

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:54

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:43

**Мария Щуцкая, Колвэй**

**79812324739**

**Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар,  
48**

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар, 48

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

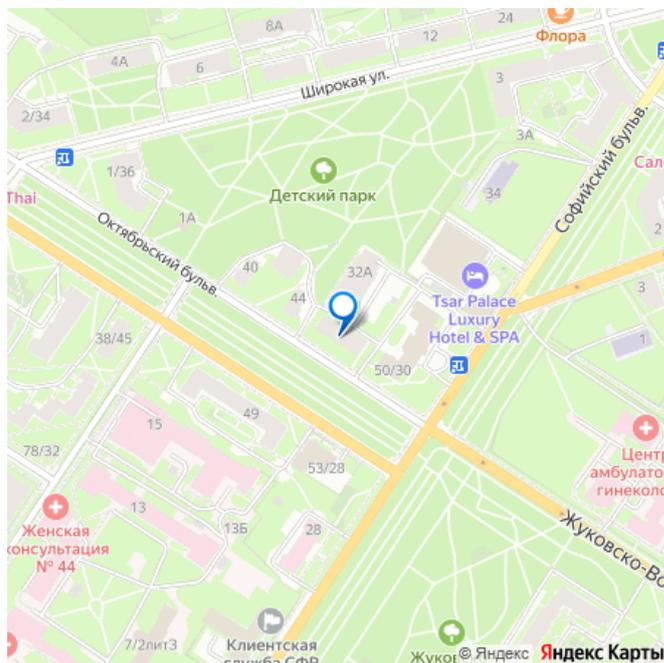
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

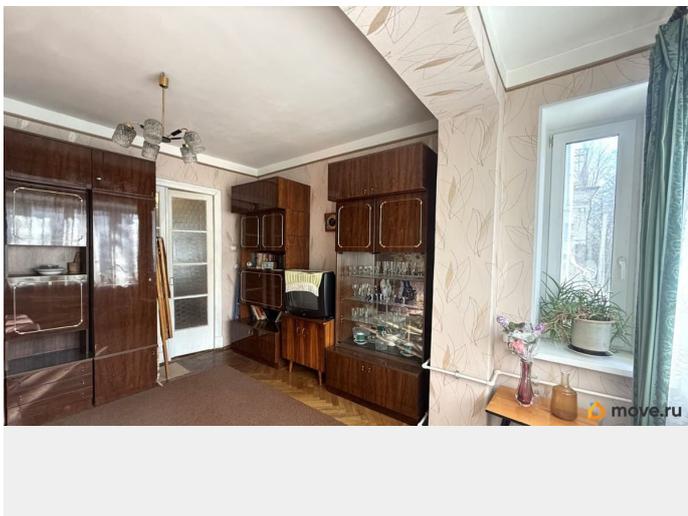
для заметок

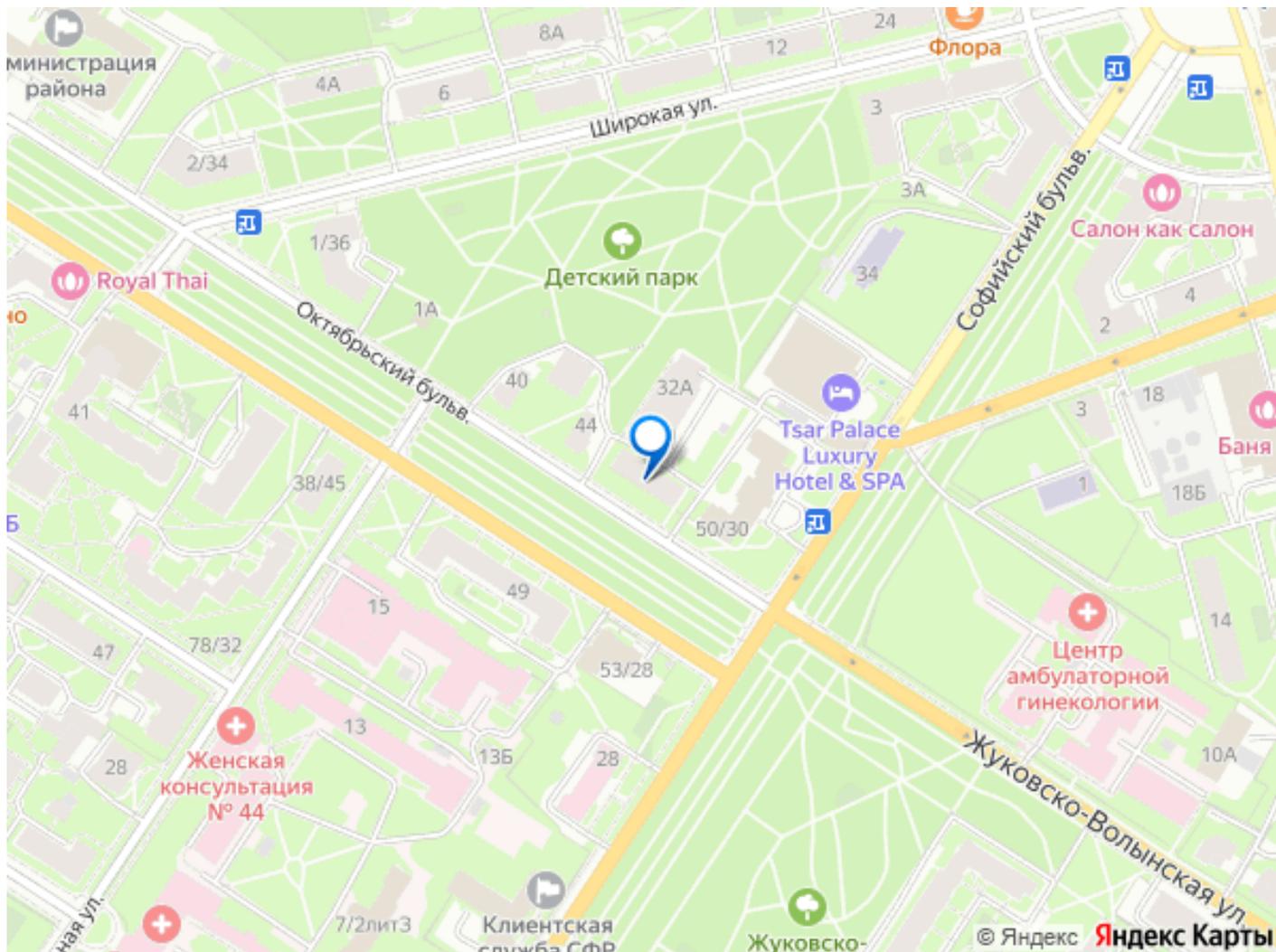


## Описание

2-11, Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира площадью 53,2 квадратных метра. Квартира расположена на втором этаже. Просторные комнаты размером 15,6 и 18,4 квадратных метров идеально подойдут для комфортного проживания семьи или пары. Совмещённый санузел. Высота потолка 2,8 метра!!! Близость к основным городским достопримечательностям, культурным центрам и зелёным зонам отдыха, таким как Екатерининский парк и Александровский сад. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и красоту исторического окружения. Удобная транспортная доступность — всего 10 минут пешком до железнодорожной станции `Царское Село. Рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ ко всем районам Санкт-Петербурга. Один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений. Быстрый выход на сделку, прямая продажа. Звоните, просмотры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России