

Создано: 29.10.2025 в 16:44

Обновлено: 10.12.2025 в 18:27

<https://spb.move.ru/objects/9286177390>

Илья Коковин, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 18

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бронницкая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

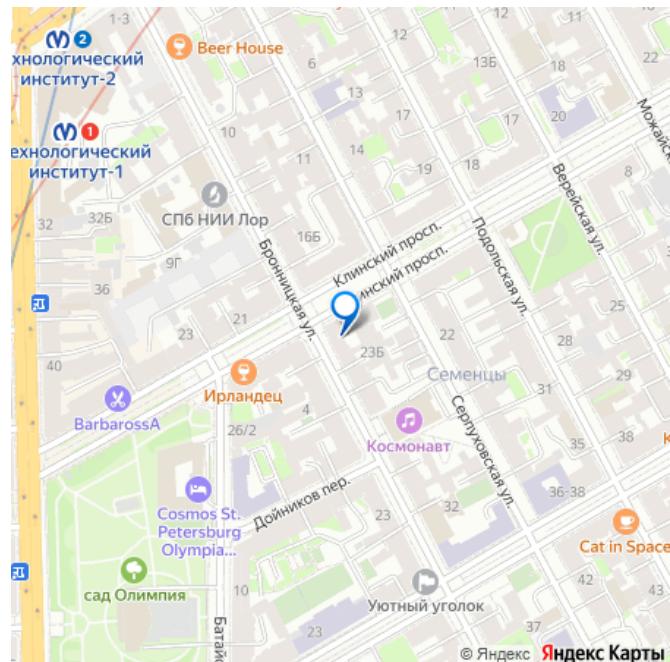
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1891844. Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга Описание объекта: Квартира расположена по адресу: Бронницкая улица, 18. Это кирпичная четырёхэтажка 1878 года постройки с центральным отоплением и железобетонными перекрытиями. Квартира находится на втором этаже и имеет общую площадь 53,1 кв. м, из которых 31,1 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 3 метра.

Преимущества расположения: Квартира находится в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, аптеки и спортивные клубы. В шаговой доступности — зелёные зоны и парки, где можно отдохнуть и провести время на свежем воздухе. Транспортная доступность: Благодаря удобному расположению, вы сможете быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любой район Санкт-Петербурга. Целевая аудитория: Эта квартира подойдёт как для семей с детьми, так и для пар без детей, которые ценят комфорт и безопасность. Также объект может заинтересовать инвесторов, ищущих

ликвидное жильё в престижном районе.  
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр! Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.

