

🕒 Создано: 13.03.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 16:41

<https://spb.move.ru/objects/9291689826>

**Людмила Саварбековна Кусова,
Этажи Санкт-Петербург
79117223995**

**Санкт-Петербург, Волковский проспект,
14**

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Волковский проспект, 14

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Волковский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

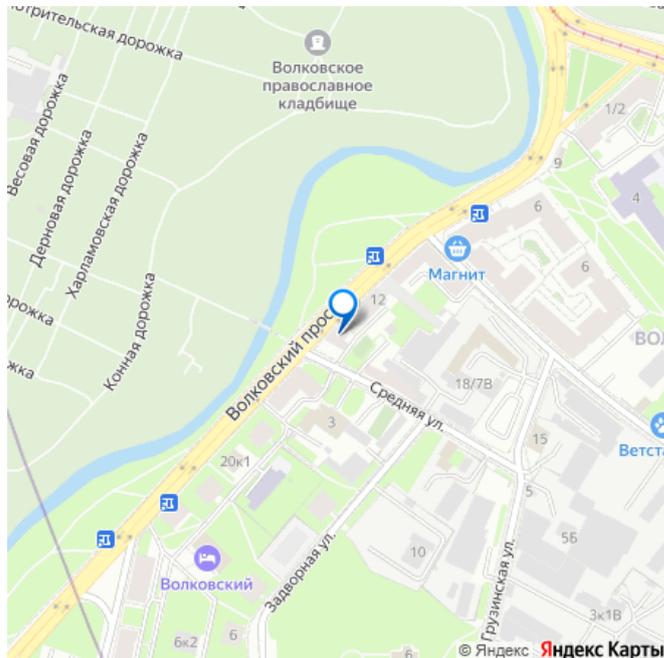
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

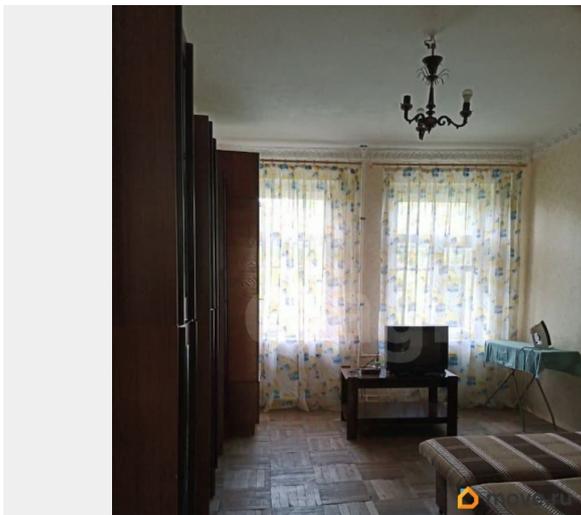
возможна ипотека

для заметок

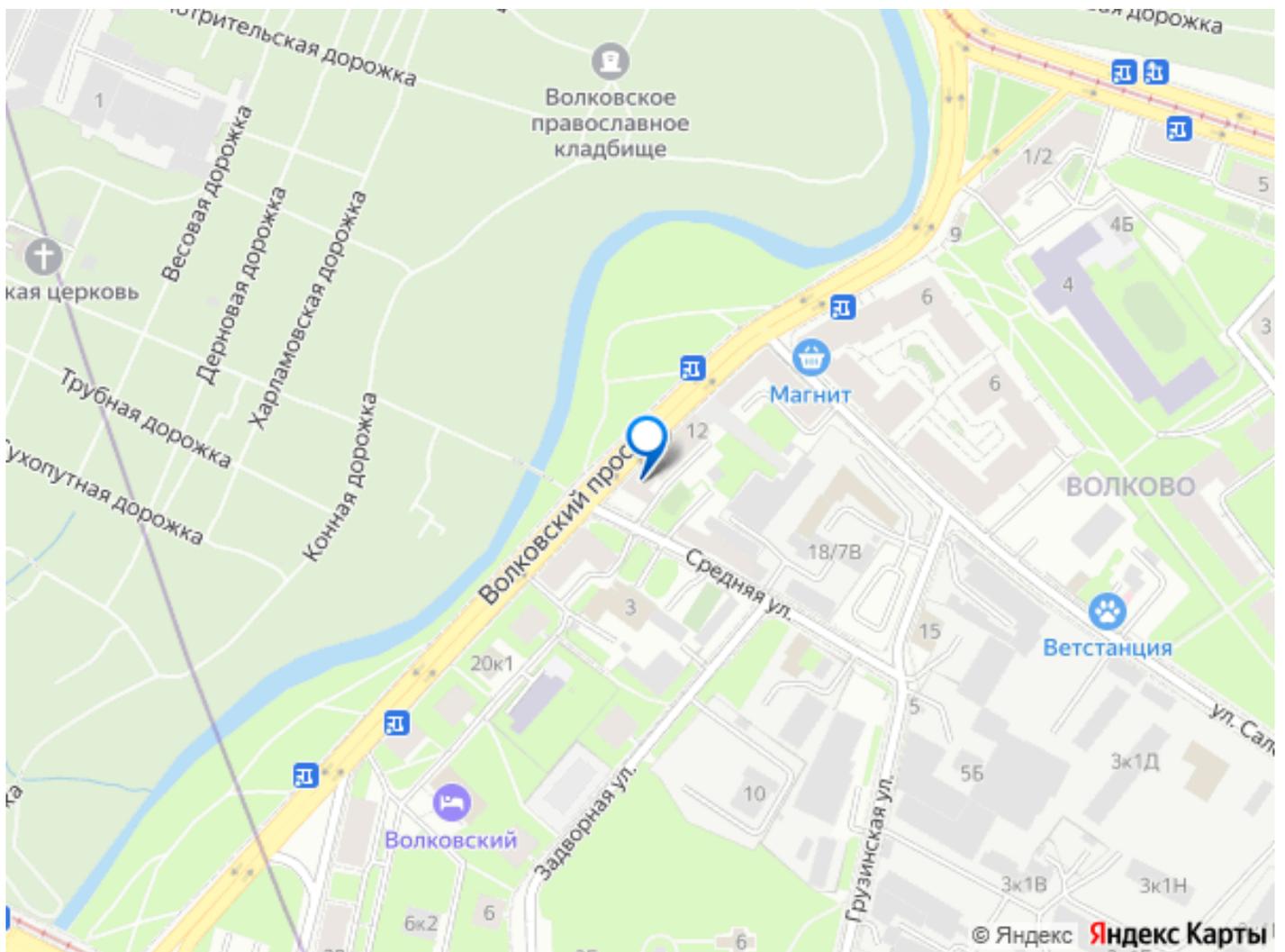


Описание

Продается 2 комнатная квартира в кирпичном доме 1917 года постройки. Квартира светлая, двухсторонняя с шестью окнами, что обеспечивает превосходное естественное освещение в течение всего дня. Высота потолков 2,75 метра Планировка отличается рациональностью: все помещения, включая кухню площадью 8,7 кв.м, имеют квадратную форму, что облегчает расстановку мебели. Особого внимания заслуживает большая ванная комната, а также наличие небольшого тамбура с двумя входными дверьми, что повышает приватность и улучшает тепло- и шумоизоляцию. Квартира находится в собственности с 2012 года, у объекта один владелец. Конструктивные особенности здания позволяют легко согласовать перепланировку для адаптации пространства под индивидуальные потребности. Локация является ключевым преимуществом: пешая доступность до станции метро «Волковская» составляет всего 5-7 минут, обеспечивая отличную транспортную связанность. Код пользователя: 182962 Номер в базе: 12028902







Move.ru - вся недвижимость России