

🕒 Создано: 14.04.2026 в 23:53

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 18:03

Ольга Маслова, Огни Города

79819807957

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
87К1**

16 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 87К1

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

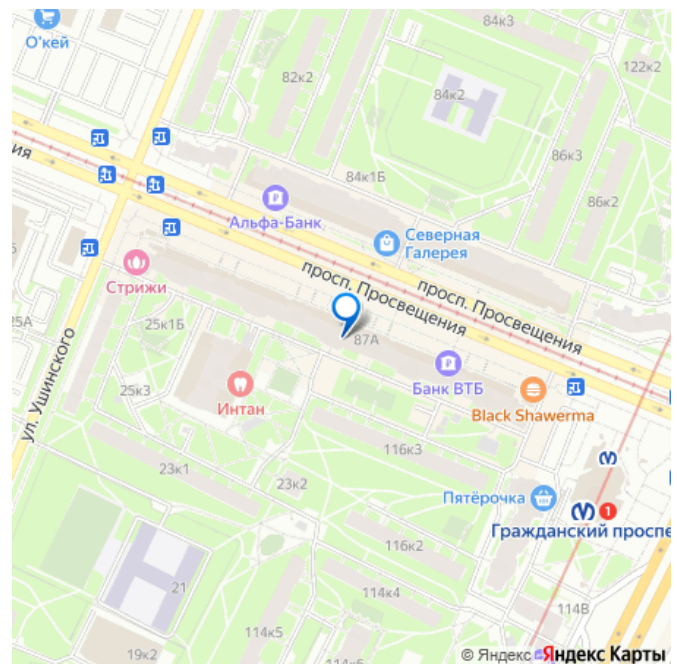
7.6 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

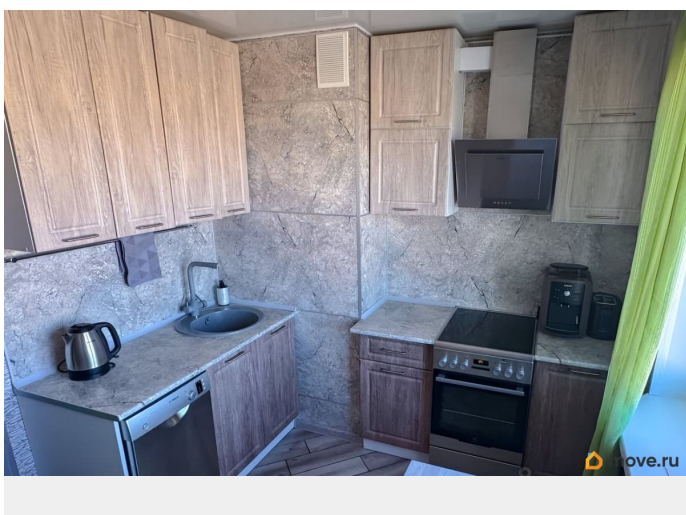
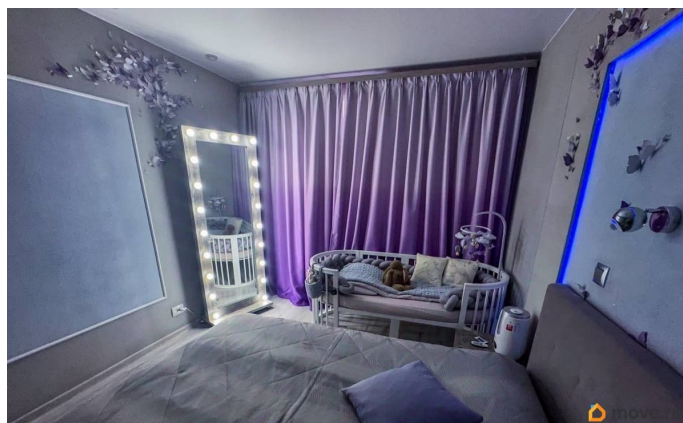
да

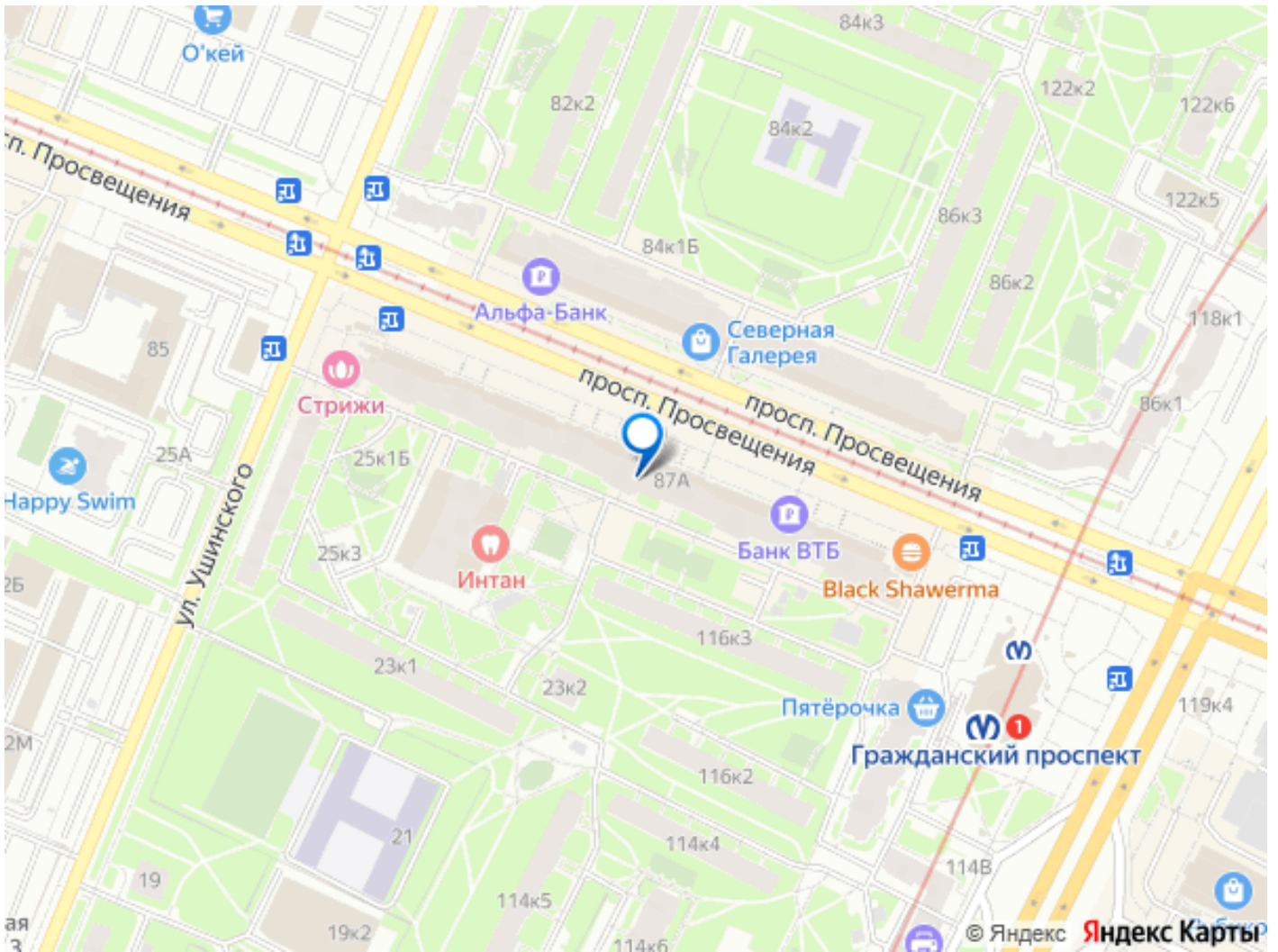
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. Удобное расположение всего в 4 минутах пешком от метро Гражданский проспект делает эту квартиру отличным выбором для тех, кто ценит время и комфорт. В квартире выполнен современный евроремонт. Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел, что делает проживание здесь особенно удобным. Окна спальни (с лоджией) выходят во двор, окна гостиной выходят на улицу. Полы в комнатах: ламинат. В остальных помещениях - керамогранит. В квартире остается кухня с посудомоечной машиной и вытяжкой. Квартира очень теплая. Дом управляется ТСЖ, общедомовое имущество в прекрасном состоянии благополучные соседи. Оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, есть платная подземная. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Объект юридически чист, без обременений. Один взрослый

собственник. Приглашаем вас на просмотр.
Звоните и записывайтесь на удобное для вас
время!





Move.ru - вся недвижимость России