

🕒 Создано: 08.10.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 19:46

**13 900 145 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9285531939>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок

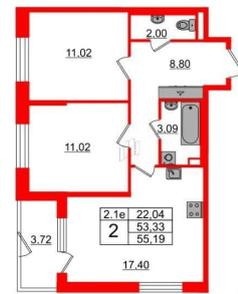
 **Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с палисадником

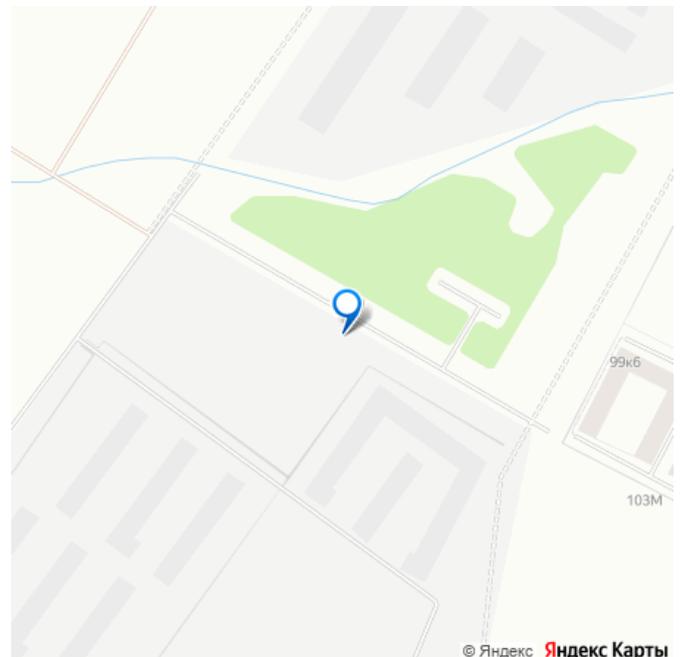


**3е-комнатная, 53.33м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 53.33м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 22.04м<sup>2</sup>



 move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе.

До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.4 м?, просторная прихожая 8.8 м?. Общая площадь квартиры - 53.33 м?, жилая 22.04 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой •

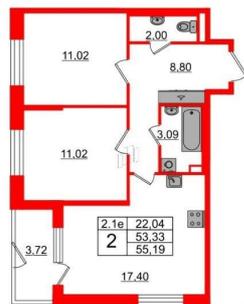
Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе •

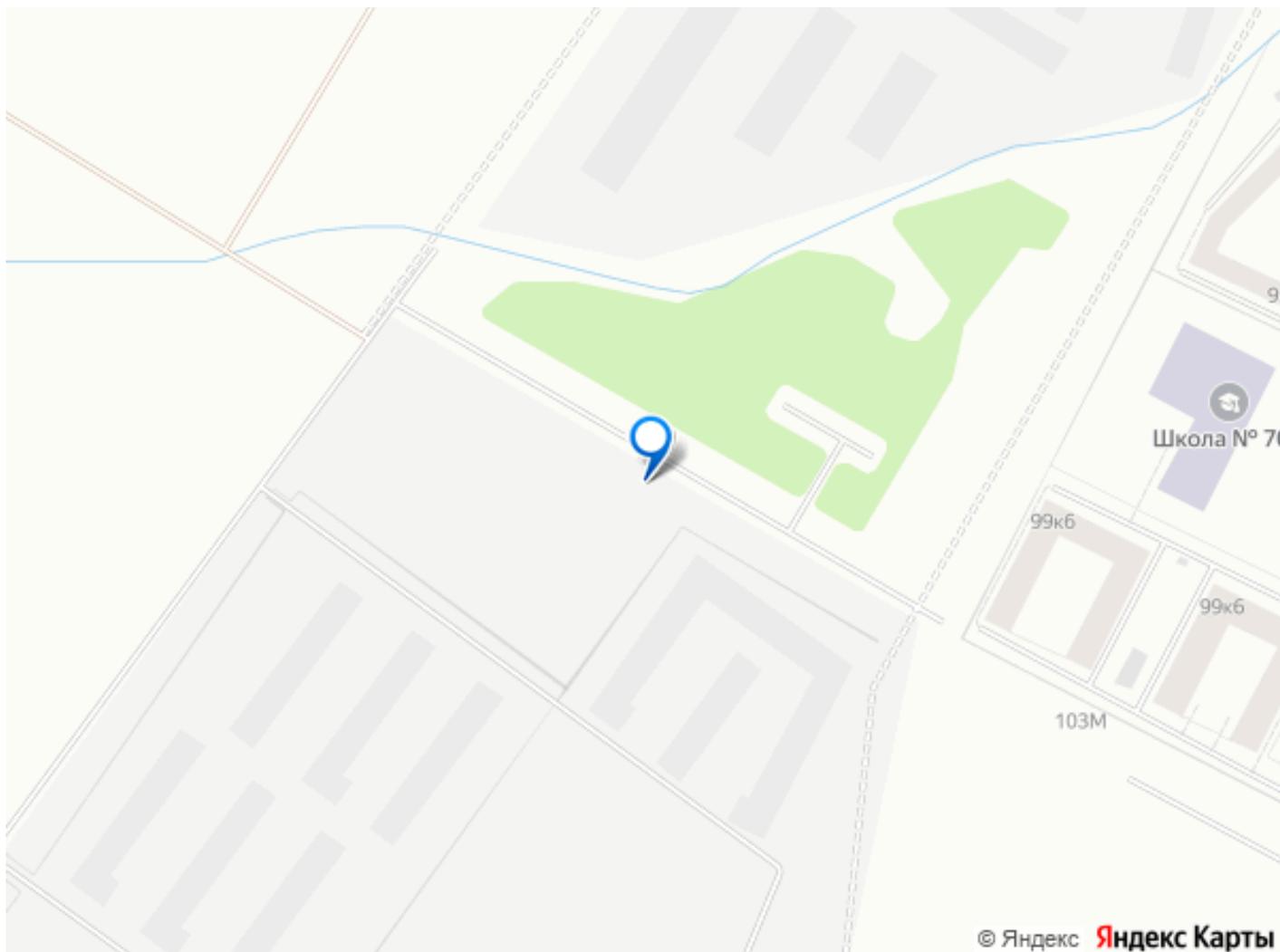
Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



**3е-комнатная, 53.33м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **2**
- Этаж **1 из 5**
- Общая площадь **53.33м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **22.04м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России