

🕒 Создано: 31.03.2026 в 10:34

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:39

Юлия Проказова, ЭВО
79812801097

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Казакова, 68к1**

11 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 68к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

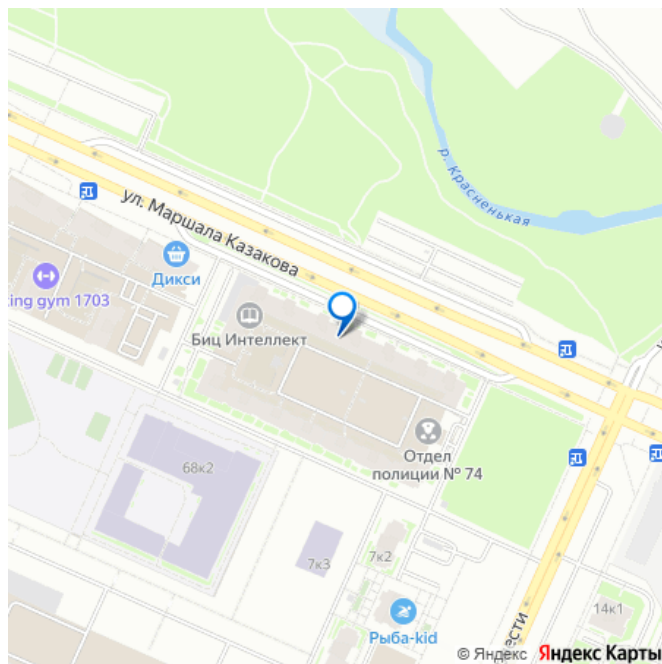
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132867190 Продается светлая и теплая 2-комнатная квартира рядом с Финским заливом! Дом расположен в зеленом районе с множеством парков! О КВАРТИРЕ аккуратная и чистая квартира изолированная планировка, комнаты 16,2 и 14,1 кв.м есть застекленный просторный балкон 7,7 кв.м. есть кладовая-гардеробная 1,7 кв.м просторный коридор и раздельный сан.узел квартира теплая, сухая, без сырости (важно в квартирах рядом с заливом) О ДОМЕ построен в 2012 году, застройщик КВС горячую воду летом не отключают, есть свой ИТП (индивидуальный тепловой пункт) парадная чистая без запахов, соседи нормальные детская площадка во дворе много парковочных мест в дворе, всегда можно найти место управляющая компания добросовестно выполняет свою работу ведется видеонаблюдение и работает охрана 3 лифта ИНФРАСТРУКТУРА и места для отдыха: Вся инфраструктура развита хорошо! Рядом с домом школа и детские сады, неподалеку поликлиника. В пешей доступности различные продуктовые

магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи, салоны красоты, несколько спортивных залов, и много другое. 15 минут пешком до Финского залива с благоустроенной зоной для отдыха. До Южно-Приморского парка тоже 15 минут пешком. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** до остановки наземного общественного транспорта 2-3 минуты пешком до станции метро Юго-Западная 25-30 минут пешком, 7 минут на транспорте до ст. метро Ленинский пр-т, пр-т Ветеранов на транспорте ехать 20 минут **УСЛОВИЯ:** альтернативная сделка один взрослый собственник нет обременений и долгов в собственности более 10 лет Звоните! Задавайте вопросы, приходите на просмотр! С удовольствием покажем Вам квартиру!

