

🕒 Создано: 18.12.2025 в 12:46

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 22:06

Наталья Сипягина, У кого спросить

79811605585

**Санкт-Петербург, Ботаническая улица,
16к2**

7 750 000 ₹

Санкт-Петербург, Ботаническая улица, 16к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

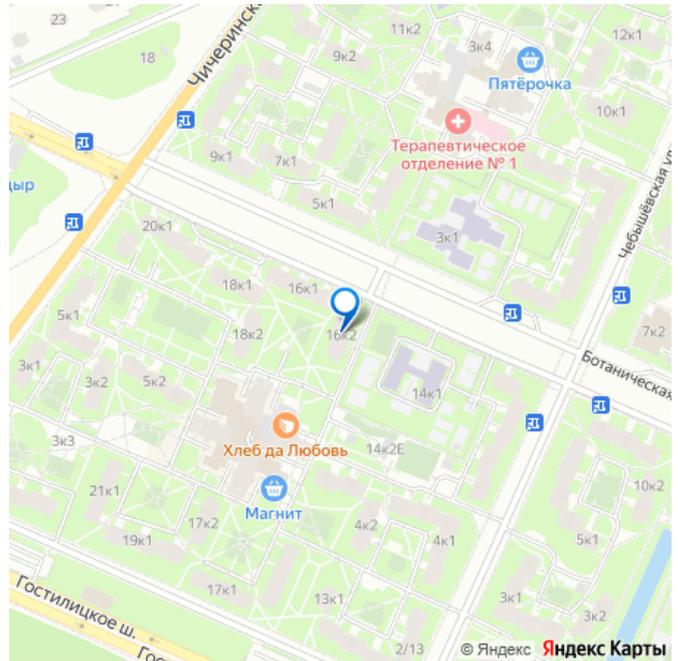
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1977566. Сразу о плюсах - Лоджия 5.6 м.кв. (большая угловая), кирпичный дом, комнаты отдельные, кухня 8 м.кв., состояние жилое, на окнах ст.пакеты, отдельный санузел, документы в порядке без обременений, мат.капитал не использовали, ипотеку не брали, долгов нет. Встречная покупка (3 к.кв. в Петергофе) не сложная. Хороший район, рядом школы, детский сад граничит с домом, автобусы, магазины, все рядом. Доброжелательные соседи. Хороший вид из окон. Много зелени и мест для прогулок, велопоездки. Хорошая серия постройки 1-528КП кирпич. Продажа не срочная, не под чьим то влиянием. Подходит под ипотеку любого банка. Звоните, пишите, записывайтесь на просмотр.



