

🕒 Создано: 25.03.2026 в 09:37

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 09:07

Иван Юрченко, Новые Метрики

79111675308

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
Зк1**

12 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, Зк1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

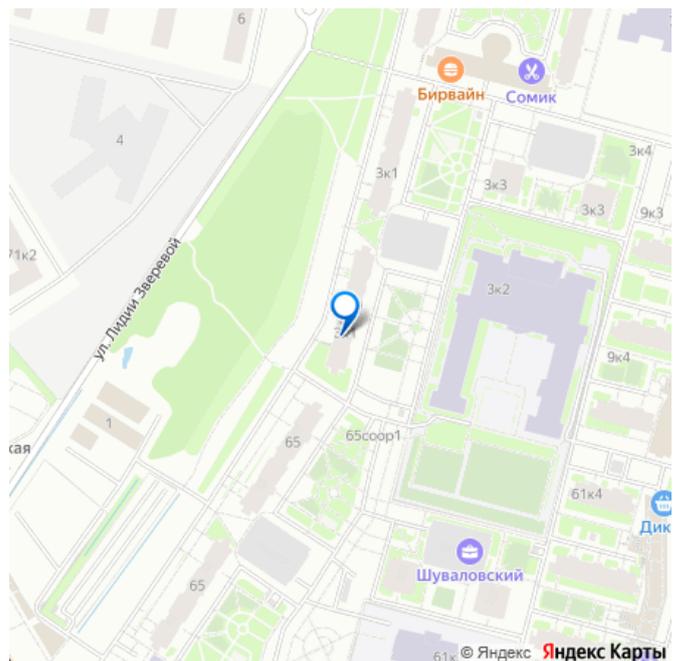
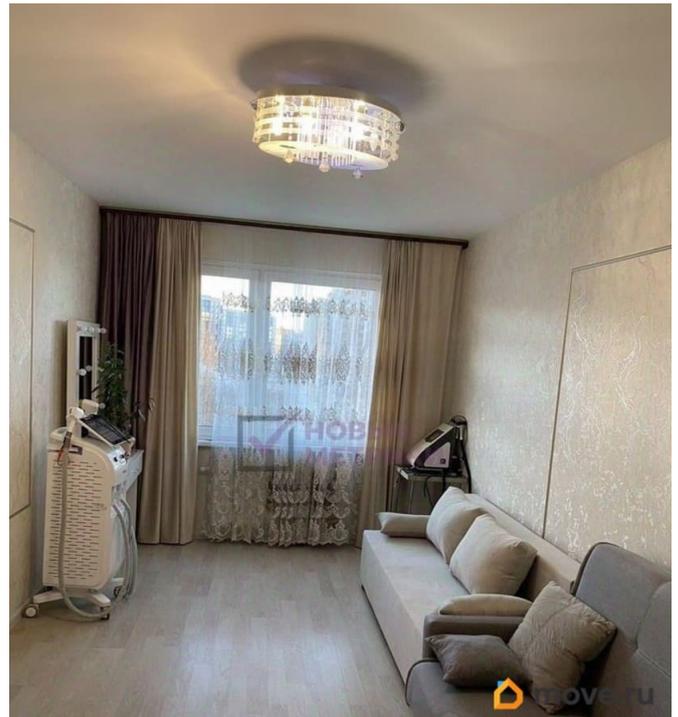
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа 2-к. квартиры с ремонтом и мебелью в ЖК «Шуваловский» / Развитая инфраструктура + Шуваловский карьер. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН Звоните, договоримся о просмотре! В продаже светлая, теплая 2-комнатная квартира в живописном и престижном ЖК «Шуваловский». Это предложение формата «Заезжай и живи» — вы получаете квартиру, полностью готовую к проживанию.. О квартире: Современный ремонт, качественные материалы. Полная комплектация мебелью и техникой (холодильник, варочная панель, стиральная машина и т.д.). На фото — всё, что остается новому собственнику. Экономия на ремонте и покупке техники до 1,5 млн рублей. Окна на Западную сторону с видом на закаты — лучшее завершение каждого дня. Квартира очень теплая и светлая (солнечная сторона). Просторная лоджия - 6.3 м. О доме и локации: ЖК «Шуваловский» — это спокойный, семейный жилой комплекс с готовой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детские сады (прямо во дворе!), супермаркеты, кафе, аптеки, ледовая арена. Пляж Шуваловского карьера — всего 3 минуты пешком, зоны для пешеходов и вело прогулок. Открытая парковка во дворе + многоуровневый паркинг у парадной. Транспортная доступность — на высоте. Общественный транспорт в любом

направлении: Метро Комендантский пр. /
Пионерская: 15-20 мин. Метро Пр.
Просвещения: 25 мин. Выезд на КАД и ЗСД:
15 мин. Идеально подойдет для семьи или
как надежный инвестиционный актив
(высокая ликвидность локации). Не упустите
возможность стать владельцем этой
прекрасной квартиры! Запишитесь на
просмотр уже сегодня и откройте для себя
квартиру, о которой вы всегда мечтали!
*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою
недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ
её! Арт. 133243065

