

🕒 Создано: 23.07.2025 в 18:11

🔄 Обновлено: 11.12.2025 в 18:07

**Санкт-Петербург, Старожиловская улица,
2**

7 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Старожиловская улица, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

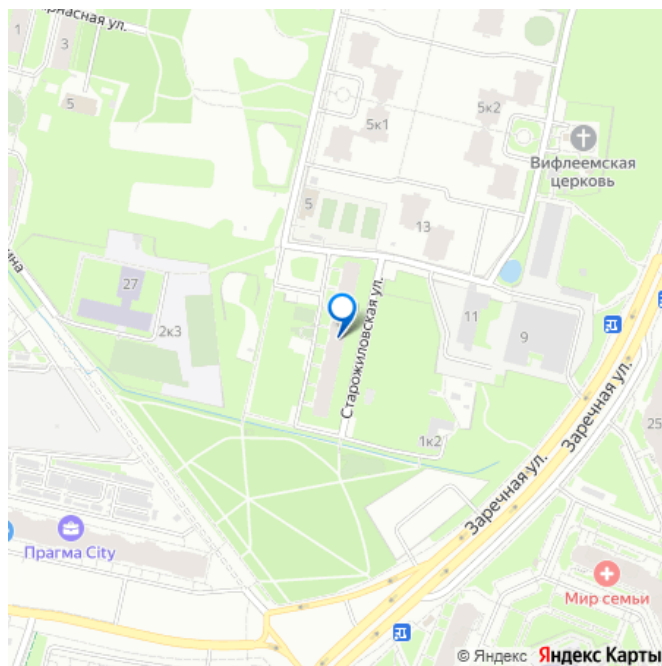
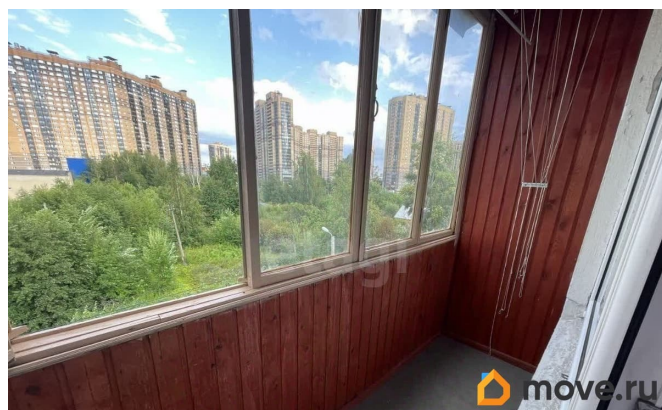
лоджия

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9283409196>

**Анатолий Анатольевич Кожевников,
Этажи Санкт-Петербург
79111681630**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Мы обеспечиваем полное сопровождение вашей сделки — от первой консультации до момента, когда ключи от нового дома окажутся у Вас в руках! Помощь с оформлением ипотеки (с нами ставка ниже)! Все банки! Ехать никуда не надо! Все удалённо! Страхование (так же выгоднее). Помощь с реализацией вашей недвижимости! Покупать с нами безопасно, так как компания Этажи страхует все сделки. Продается просторная двухкомнатная квартира в тихом зеленом районе с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект расположен в 15 минутах ходьбы от станции метро «Парнас» и в 10 минутах от Шуваловского парка, что обеспечивает комфортное передвижение по городу и доступ к зонам отдыха. Квартира находится на среднем этаже кирпичного дома, отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает приватность для всех членов семьи. Гостиная и спальни выходят на солнечную сторону, наполняя пространство естественным светом. В прихожей предусмотрен встроенный шкаф для хранения вещей, а отдельная гардеробная увеличивает полезное пространство. Санузел отдельный, все коммуникации в исправном состоянии, проведен современный ремонт с

использованием качественных материалов. Район отличается спокойной атмосферой и благоустроенной территорией. В шаговой доступности находятся школа, детский сад и игровая площадка, что делает локацию удобной для семей с детьми. Во дворе оборудована открытая парковка, где всегда есть свободные места. В пешей доступности расположены магазины, аптеки и кафе, удовлетворяющие повседневные потребности. Собственник один, взрослый. Обременений нет. Документы готовы. Код пользователя: 102686 Номер в базе: 9142154

