

Создано: 16.12.2025 в 22:43

Обновлено: 16.12.2025 в 22:29

<https://spb.move.ru/objects/9287461810>

Собственник

79819113100

Санкт-Петербург, проспект Кима, 13

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кима, 13

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект КИМа](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

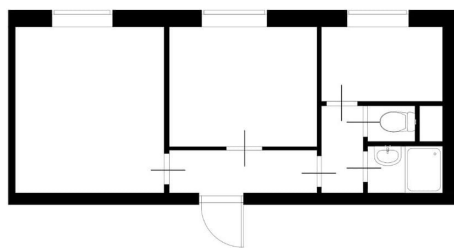
Раздел

[Квартиры](#)

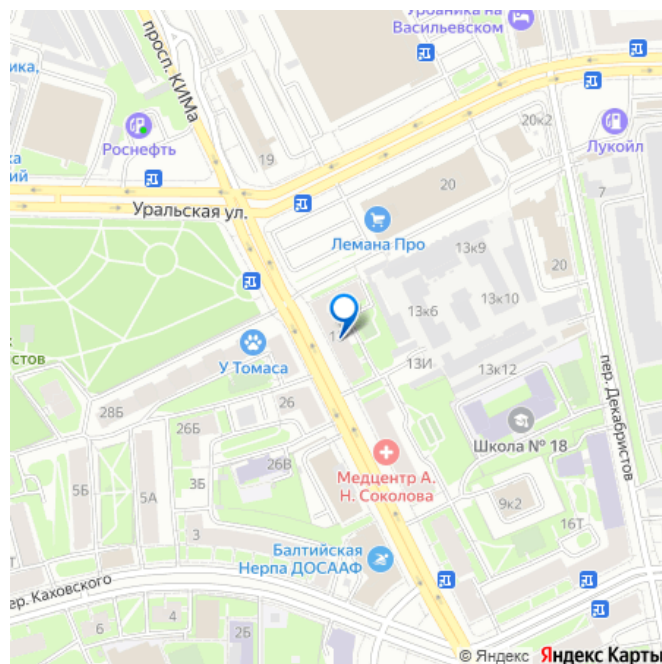
Тип балкона

2 балкона

для заметок



 move.ru



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

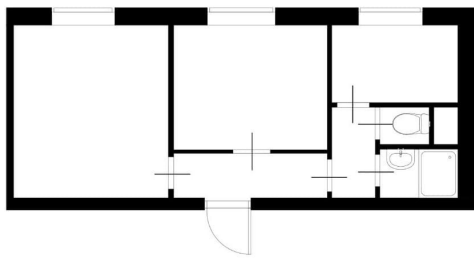
Покупка в ипотеку

да

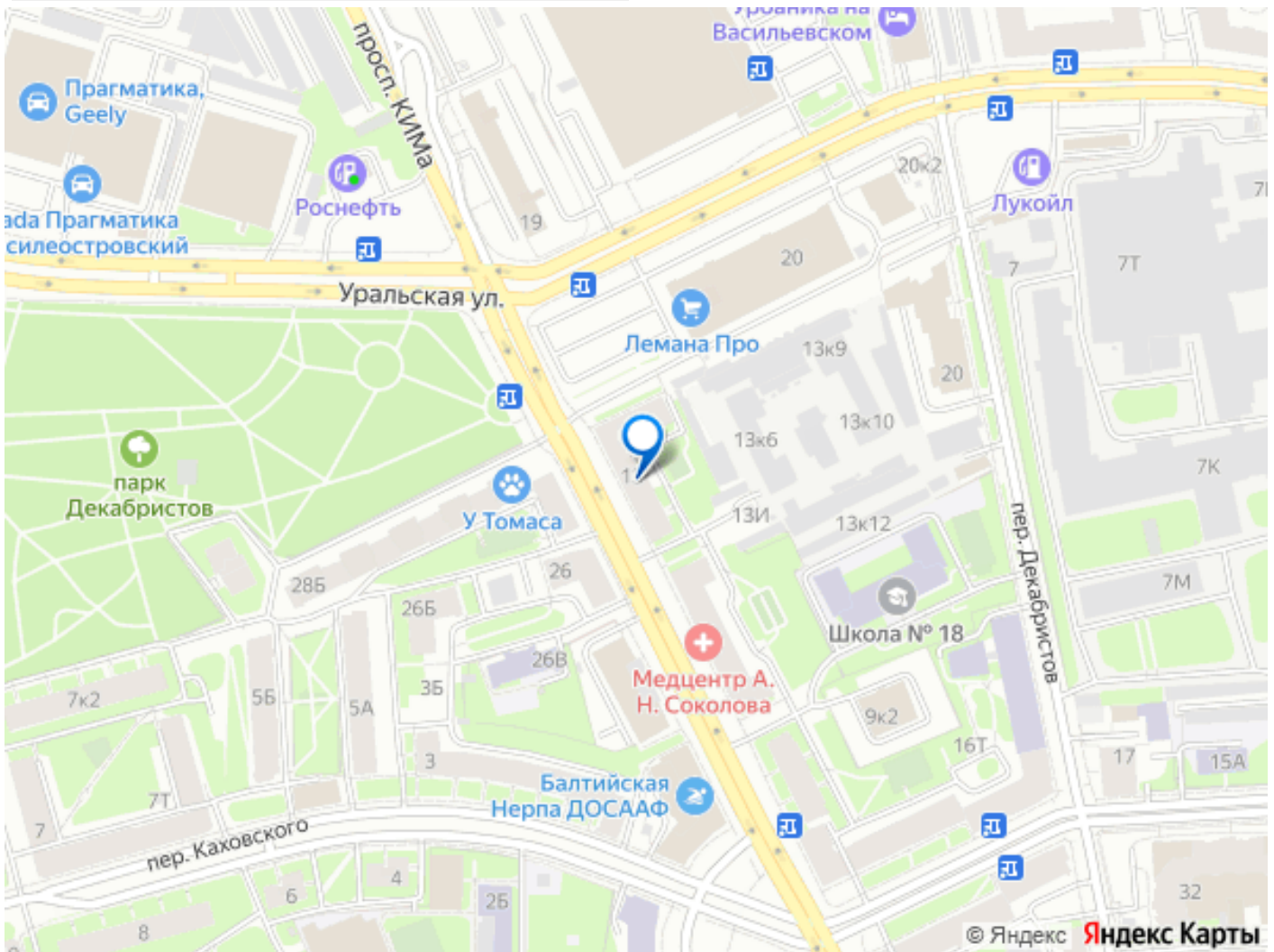
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, светлая и тёплая двушка, с видом на парк и во двор. Сталинка, дом 1958г. Кирпич, газ. Две комнаты 18,2 и 14,5м2., на разные стороны дома, 2 балкона. Кухня 8,3м2 . Сан узел раздельный. Большой коридор с тамбуром и встроенными шкафами, антресоли. На кухне в стене «хрущевский» холодильник. В квартире возможна практически любая перепланировка, т.к. нет капитальных стен. Метро «Приморская» - 10-12 мин. пешком; Удобный выезд на ЗСД, Петроградку, Каменный остров и Центр города. Рядом Гипер маркет «Лента» - 300 метров и «Леана Про». В соседнем дворе школа - 300 м. и детский сад. Во дворе детская площадка. Парковки как таковой нет, но все ставят машины во дворе, без проблем. Очень спокойное , тихое место. Через двор сквозного проезда нет.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России