

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 18.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9290023505>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, 76

**19 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, 76

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

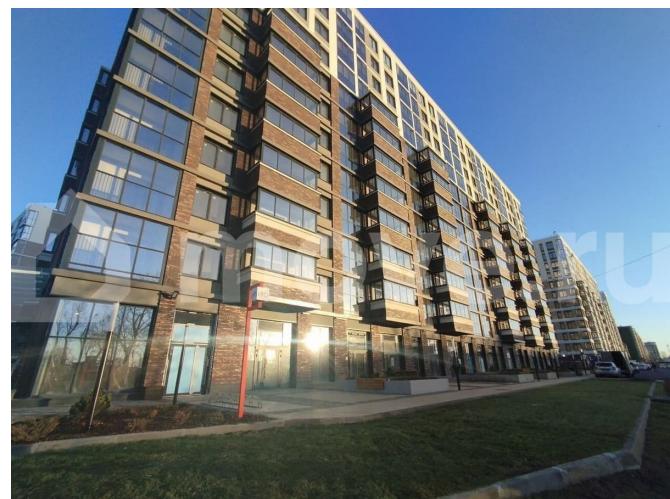
2

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

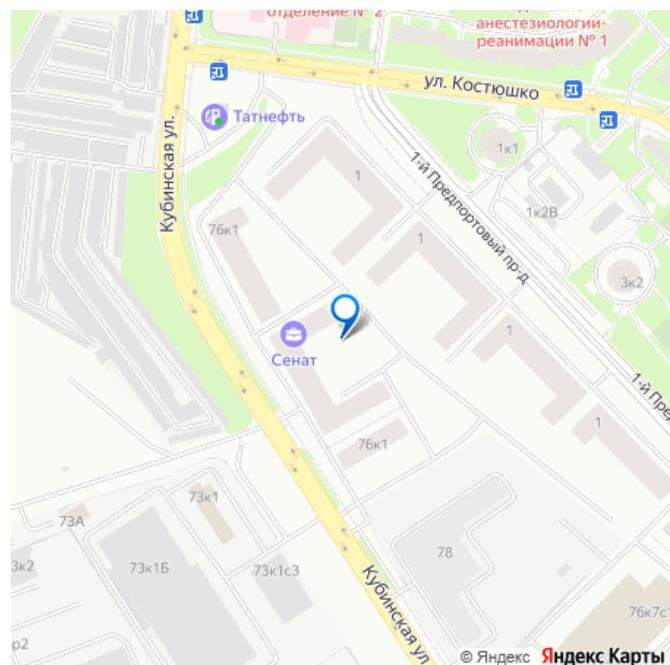
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Можно посмотреть квартиру в живую, записываться на просмотр заранее! Договор от застройщика SETL group. Возможно переоформить рассрочку до сентября 2026 года 14856000 руб. Либо купить под

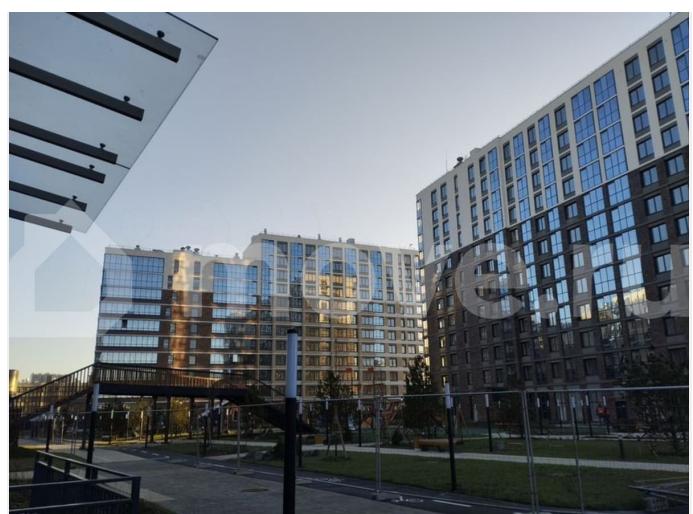
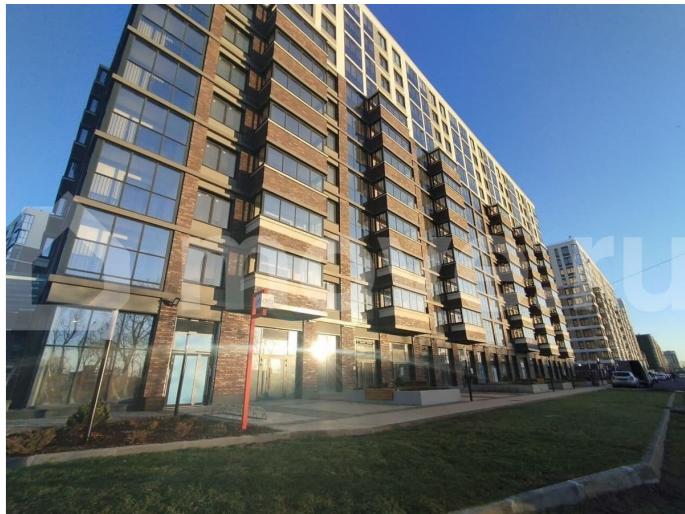
семейную ипотеку, но до февраля 2026 года.

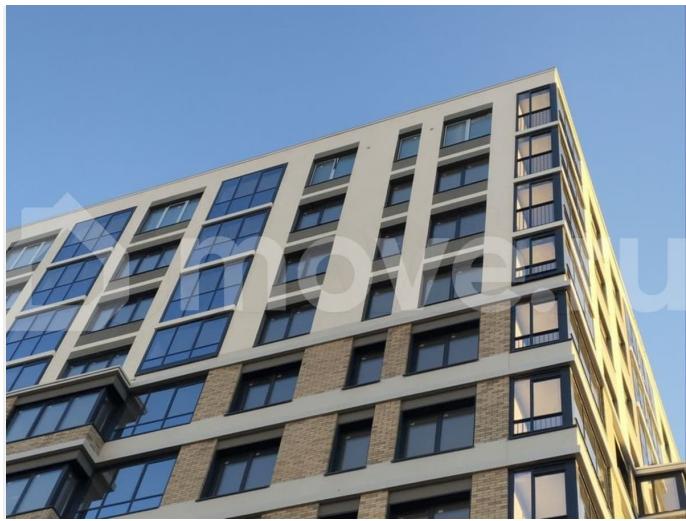
Продается уютная 2-комнатная квартира с высотой потолков 3 метра! в жилом комплексе «Сенат» в престижном Московском районе. До метро пешком 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16,97 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 7,03м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 59 м<sup>2</sup> с учетом лоджии, жилая - 24,60 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.00м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK». •

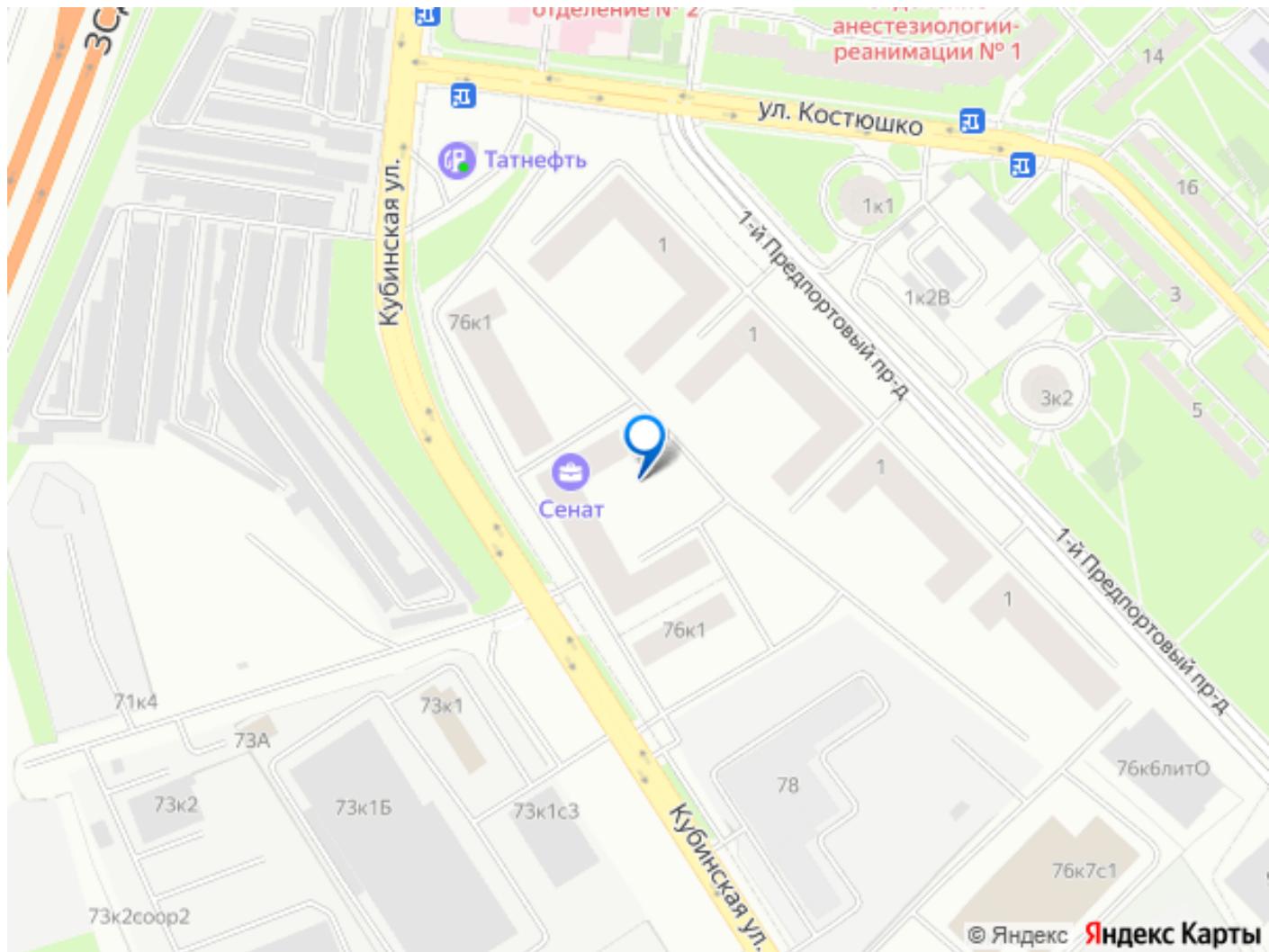
Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • Центральная входная группа с ресепшен и лаундж-зонами

• Променад с воздушным мостом и просторными зонами отдыха • Зимний каток, площадки SetlKids и уютные дворы-патио •

Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой. Ипотека не использовалась. Материнский капитал не использовался. У собственника есть основное жильё. Договор будет от застройщика SETL group. Возможно переоформить РАССРОЧКУ до сентября 2026 года 14856000 руб. Либо купить под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ, но до февраля 2026 года. Не упустите купить видовую квартиру с панорамными окнами с потолками 3 метра!!!







Move.ru - вся недвижимость России