

Создано: 11.01.2026 в 12:35

Обновлено: 11.01.2026 в 14:08

<https://spb.move.ru/objects/9287921346>

Татьяна Смельская, Частный маклер

79819133522

Санкт-Петербург, улица Шостаковича,
3к1

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 3к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

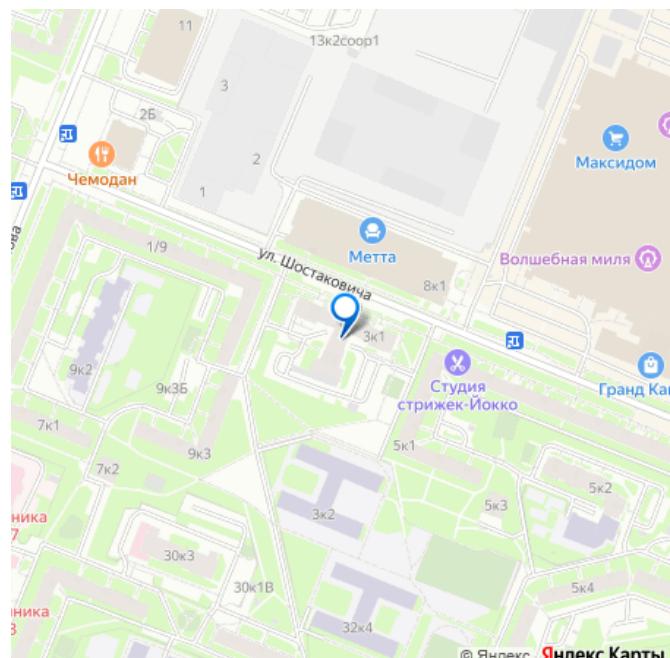
8.5 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

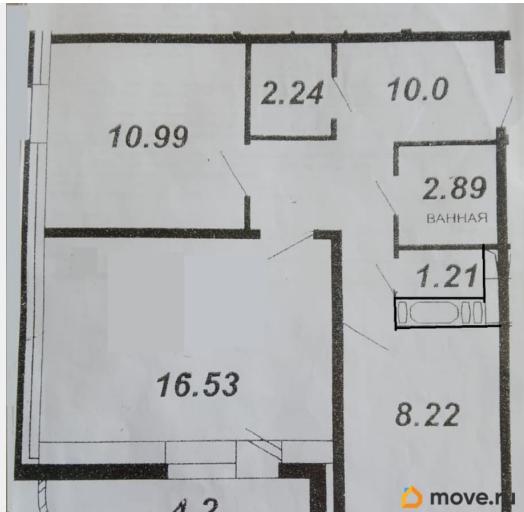
Покупка в ипотеку

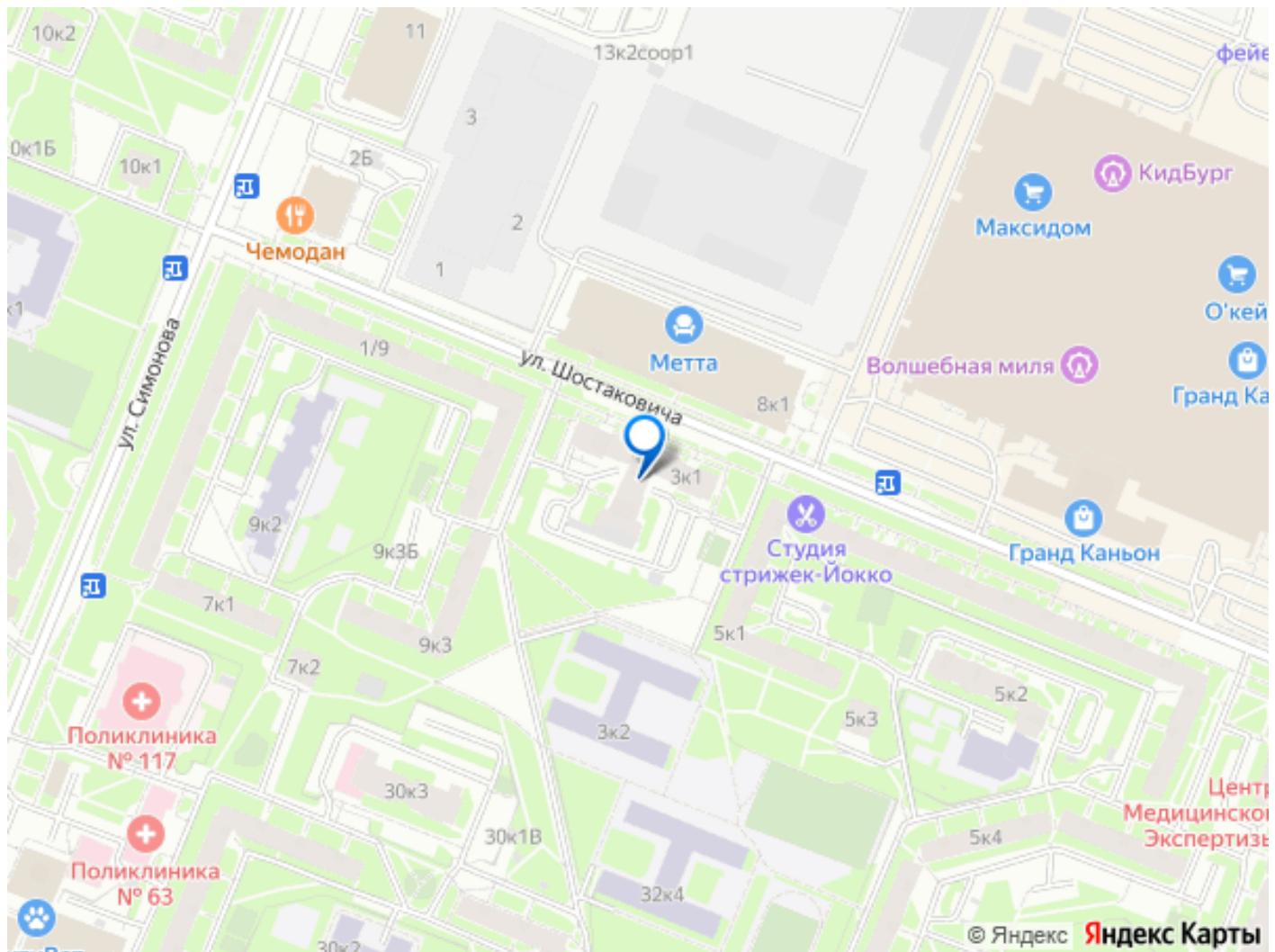
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, уютная двухкомнатная квартира в кирпично- монолитном доме. Дом комфорт-класса, 2005 года, управление и обслуживание дома осуществляет ТСЖ Шостаковича. Комнаты изолированные, окна выходят на две стороны, балкон застеклен стеклопакетами, внутри обшит, санузел раздельный, в коридоре гардеробная. Чистая парадная, благоустроенный двор, парковка, дом оснащен системой видеонаблюдения, консьерж. Установлена железная дверь на лестничной площадке, на 4 квартиры. Над квартирой расположен технический этаж. Пешая доступность (10 минут) до станции метро Проспект Просвещения. Район развитый и благоустроенный, рядом есть всё для комфортной жизни: школы, детские садики, магазины, спортклубы, недалеко Шуваловский парк и Сузdalские озера места для отдыха и прогулок. Удобный выезд из города. Один взрослый собственник , без обременений, личное присутствие на сделке. Показ возможен в любое удобное для Вас время. ТОРГ





Move.ru - вся недвижимость России