

Создано: 19.06.2025 в 16:27

Обновлено: 16.12.2025 в 15:50

## Санкт-Петербург, Старожиловская улица,

2

# 8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Старожиловская улица, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

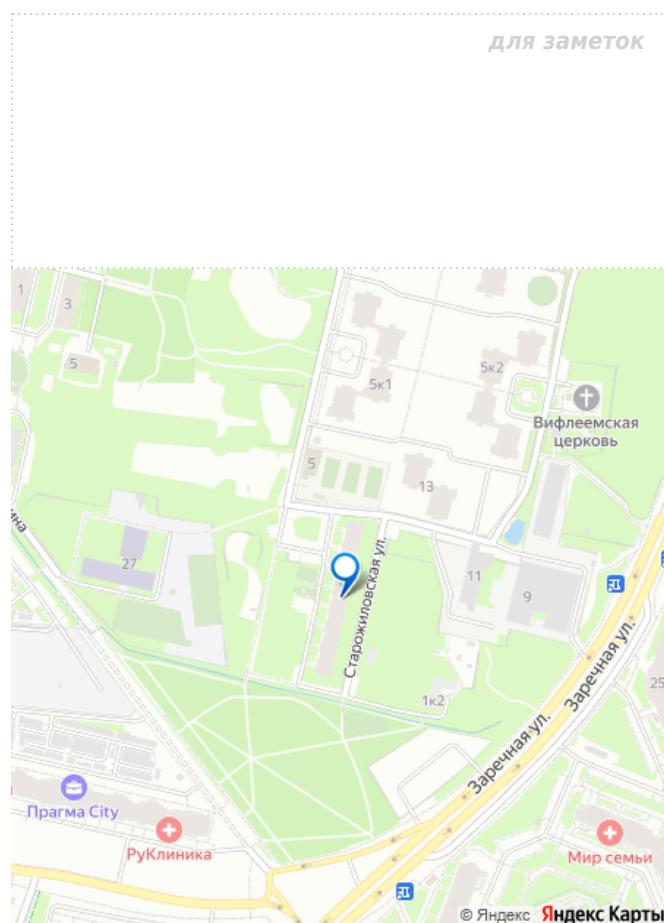
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

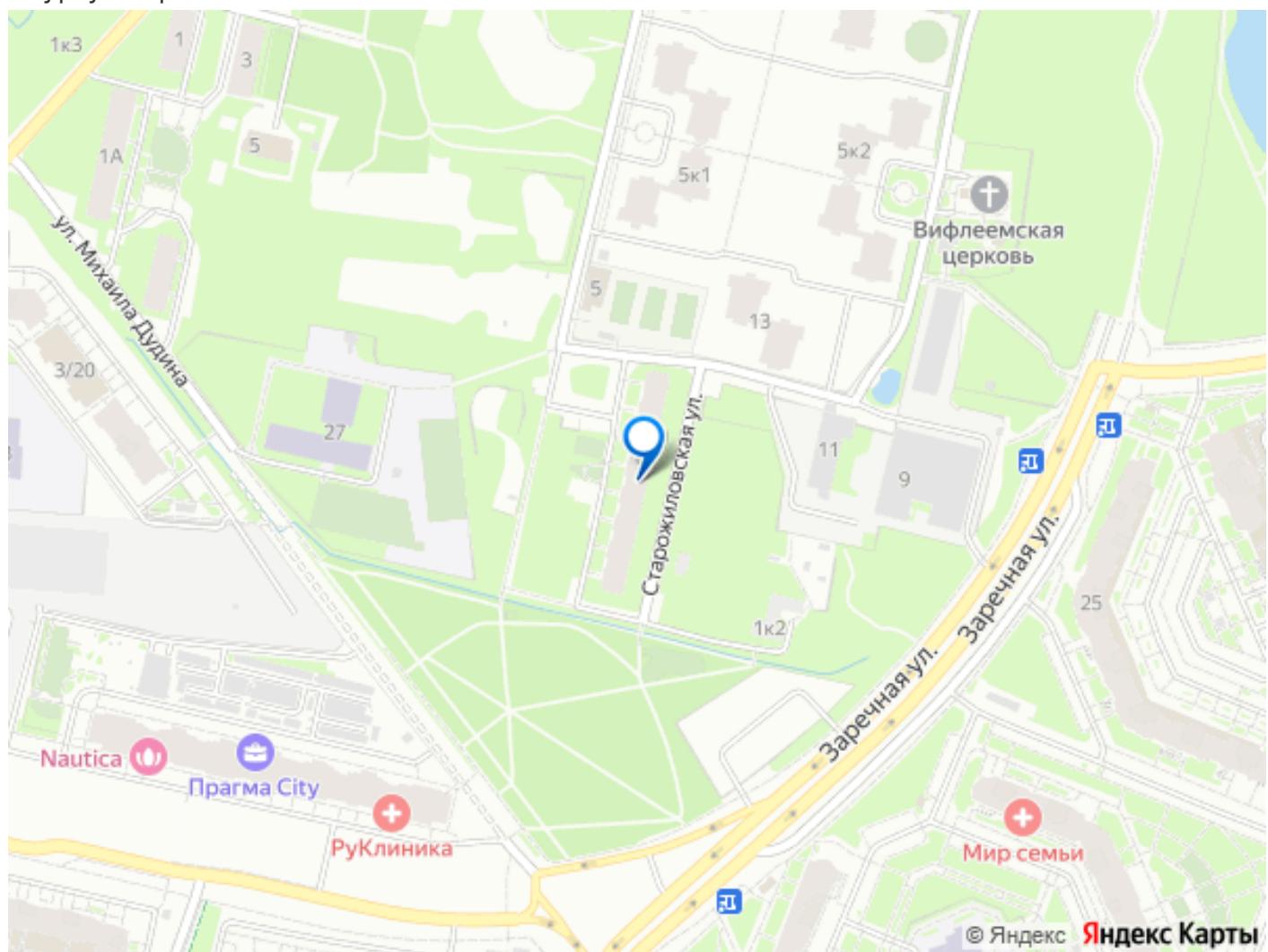
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Большая и просторная квартира с окнами на две стороны дома (распашонка), изолированными комнатами, большой кухней (9 кв.м.) и просторной прихожей, в очень тихом, спокойном и зеленом районе в 10-15-ти минутах ходьбы от дома. - В 200-х метрах от дома расположен детский сад (без очередей и распределений) - В 5-ти минутах ходьбы от дома расположена школа N469 - Станция метро «Парнас» - в 10-15-ти минутах ходьбы от дома, в 3-5-ти минутах от дома - остановка наземного общественного транспорта - В шаговой доступности от дома супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», «ВкусВилл», аптеки и фитнес клубы - В непосредственной близости от дома расположены «Шуваловский парк» - Во дворе дома детская и спортивная площадки - На территории дома всегда есть свободные места для парковки автомобиля Квартира очень солнечная, с хорошими видовыми характеристиками. Дом с относительно небольшим количеством квартир Во дворе дома и в квартире - очень спокойная и уютная атмосфера, как будто вы находитесь за городом, при всей полноценной инфраструктуре для семейной жизни в мегаполисе. Прямая продажа. Один взрослый

собственник. Подходит ипотека  
«Сургутнефтегазбанк»



Move.ru - вся недвижимость России