

🕒 Создано: 03.02.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:58

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

**14 499 999 ₹**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

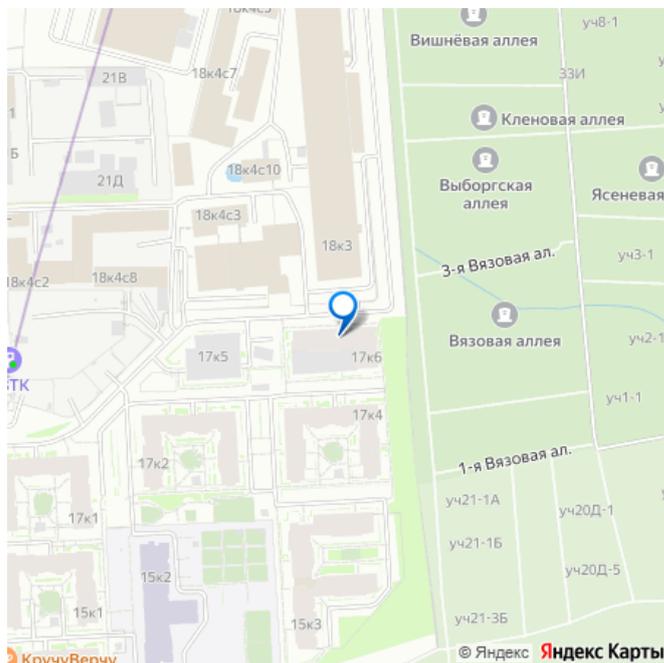
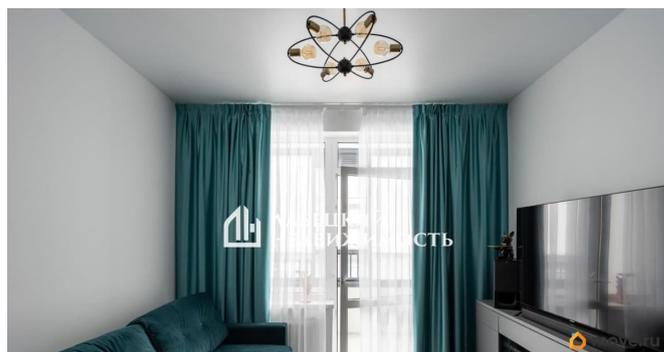
да

<https://spb.move.ru/objects/9288939353>

**Лабецкий Недвижимость, Лабецкий  
Недвижимость**

**79819325089**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Добрый день! Продаём ЕВРО ДВУХ-комнатную квартиру с комфортной планировкой, которая отлично подойдет как для личного проживания, так и в качестве доходных инвестиций с последующей сдачей в аренду. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то можем сразу КУПИТЬ ЕЁ:) Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности. Квартира полностью оснащена современной, новой мебелью и техникой, которая остается новому собственнику. ПРО ДОКУМЕНТЫ: \* Мой клиент - единственный СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник \* БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ \* ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, готовы сразу выходить на сделку \* Мат. капитал при покупке НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ \* Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что, БЕСПЛАТНО поможем с одобрением ПРО КВАРТИРУ: \* Квартира очень УЮТНАЯ, с КОМФОРТНОЙ планировкой и большой лоджией — 4.22 м? \* Комнаты (12.2 и 10.4 м?) ПРАВИЛЬНОЙ формы, что позволяет удобно расставить мебель. В одной из комнат обустроен личный кабинет, на месте которого при необходимости может располагаться детская комната. \* В ПРОСТОРНОЙ прихожей легко помещается

большой шкаф-купе \* Вместительный санузел с полноценной ВАННОЙ и стиральной машиной, есть место для систем хранения  
ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ Удобная локация жилого комплекса: \*  
Непосредственная близость к станции метро Старая Деревня — 7 минут пешком \* В 10 минутах езды расположены выезд на ЗСД, КАД и исторический центр Петербурга. \* В пешей доступности Елагин остров, ТЦ «Гулливер», гипермаркет «Лента», супермаркеты, рынок, поликлиника, рестораны и остановки общественного транспорта. ТОРГ уместен, но после просмотра Звоните! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке!

