

Создано: 17.09.2025 в 11:20

Обновлено: 16.01.2026 в 11:11

## Санкт-Петербург, Батайский переулок, 10

# 12 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Батайский переулок, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Батайский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

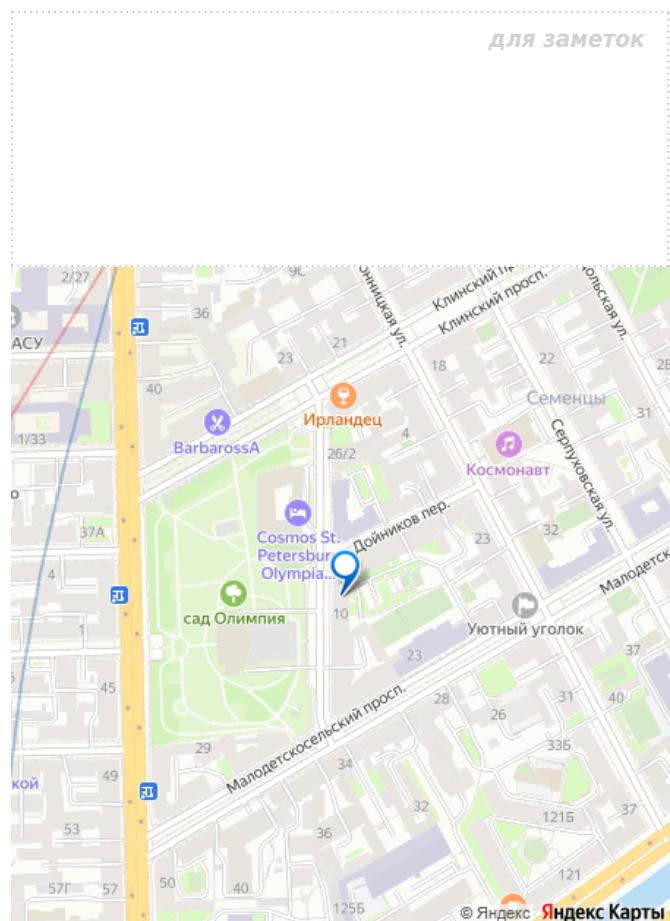
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

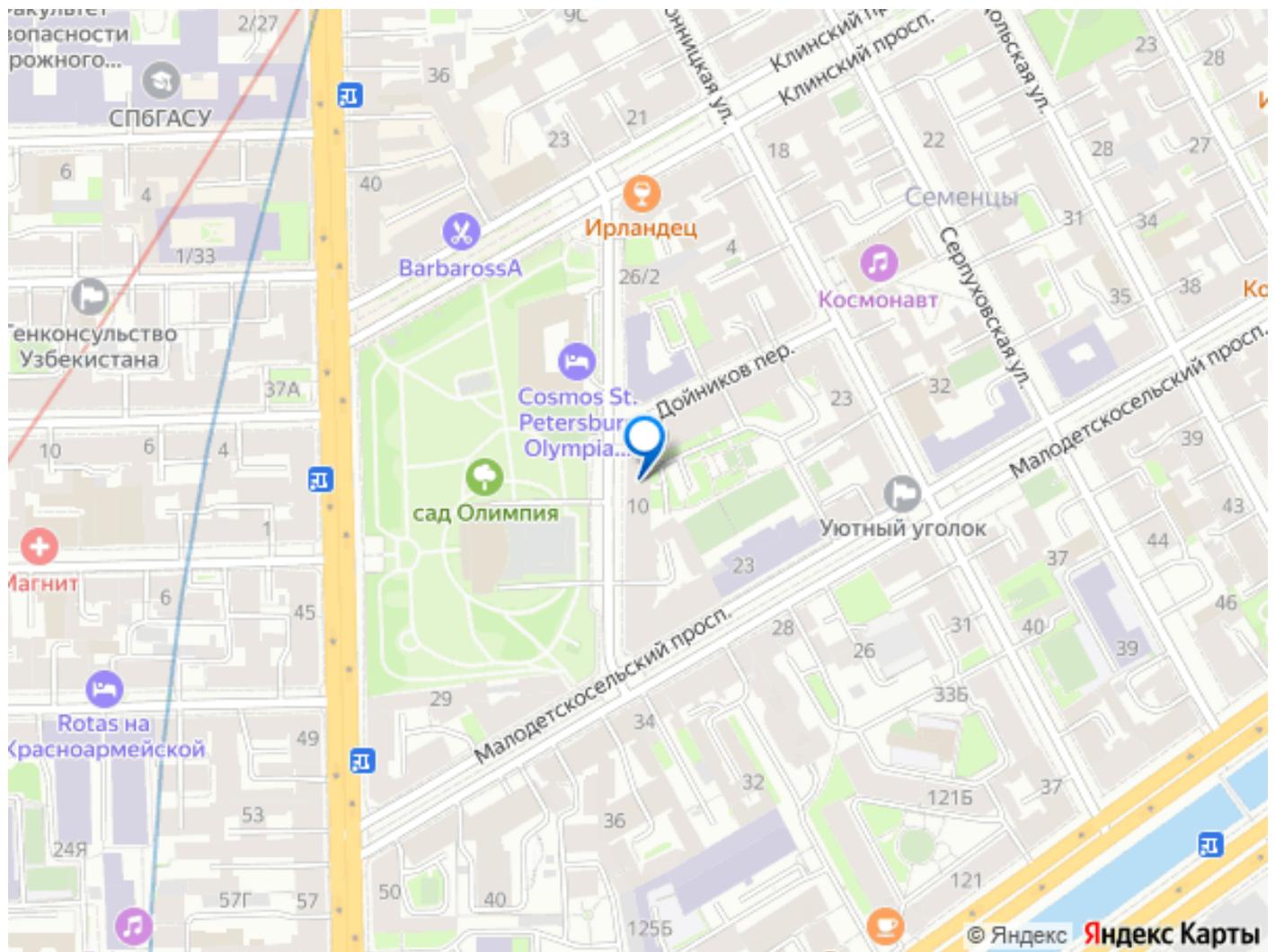
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира площадью 53,4 кв.м. с двумя изолированными комнатами площадью 12.4кв.м. и 10.0 кв.м. Кухней 10.2 кв.м. и раздельным сан.узлом. Окна квартиры выходят в зелёный двор. Высота потолков в квартире 3.6 м , что даёт возможность подумать о двухуровневой планировке помещения. Дом кирпичный, постройки 1969г. с железобетонными перекрытиями. Дом находится в обжитом районе города с хорошо развитой инфраструктурой. Магазины, школы, детские учреждения находятся в пешей доступности. На против дома сад Олимпия. В 5 минутах пешком, расположена станция метрополитена « Технологический институт» . Первая продажа. Два взрослых собственника. Звоните и мы покажем квартиру в удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России