

Создано: 12.01.2026 в 05:23

Обновлено: 17.01.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9287921250>

Даниил Балог, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

53.35 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

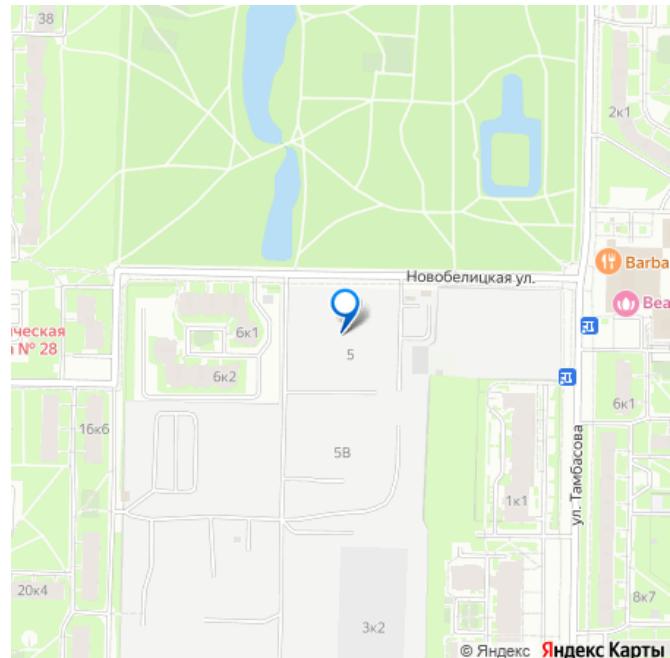
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

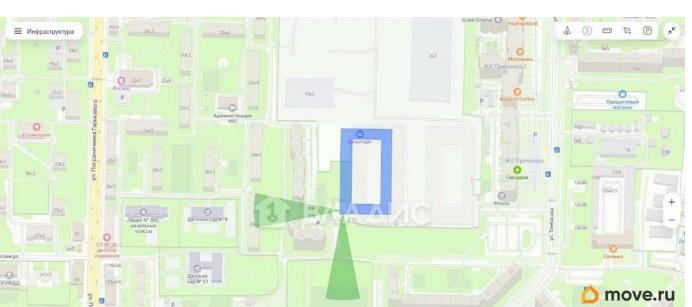
да

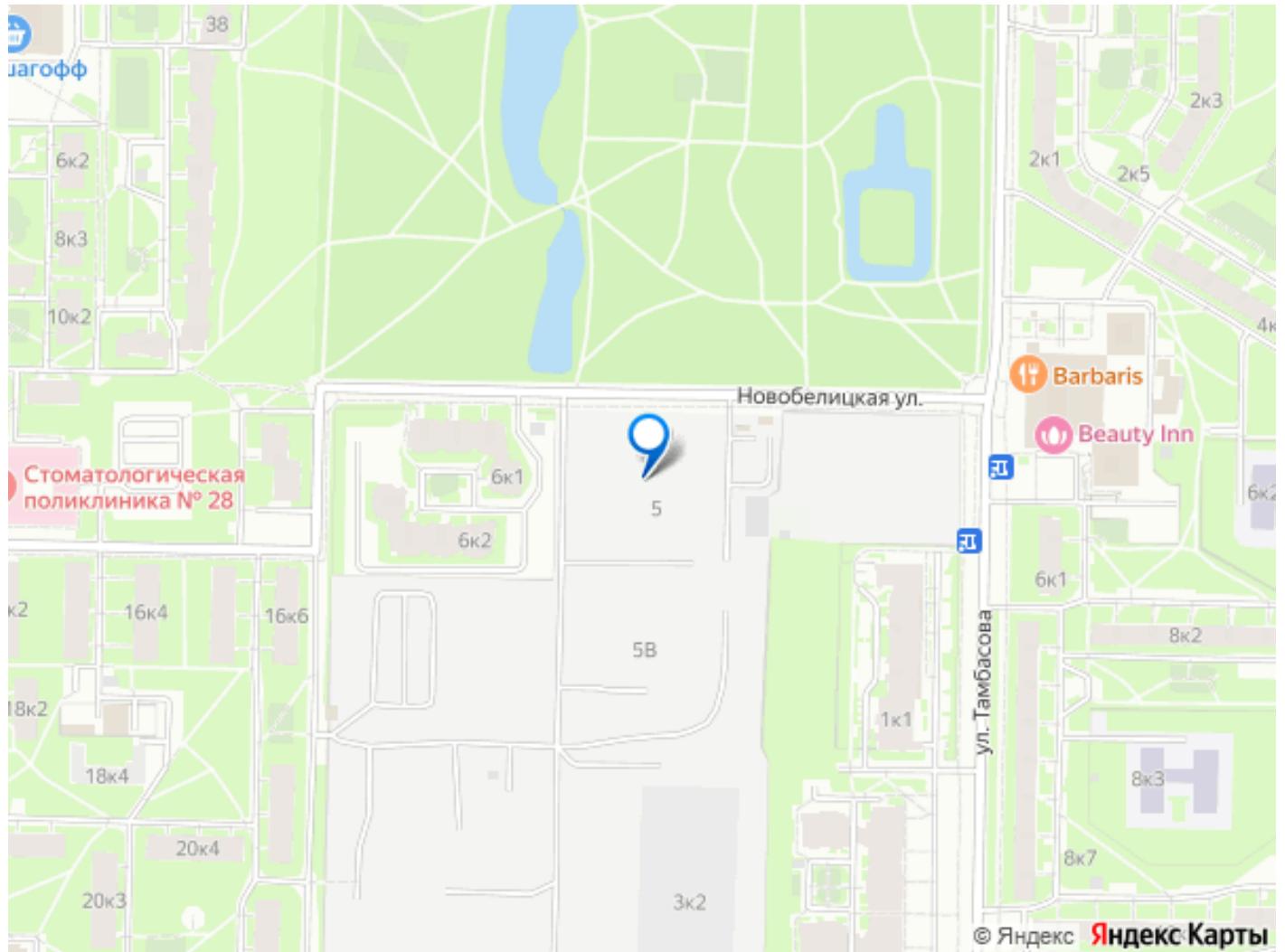
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1850748. Очень выгодное предложение в ЖК Кинопарк! Квартира будет сдаваться с чистовой отделкой! Комфортная площадь и отличные угловые видовые характеристики! Жилой комплекс разработан архитектурной мастерской Сергея Цыцина «АМЦ-Проект» в неоклассическом стиле. Здания облицованы керамогранитом темных и светлых оттенков. На первых этажах спроектированы места для колясок и велосипедов. В проекте предусмотрены двусторонние входные группы с вестибюлем и зоной ожидания. Центральная входная группа в 3-ей очереди подчеркивает связь жилого комплекса с историческим контекстом участка, принадлежавшего киностудии «Ленфильм». На территории комплекса имеются спортивные и детские площадки, разделенные по возрастам, а также места для отдыха. Зонирование создано с помощью озеленения, дорожек, подпорных стен и геопластики. В проекте предусмотрен подземный паркинг и кладовые на -1 этаже, а также система контроля доступа и видеонаблюдение. Жилой комплекс

расположен в Красносельском районе. В пешей доступности находятся 5 парков и южный берег Финского залива, а также близость к царским пригородам Петербурга — Стрельна, Петергоф и Ораниенбаум. До метро «Проспект Ветеранов» можно добраться за 15 минут на автомобиле. Чистая юридическая ситуация! Готовы к быстрому выходу на сделку! По всем дополнительным вопросам пишите и звоните!





Move.ru - вся недвижимость России