

🕒 Создано: 30.01.2025 в 10:31

Обновлено: 18.01.2026 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9271157978>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
99к4**

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

53.19 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

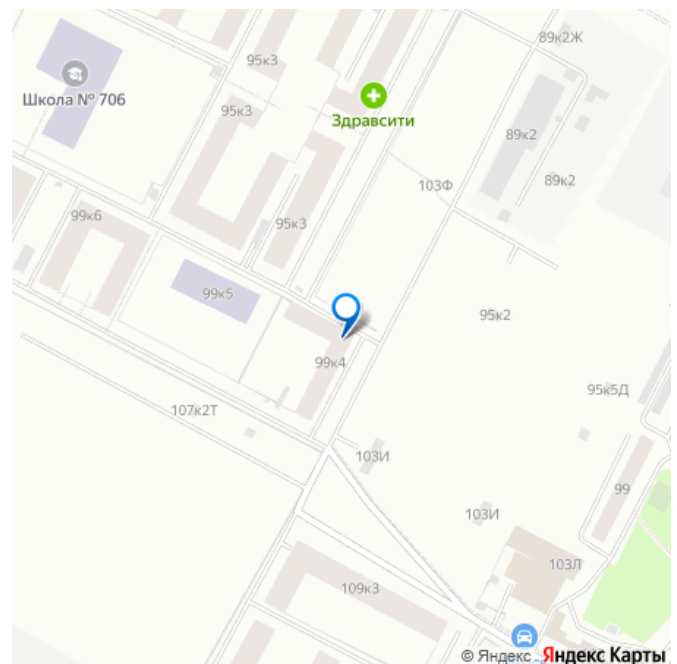
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом на 4 этаже нового монолитно-кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к4. Общая площадь квартиры составляет 53.19 кв. м, из которых 22.04 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 17.05 кв. м. Высота потолков — 2.77 метра. В квартире есть два отдельных санузла и один балкон с видом на тихий двор. Квартира выполнена в современном стиле с использованием качественных материалов. Удобная планировка позволяет использовать пространство максимально эффективно. Дом был построен в 2024 году и оборудован всеми необходимыми удобствами: подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты. В подъезде поддерживается чистота и порядок, а доброжелательные соседи создают комфортную атмосферу для жизни. Расположение дома позволит вам насладиться всеми благами городской жизни.

В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Звездная» можно добраться на автомобиле всего за 17 минут, обеспечивая легкий доступ к любой точке города. Условия сделки: прямая продажа, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

