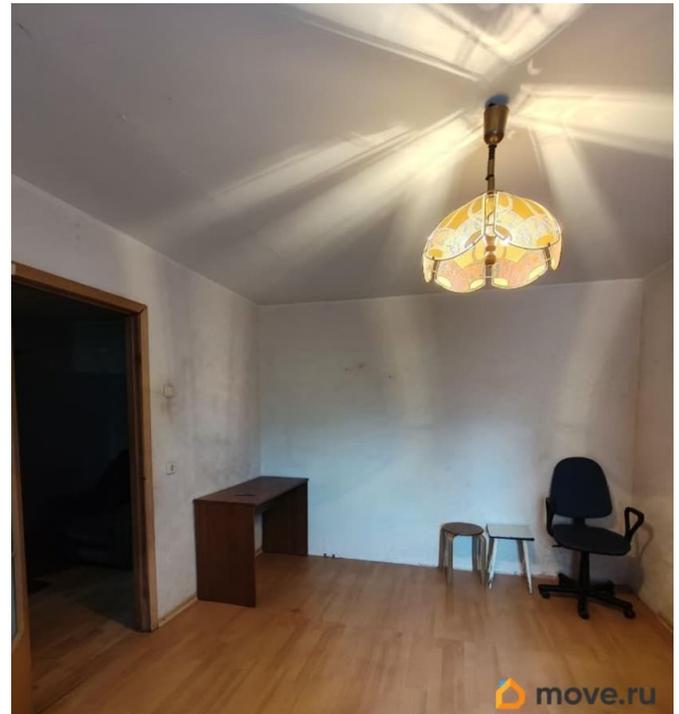
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290713410>

**Юлия Алексеевна Скворцова, Юлия Алексеевна Скворцова**  
**79119806559**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже 2-х комнатная квартира в нескольких минутах езды от трёх станций м. Проспект Просвещения, Озерки и Политехническая. Если вы хотите жить тихом, зелёном и спокойном месте, то тогда эта квартира точно для вас. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь 52 кв.м., холл на две квартиры, с металлическими дверями Квартира в жилом состоянии ,требуется ремонт квартира очень тёплая и тихая комфортный 5 этаж, есть балкон. квартира двухсторонняя, хороший вид из окна, дом утопает в зелени две изолированные светлые комнаты , 14.9 и 13.5 кв.м., кухня 7 кв.м. большой совмещённый санузел с полноценной ванной просторная прихожая , 10.1 кв.м , по метражу как отдельная комната домофон, видеонаблюдение , пассажирский лифт. Квартира для большой дружной семьи, в тихом зелёном месте. во дворе детская и спортивная площадки. рядом с домом 2-5 мин. ходьбы - три детских сада- 72; 79 и 101, средняя школа 60, медицинский колледж ,лицей. Безопасный комфортный для проживания район, обилие зелени, давно развитая инфраструктура : дом детского творчества, торговые центры,футбольное поле, кафе и рестораны, в пяти минутах

ходьбы Областная больница и  
диагностический центр, различные магазины,  
парк и многое другое. В шаговой доступности  
( 5 мин. от парадной) остановки  
общественного транспорта, разнообразие  
маршрутов в разные части города автобусов,  
трамваев. -без обременений, -один взрослый  
собственник, -никто не зарегистрирован. -  
полная стоимость в ДКП - скидка 1.5 % на  
ипотеку для покупателя в Сбербанке Помощу  
БЕСПЛАТНО покупателю этой квартиры  
оформить сделку Если Вам также нужно  
продать свое жильё, обращайтесь,  
посотрудничаем



