

🕒 Создано: 11.01.2026 в 22:12

Обновлено: 14.04.2026 в 14:06

Агент

**79156912767**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 22К1**

**11 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 22К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

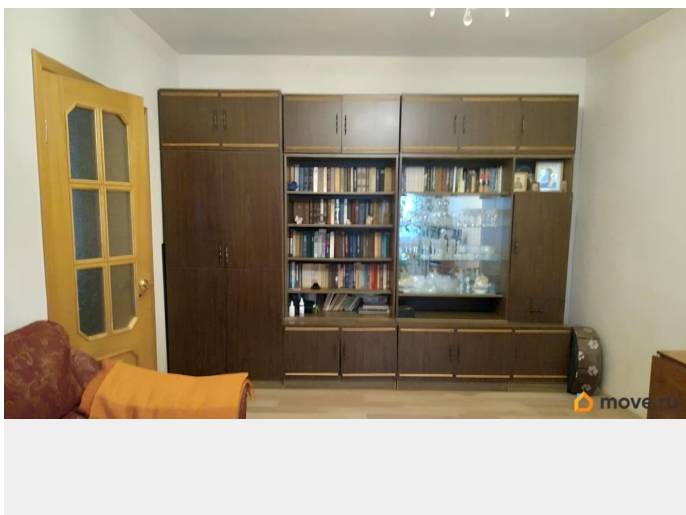
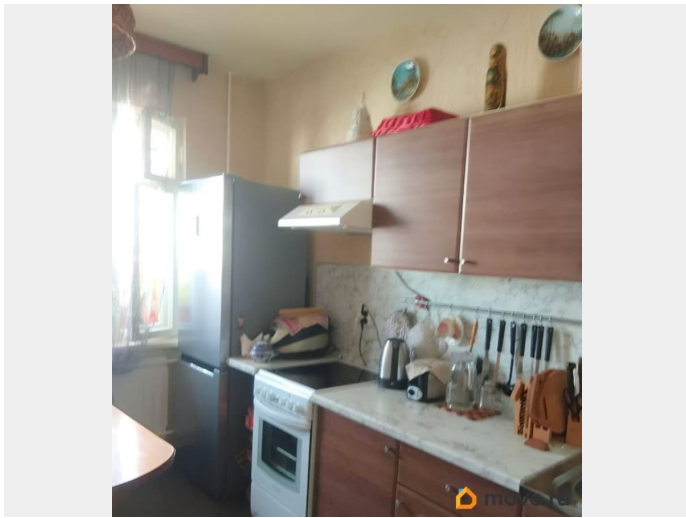
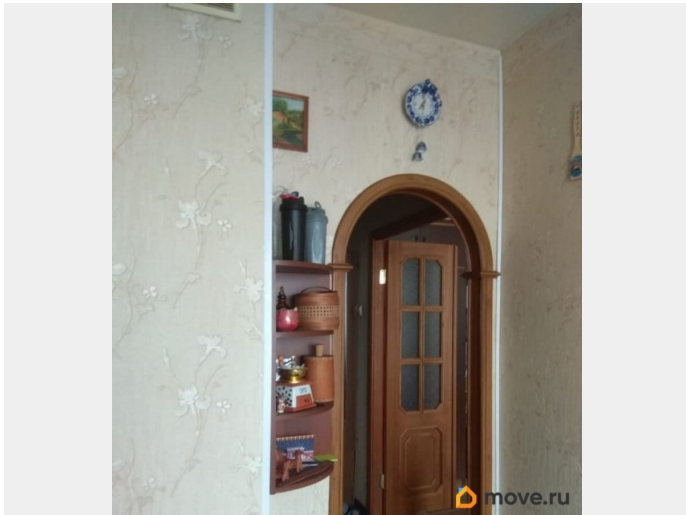
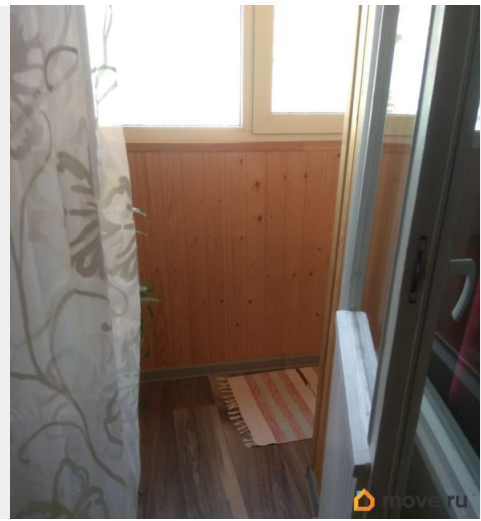
Покупка в ипотеку

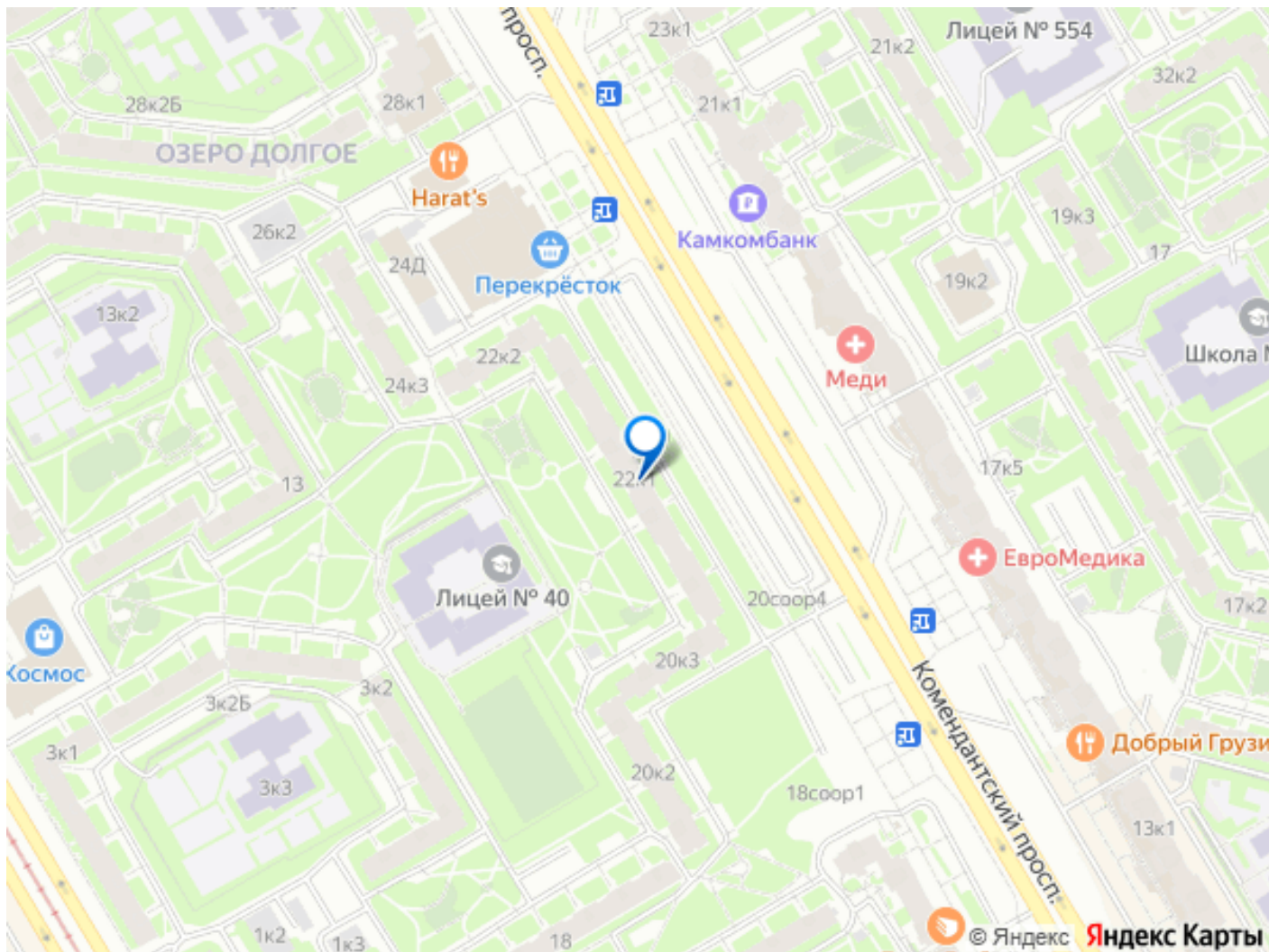
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

СРОЧНО !!! Продажа впервые ,(1 собственника с 1989г), уютной 2-х комнатной квартиры с отличной планировкой раздельно комнат (19,6+10,4) и кухня (8м2) в центре расположена ,что очень удобно для небольшой семьи. прихожая состоит из 2-х отдел.по 5м.кв. Продается с мебелью.в районе с развитой инфраструктурой , всё в шаговой доступности ,метро Комендантский пр-т,ТЦ Атмосфера ,Променад,Миллер ,Пять Озёр,рынок Долгоозерный, и все продуктовые магазины - Пятерочка,Перекрёсток,Дикси,Магнит и т.д., пол-ка 111,и много частных медцентров. Во дворе лицей со спортивной площадкой , 2 -ве детские площадки благоустроенные с множеством разнообразных тренажёров и ухоженная закрытая дворовая территория с аллеями деревьев и кустарников и мощёнными прогулочными дорожками . Уважаемые агенты , записывайтесь на просмотр с покупателем в удобное для вас время .





Move.ru - вся недвижимость России