

Создано: 12.11.2025 в 14:47

Обновлено: 19.11.2025 в 15:23

## Санкт-Петербург, Институтский проспект, 3К1

# 9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 3К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

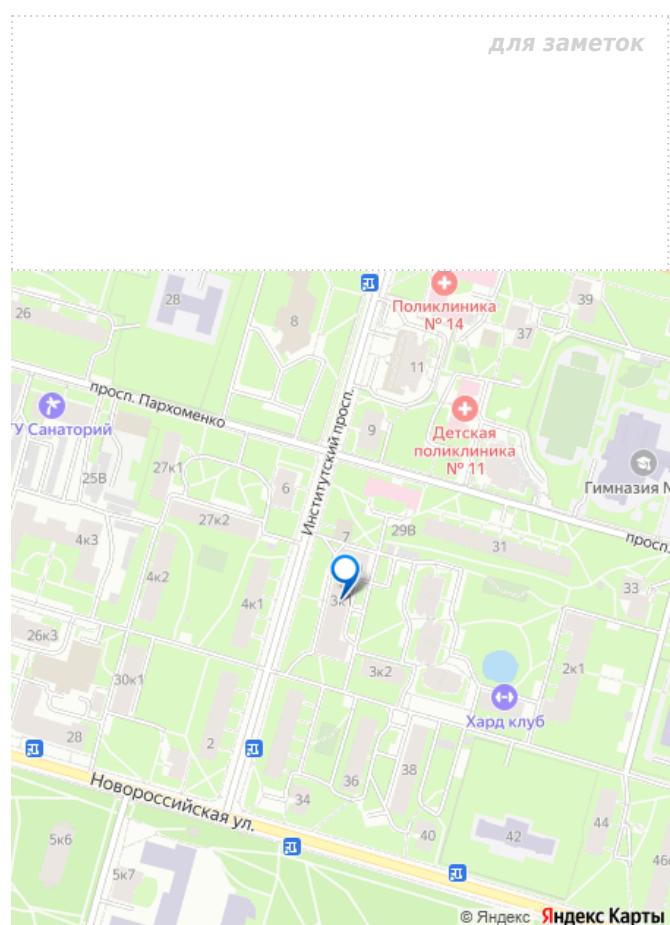
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

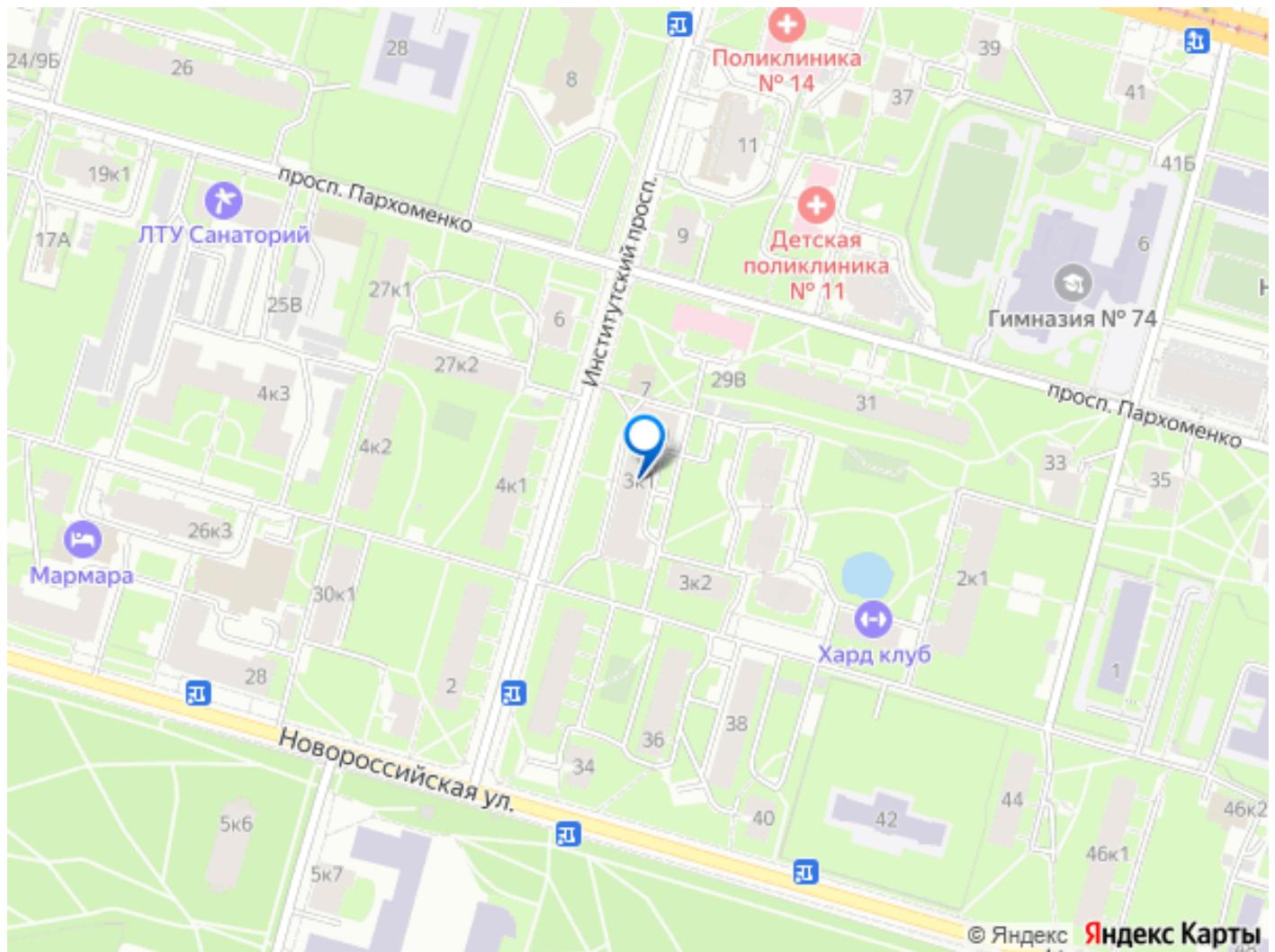
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продается в прямой продаже квартира на 1-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома, в пешей доступности от метро площадь Мужества. В доме 5 парадных. Квартира под ремонт, окна на две стороны, комнаты правильной формы, большая комната 19.1 кв.м., маленькая комната 13.6. Рядом есть парк, 2 института, спортивный комплекс имени Алексеева. По документам - 2 взрослых собственника; - без обременений и долгов по КУ; - никто не прописан.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России