

🕒 Создано: 19.03.2026 в 19:56

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 20:01

Собственник

79819338516

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 70к1**

12 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

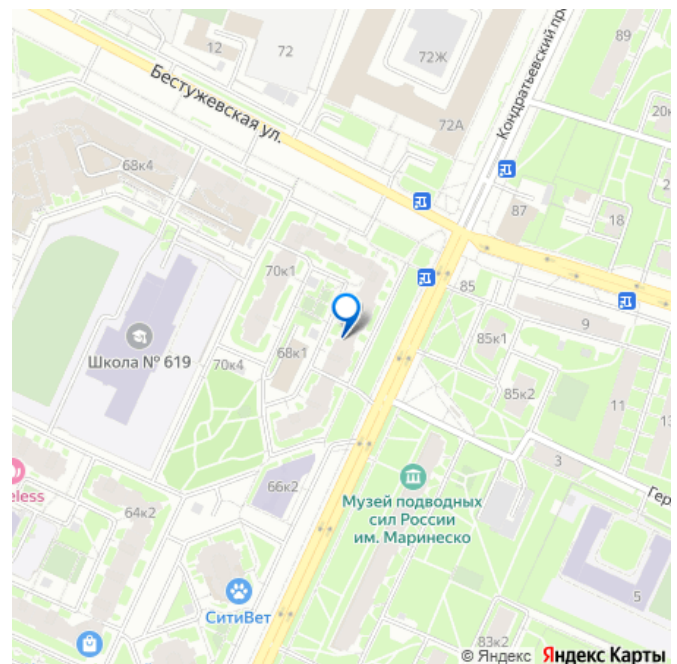
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

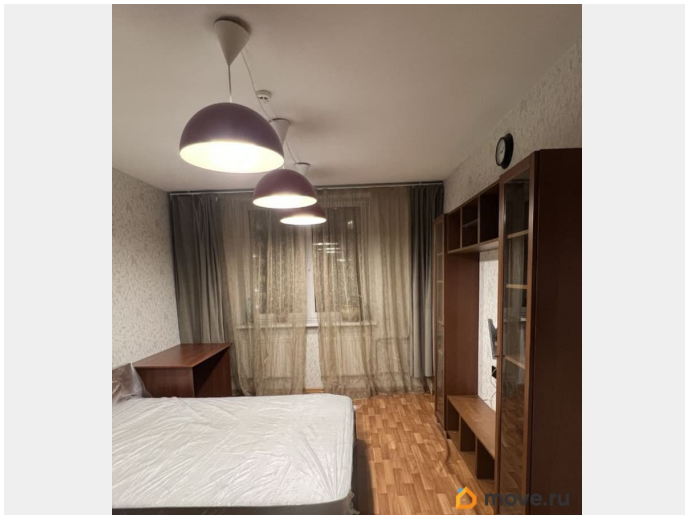
да

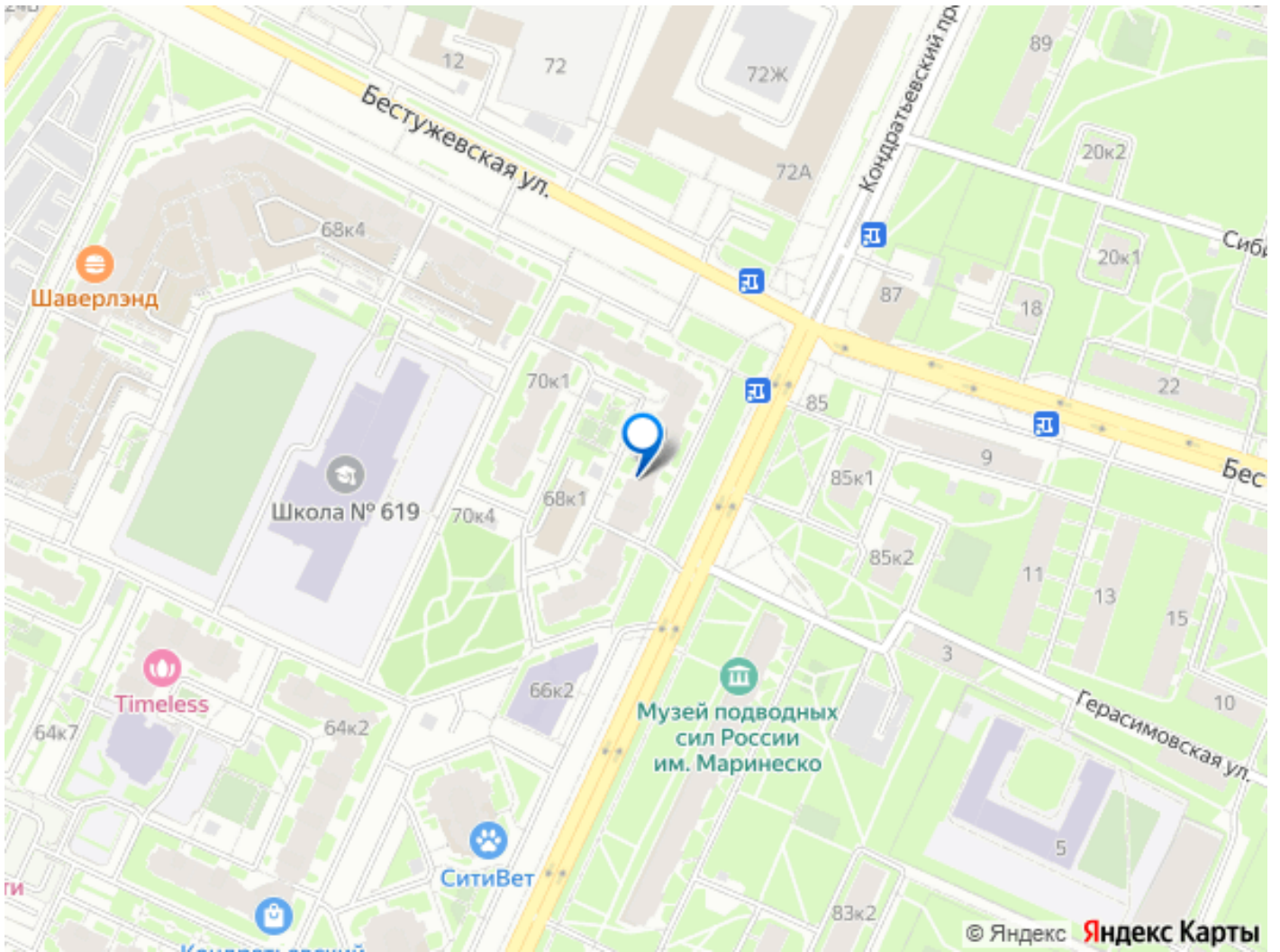
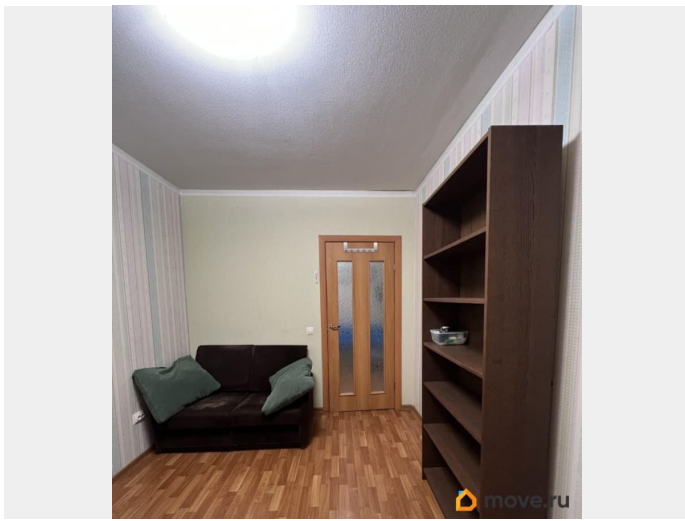
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, тёплая двухкомнатная квартира площадью 52 квадратных метра на седьмом этаже шестнадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пискарёвка, Кондратьевский проспект, 70 к1. Здание построено в 2009 году и отличается современной архитектурой и надёжностью материалов. Квартира может стать вашим новым комфортным жилищем благодаря евроремонту, который уже выполнен здесь. Жилая площадь составляет 30.2 квадратных метров, а кухня занимает 8.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для жильцов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Ухоженный подъезд. Хорошие соседи. Один взрослый Собсвенник . Обременений и перепланировок нет. Первая продажа. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых объектов инфраструктуры. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её

теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России