

Создано: 18.12.2025 в 12:46

Обновлено: 14.01.2026 в 22:59

## Санкт-Петербург, Ботаническая улица, 16к2

# 7 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Ботаническая улица, 16к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

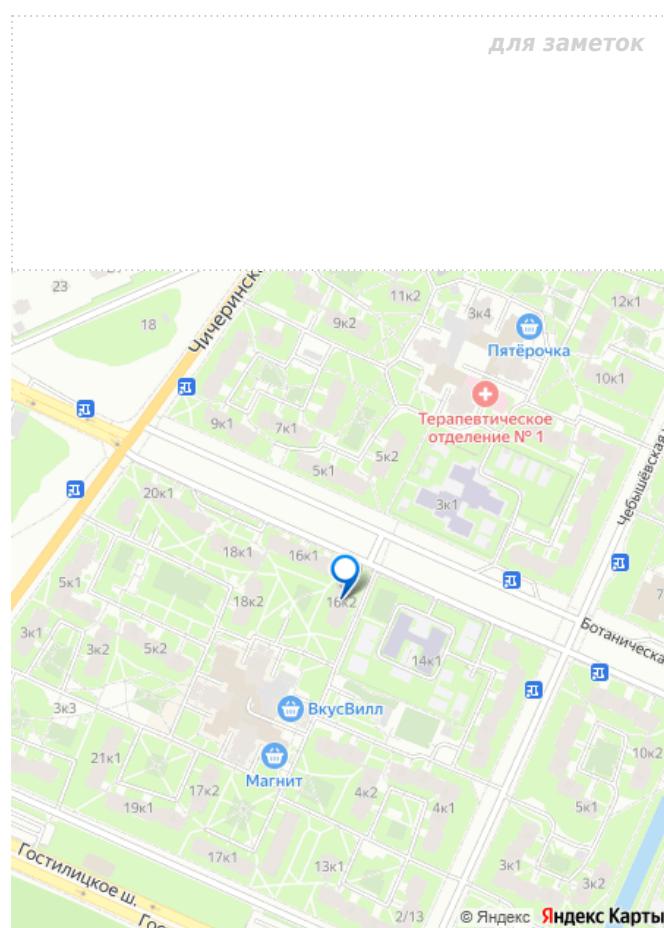
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

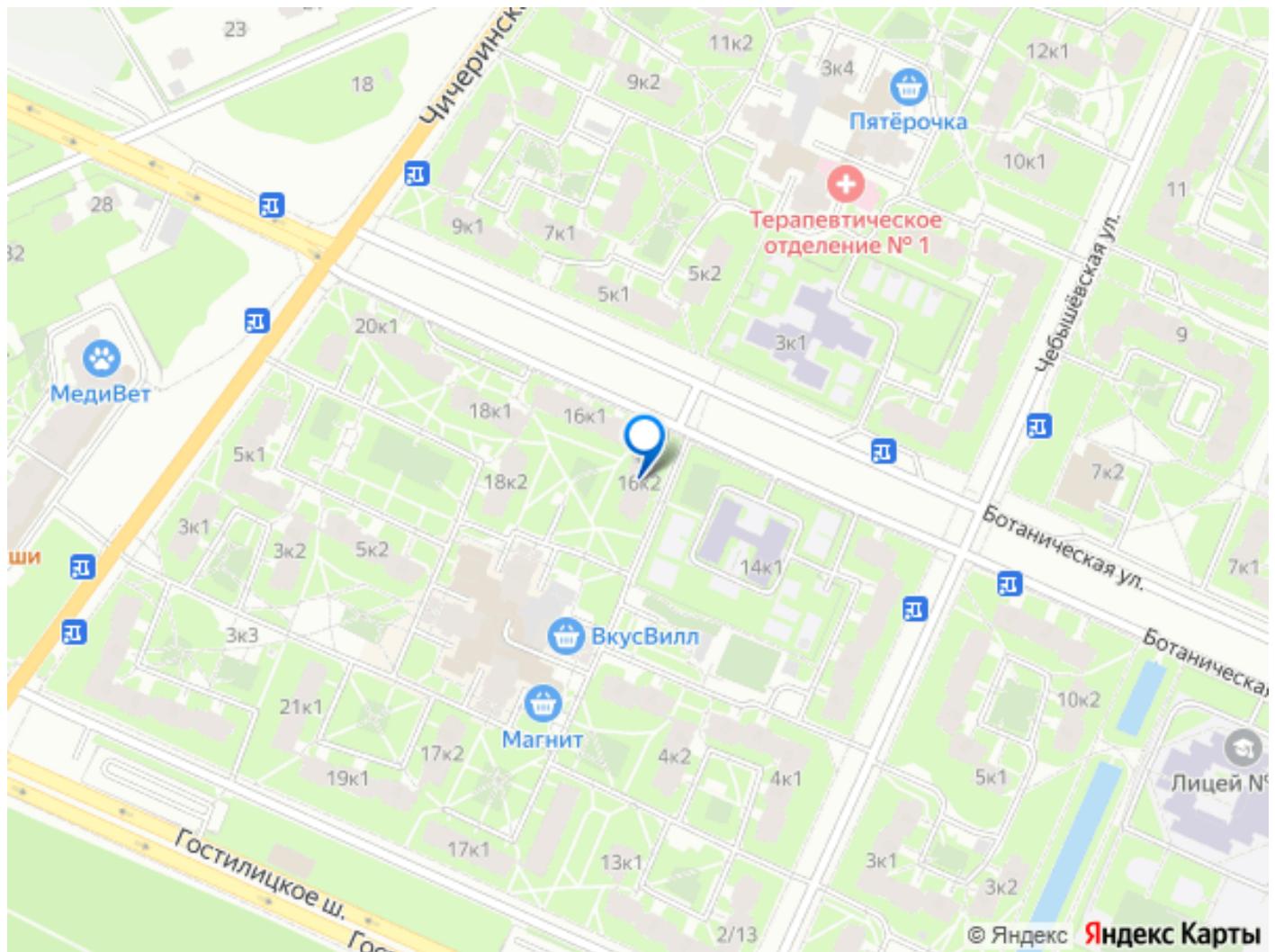
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1977566. Сразу о плюсах -  
Лоджия 5.6 м.кв. (большая угловая),  
кирпичный дом, комнаты раздельные, кухня  
8 м.кв., состояние жилое, на окнах ст.пакеты,  
раздельный санузел, документы в порядке  
без обременений, мат.капитал не  
использовали, ипотеку не брали, долгов нет.  
Встречная покупка ( 3 к.кв. в Петергофе) не  
сложная. Хороший район, рядом школы,  
детский сад граничит с домом, автобусы,  
магазины, все рядом. Доброжелательные  
соседи. Хороший вид из окон. Много зелени и  
мест для прогулок, велопоездок. Хорошая  
серия постройки 1-528КП кирпич. Продажа не  
срочная, не под чьим то влиянием. Подходит  
под ипотеку любого банка. Звоните, пишите,  
записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России