

Создано: 23.03.2026 в 17:16

Обновлено: 13.04.2026 в 11:23

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,
36К3**

10 350 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 36К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

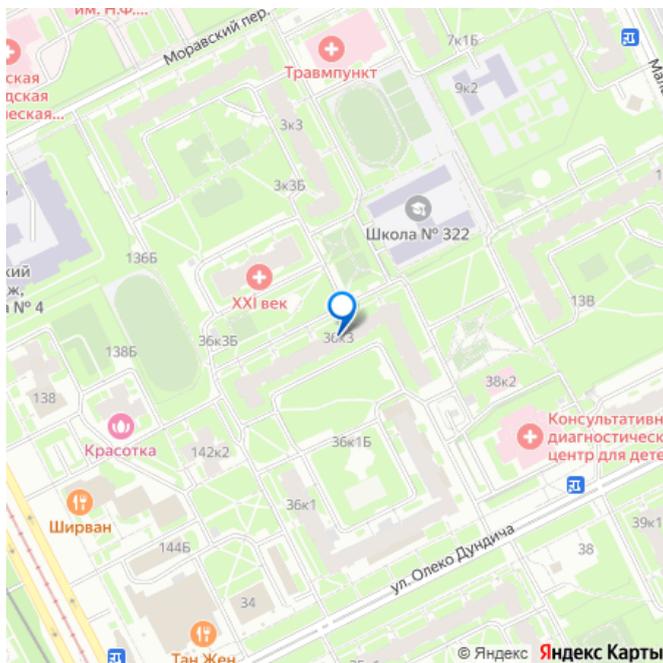
лифт

<https://spb.move.ru/objects/9292457544>

**Юлия Александровна Панова, Этажи
Санкт-Петербург**

79817216637

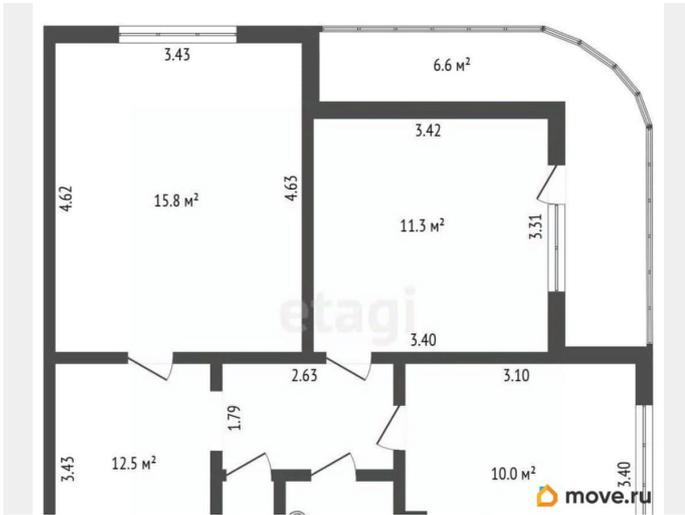
для заметок

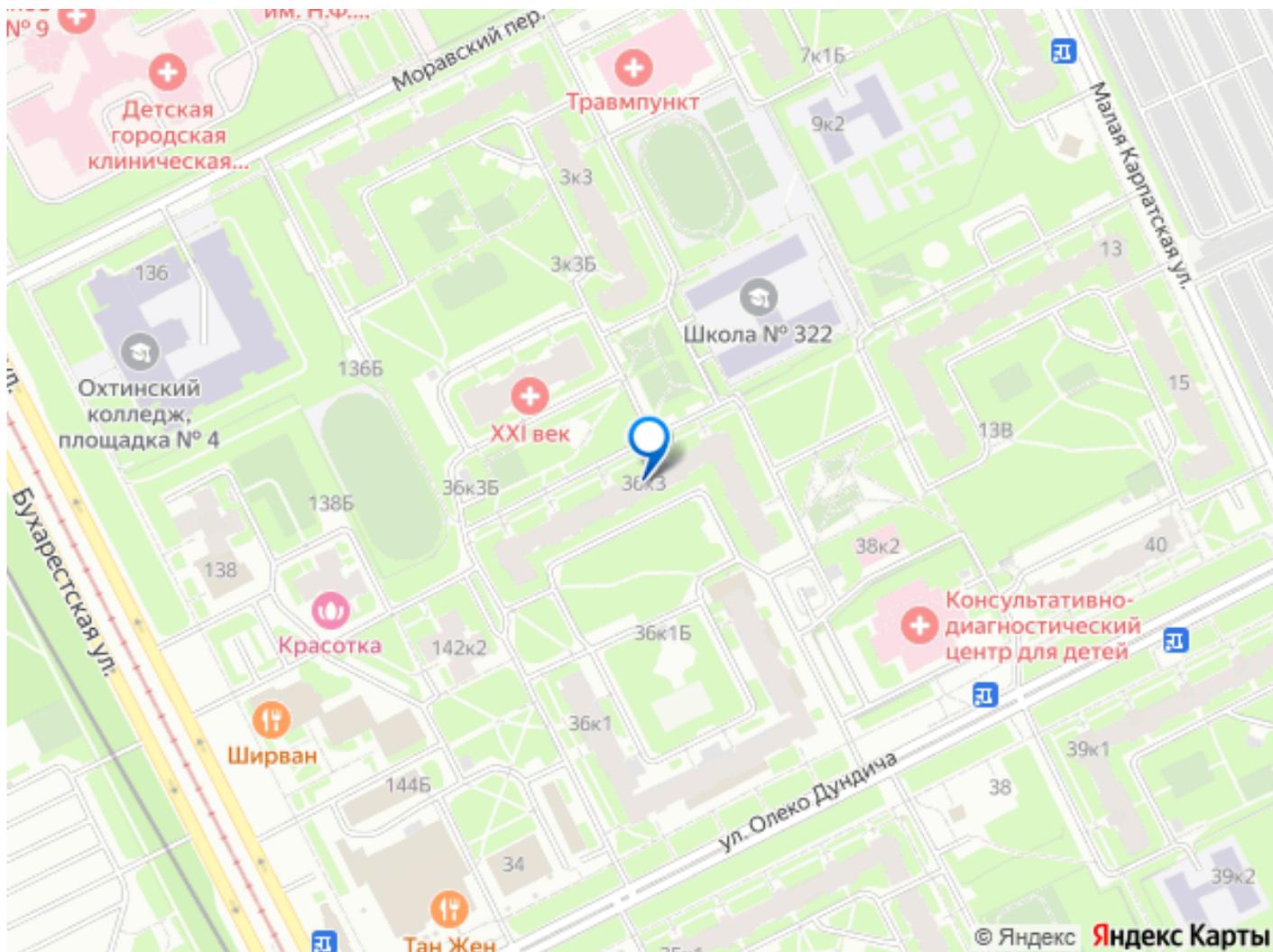


Описание

Ваша первая квартира или выгодное вложение? Прямая продажа. 137 серия. 12 минут до метро «Дунайская» Представьте: выходите из метро и через 12 минут спокойным шагом вы уже дома. Никакого транспорта, ни ожиданий — это реальность с данной квартирой. Почему этот вариант стоит вашего внимания? Район — это отдельное преимущество. Сформированная еще в советское время инфраструктура работает без нареканий. Здесь всё построено по ГОСТам и СНиПам, поэтому: Для детей: сады, школы, оздоровительный центр, секции — всё в пешей доступности. Для жизни: продуктовые сети, строительный магазин (ремонт будет удобно делать!) и фермерский рынок. Важно для безопасности сделки: Квартира абсолютно чиста юридически. Один взрослый собственник продает её напрямую. Вы покупаете только квадратные метры, без обременений в виде прописанных лиц или чужой мебели. Вся сумма проходит по договору — это ваша безопасность и прозрачность. Квартира требует ремонта — это отличный повод сделать её идеально под свой вкус, не переплачивая за чужой дизайн. Документы готовы, жду вас на просмотре! Код пользователя: 189928 Номер в базе: 12134532







Move.ru - вся недвижимость России